

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Raidmont Holding OÜ

**registrikood:** 12323027

**tänava nimi,** Lõõtsa tn 8a

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11415

**e-posti aadress:** guido@wnb.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10
Vandeauditori aruanne	11

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

Raidmont Holding OÜ asutati augustis 2012.a. Osaühingu põhitegevusalaks on investeringute haldamine.

Raidmont Holding OÜ omab aruandeperioodi lõpuks 19 % osalust osaühingus Nordassets ja aktsiaseltsis Smarten Logistics, 18% osaühingus Mahevägi.

2024. aastal ei ole ettevõtte majandustegevuses ette näha olulisi muudatusi võrreldes eelnenud aastaga. Kavas on jätkata investeringuid ettevõtetesse finantstulu teenimise eesmärgil lähtudes tingimustest ettevõtluskeskkonnas.

2023. aastal materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud ega plaanita teha seda ka 2024. aastal.

2023. aasta oli finantsinvesteringute seisukohalt rahuldav, kuigi Ukraina sõja tõttu vallandunud majanduskriis jõudis kohati ka Raidmont Holding OÜ investeringuobjektide majandustulemustesse.

Osaühingu tegevusega ei kaasnenud olulisi sotsiaalseid-ja keskkonnamõjusid. Majandustegevus oli suhteliselt stabiilne, ilma märgatava hooajalisuse ja tsüklilisusest. Olulisi riske valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega ei täheldatud.

## Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal teenis Raidmont Holding OÜ finantstulu 123 343 eurot ( 2022. aastal 112 473 eurot) 2023. aasta puhaskasumiks kujunes 121 427 eurot. (2022.aastal 110 477 eurot)

## Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Puhaskasum (eurot)	121 427	110 477
Kasumi kasv (%)	10%	-44%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda)	3.73	4.92
ROA	2.96 %	2.78 %
ROE	3.16 %	2.96 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

\* Kasumi kasv (%)= (puhaskasum 2023-puhaskasum 2022)/ puhaskasum 2022\*100

\* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

\* ROA (%)= puhaskasum / varad kokku\*100

\* ROE (%)= puhaskasum / omakapital kokku\*100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	577 099	990 095	2
Nõuded ja ettemaksud	355 636	240 122	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>932 735</b>	<b>1 230 217</b>	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	519 838	519 838	4
Nõuded ja ettemaksud	2 645 613	2 226 704	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>3 165 451</b>	<b>2 746 542</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>4 098 186</b>	<b>3 976 759</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	250 089	250 089	5
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>250 089</b>	<b>250 089</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>250 089</b>	<b>250 089</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 600	3 600	7
Ülekurss	1 263 648	1 263 648	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 459 422	2 348 945	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 427	110 477	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 848 097</b>	<b>3 726 670</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>4 098 186</b>	<b>3 976 759</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-1 916	-1 996	8
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-1 916</b>	<b>-1 996</b>	
Intressitulud	123 343	112 473	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>121 427</b>	<b>110 477</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>121 427</b>	<b>110 477</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Raidmont Holding 2023.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes teisiti. Aastaaruande koostamisel on aluseks väikeettevõtja lühendatud aruandele esitatavad nõuded.

OÜ Raidmont Holding kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne ja selle lisad on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansikuupäeva ja aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel tehtud tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

### Raha

Raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h.kassa ja pangakontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised lühiajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused). Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtusel.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ja ettemaksud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need esialgselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu .

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised finantskohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub vajadusel

kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Pikaajalisena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

#### Tulud

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes kulude ja tulude vastavuse printsiibist.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse aruandes ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ning teisi olulise tähtsusega isikuid ja nende omanduses olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	577 099	990 095
<b>Kokku raha</b>	<b>577 099</b>	<b>990 095</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenuõuded	3 001 249	355 636	2 645 613
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 001 249</b>	<b>355 636</b>	<b>2 645 613</b>
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenuõuded	2 466 826	240 122	2 226 704
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 466 826</b>	<b>240 122</b>	<b>2 226 704</b>

## Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	519 838	519 838
31.12.2022	519 838	519 838
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	519 838	519 838
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	519 838	519 838
31.12.2023	519 838	519 838
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	519 838	519 838

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Muud võlad	250 089	250 089
Dividendivõlad	250 089	250 089
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>250 089</b>	<b>250 089</b>
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud võlad	250 089	250 089
Dividendivõlad	250 089	250 089
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>250 089</b>	<b>250 089</b>

## Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 064 679	1 967 538
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	516 170	491 884
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>2 580 849</b>	<b>2 459 422</b>



## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	3 600	3 600
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1800 eurot.		

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	1 916	1 996
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>1 916</b>	<b>1 996</b>

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühing ei kasutanud palgalist tööjõudu aruandeperioodil.

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
<b>Võlad ja ettemaksed</b>		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250 089	250 089
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>250 089</b>	<b>250 089</b>

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2024

**Raidmont Holding OÜ (registrikood: 12323027) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN PETJÄRV	Juhatuse liige	22.05.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Raidmont Holding OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Raidmont Holding OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 9.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditirvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Raidmont Holding OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

29. mai 2024

## Audiitorite digitaalallkirjad

Raidmont Holding OÜ (registrikood: 12323027) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	29.05.2024

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 459 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 427
<b>Kokku</b>	<b>2 580 849</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>2 580 849</b>