

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Aed Puit & Kodu OÜ

**registrikood:** 12420463

**tänava/talu nimi,** Pikk tn 35

**maja ja korteri number:**

**linn:** Otepää linn

**vald:** Otepää vald

**maakond:** Valga maakond

**postisihtnumber:** 67404

**telefon:** +372 56630321, +372 56456168

**e-posti address:** info@puitaed.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksud	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

## Tegevusaruanne

Aed Puit&Kodu OÜ alustas oma tegevust 2013.aastal puidust aedade- rõdude ja terrasside valmistamisega.

2021 aastal moodustas Aed Puit&Kodu OÜ müügitulu 55 228 eurot.

OÜ Aed Puit&Kodu 2021 kasum oli 904 eurot.

OÜ Aed Puit&Kodu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata põhitegevusega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 012	1 131
Nõuded ja ettemaksud	12	423
Varud	15 263	17 332
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>18 287</b>	<b>18 886</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 453	2 045
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 453</b>	<b>2 045</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>19 740</b>	<b>20 931</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	2 000	4 095
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>2 000</b>	<b>4 095</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>2 000</b>	<b>4 095</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	260	260
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 976	12 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	904	1 571
<b>Kokku omakapital</b>	<b>17 740</b>	<b>16 836</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>19 740</b>	<b>20 931</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	55 228	50 431
Muud äritulud	542	9 322
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 007	-37 573
Mitmesugused tegevuskulud	-9 496	-8 566
Tööjõukulud	-11 771	-11 451
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-592	-592
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>904</b>	<b>1 571</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>904</b>	<b>1 571</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>904</b>	<b>1 571</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Aed Puit&Kodu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, OÜ Aed Puit&Kodu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot kantakse soetusmomendil 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud olulise väärtusega väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni normide muutmine toimub juhatuse sellesisulise otsuse alusel aruandeaasta algusest.

Amortisatsioonimäärad on põhivara gruppidele järgmised: • Hooned ja rajatised 5 %

- Inventar 20 %
- Parenduskulud 10 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real Üldhalduskulud.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitingimust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Teenuse osutamise lepingute arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projektide kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal. Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõpukulu inventuuri, mille käigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste sündmuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>12</b>	<b>12</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	423	423
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>423</b>	<b>423</b>

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 057	1 057
Võlad töövõtjatele	325	325
Maksuvõlad	618	618
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 787	2 787
Võlad töövõtjatele	600	600
Maksuvõlad	708	708
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>4 095</b>	<b>4 095</b>

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 228	50 431
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>55 228</b>	<b>50 431</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>55 228</b>	<b>50 431</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
puittoodete valmistamine	55 228	50 431
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>55 228</b>	<b>50 431</b>

## Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	26 784	35 688
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 449	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	435	686
<b>Energia</b>	<b>140</b>	<b>21</b>
Elektrienergia	140	21
Üür ja rent	557	1 178
Väheväärtuslik põhivara	2 642	0
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>33 007</b>	<b>37 573</b>

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	720	1 593
<b>Energia</b>	<b>2 810</b>	<b>2 054</b>
Kütus	2 810	2 054
Mitmesugused bürookulud	18	22
Reklaam	120	110
Raamatupidamisteenused	893	875
Mobiiltelefoni kulud	548	882
Muud	4 387	3 030
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>9 496</b>	<b>8 566</b>



## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	8 742	8 558
Sotsiaalmaksud	3 029	2 893
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>11 771</b>	<b>11 451</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	8 742	8 558

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.03.2022

**Aed Puit & Kodu OÜ (registrikood: 12420463) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEL KUUS	Juhatuse liige	13.04.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	904
<b>Kokku</b>	<b>14 880</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 880
<b>Kokku</b>	<b>14 880</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	904
<b>Kokku</b>	<b>14 880</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 880
<b>Kokku</b>	<b>14 880</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
<b>Muud eriehitustööd</b>	<b>43999</b>	<b>55228</b>	<b>100.00%</b>	<b>Jah</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
<b>Marko Mutli</b>	<b>38108125717</b>	<b>Eesti</b>	<b>1300 EUR (Lihtomand)</b>
<b>Janel Kuus</b>	<b>38008295717</b>	<b>Eesti</b>	<b>1300 EUR (Lihtomand)</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>Mobiiltelefon</b>	<b>+372 56630321</b>
<b>Mobiiltelefon</b>	<b>+372 56456168</b>
<b>E-posti aadress</b>	<b>info@puitaed.ee</b>