

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Danvik Äri Osaühing

registrikood: 12395475

tänava nimi, maja ja korteri number: Tuuliku tee 2/4

alevik: Vaida alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75302

telefon: +372 5621 7527

e-posti aadress: danvikari@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Danvik Äri OÜ on asutatud 20.12.2012. 2021. aastal oli ettevõtte põhitegevusalaks ehitusteenuse osutamine.

Aruandeaasta on ettevõtte üheksandaks tegevusaastaks. Kajastatav aruandeperiood on 01.01.2021-31.12.2021.

Lõppenud majandusaastal oli müügitulu 395 158 eurot ning kasum 6 152 eurot, põhivarasse investeerit 2 548 eurot.

2021. aastal olulisi arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka järgnevas majandusaastaks.

2022. aastal jätkatakse ehitusteenuse osutamist Eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	289 210	229 476	
Nõuded ja ettemaksed	50 858	48 215	
Nõuded ostjate vastu	21 086	27 957	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	202	2
Muud nõuded	21 575	8 611	
Ettemaksed	8 193	11 445	
Kokku käibevarad	340 068	277 691	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	4 024	11 632	
Nõuded ostjate vastu	4 024	11 632	
Materiaalsed põhivarad	44 036	57 721	3
Kokku põhivarad	48 060	69 353	
Kokku varad	388 128	347 044	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 523	8 162	4
Võlad ja ettemaksed	84 621	41 527	
Võlad tarnijatele	44 431	2 666	
Võlad töövõtjatele	9 514	8 246	
Maksuvõlad	12 994	12 746	2
Muud võlad	17 682	17 869	
Kokku lühiajalised kohustised	93 144	49 689	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 935	12 458	4
Võlad ja ettemaksed	254	254	
Võlad tarnijatele	254	254	
Kokku pikaajalised kohustised	4 189	12 712	
Kokku kohustised	97 333	62 401	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	282 143	301 297	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 152	-19 154	
Kokku omakapital	290 795	284 643	
Kokku kohustised ja omakapital	388 128	347 044	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	395 158	467 490	7
Muud äritulud	0	1 591	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-261 490	-359 056	8
Mitmesugused tegevuskulud	-14 193	-14 031	
Tööjõukulud	-96 125	-99 285	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 233	-15 451	3
Muud ärikulud	-16	0	
Ärikasum (kahjum)	7 101	-18 742	
Intressitulud	1	3	
Intressikulud	-427	-665	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 675	-19 404	
Tulumaks	-523	250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 152	-19 154	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Danvik Äri 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Danvik Äri OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse soetamise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3-10 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	2-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	2-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingul ei ole reservkapitali

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina (soodusmääraga 14/86) väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnisid aruande kuupäeva, 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 928	0	3 329
Käibemaks	0	3 737	0	3 914
Üksikisiku tulumaks	0	1 624	0	1 830
Sotsiaalmaks	0	3 410	0	3 374
Kohustuslik kogumispension	0	47	0	124
Töötuskindlustusmaksed	0	248	0	175
Ettemaksukonto jääk	4		202	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	12 994	202	12 746

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	72 008	1 367	7 437	80 812	11 092	91 904
Akumuleeritud kulum	-14 912	-685	-5 379	-20 976	-6 529	-27 505
Jääkmaksumus	57 096	682	2 058	59 836	4 563	64 399
Ostud ja parandused	0	0	8 848	8 848	0	8 848
Muud ostud ja parandused	0	0	8 848	8 848	0	8 848
Amortisatsioonikulu	-11 406	-234	-1 593	-13 233	-2 218	-15 451
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-75	-75	0	-75
31.12.2020						
Soetusmaksumus	72 008	1 367	11 770	85 145	11 092	96 237
Akumuleeritud kulum	-26 318	-919	-2 532	-29 769	-8 747	-38 516
Jääkmaksumus	45 690	448	9 238	55 376	2 345	57 721
Ostud ja parandused	2 548	0	0	2 548	0	2 548
Muud ostud ja parandused	2 548	0	0	2 548	0	2 548
Amortisatsioonikulu	-11 576	-234	-3 428	-15 238	-995	-16 233
31.12.2021						
Soetusmaksumus	74 556	1 367	11 770	87 693	11 092	98 785
Akumuleeritud kulum	-37 894	-1 153	-5 960	-45 007	-9 742	-54 749
Jääkmaksumus	36 662	214	5 810	42 686	1 350	44 036

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	1 667
Muud masinad ja seadmed	0	1 667
Kokku	0	1 667

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendi kapitalirent	1 920	1 920	0	3 kuu EURIBOR+1,95%	EUR	10.2022
Transpordivahendi kapitalirent	10 538	6 603	3 935	3 k EURIBOR +marginaal 2.70%	EUR	07.2023
Kapitalirendikohustised kokku	12 458	8 523	3 935			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendi kapitalirent	4 184	2 264	1 920	3 kuu EURIBOR+1,95%	EUR	10.2022
Transpordivahendi kapitalirent	16 436	5 898	10 538	3 k EURIBOR +marginaal 2.70%	EUR	07.2023
Kapitalirendikohustised kokku	20 620	8 162	12 458			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	24 729	32 437
Kokku	24 729	32 437

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	230 940	225 164
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	57 355	55 388
Kokku tingimuslikud kohustised	288 295	280 552

Lisa 6 Osakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2500 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	395 158	467 490
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	395 158	467 490
Kokku müügitulu	395 158	467 490
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenuste osutamine	378 262	460 184
Kauba müük	16 896	953
Masinate ja seadmete rent	0	6 353
Kokku müügitulu	395 158	467 490

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-152 979	-211 847
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-16 366	-767
Transpordikulud	-32 436	-27 849
Tööjõurent	-25 126	-64 435
Ostetud teenused	-27 265	-43 195
Muud	-7 318	-10 963
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-261 490	-359 056

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-72 134	-74 442
Sotsiaalmaksud	-23 991	-24 843
Kokku tööjõukulud	-96 125	-99 285
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 936	17 147
Kokku nõuded ja ettemaksud	16 936	17 147

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	19 318	25 911

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Danvik Äri Osühing (registrikood: 12395475) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR KALA	Juhatuse liige	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	282 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 152
Kokku	288 295
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	288 295
Kokku	288 295

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	282 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 152
Kokku	288 295
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	288 295
Kokku	288 295

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	224790	56.89%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	126772	32.08%	Ei
Isolatsioonitööd	43291	13917	3.52%	Ei
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	43991	4152	1.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Artur Kala	38703230240		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56217527
E-posti aadress	danvikari@gmail.com