

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Ladustamisteenused OÜ

registrikood: 12541942

tänava/talu nimi, Peterburi tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11415

telefon: +372 6139737

e-posti address: ava@ava.ee

veebilehe address: www.ava.ee

Sisukord

| | |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud | 6 |
| Lisa 3 Seotud osapooled | 6 |
| Aruande allkirjad | 8 |

Tegevusaruanne

Ladustamisteenused OÜ põhitegevusala on juriidiliste ja füüsiliste isikute kaupade ladustamine selleks spetsiaalselt ettevalmistatud laos.

2021. aasta oli ettevõtte üheksas tegevusaasta. 2020. aastal vähenes Covid-19 pandeemia tõttu laos oleva kauba maht. See aga andis võimaluse aktiivsemalt tegeleda uute klientide leidmisega, millega saadi edukalt hakkama. Realiseerimise netokäivet suudeti kasvatada mitte ainult eelneva aasta madala baasiga võrreldes vaid ka pandeemiaeelse aastaga võrreldes.

Keskmisele tööajale taandatuna oli ettevõttes tööl vähem kui 1 töötaja, juhatajale ei olnud tasu määratud.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|---------------|---------------|
| Varad | | |
| Käibevarad | | |
| Raha | 34 028 | 28 157 |
| Nõuded ja ettemaksud | 37 241 | 29 943 |
| Kokku käibevarad | 71 269 | 58 100 |
| Kokku varad | 71 269 | 58 100 |
| Kohustised ja omakapital | | |
| Kohustised | | |
| Lühiajalised kohustised | | |
| Võlad ja ettemaksud | 9 318 | 37 062 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 9 318 | 37 062 |
| Kokku kohustised | 9 318 | 37 062 |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 500 | 2 500 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 8 538 | 11 847 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 50 913 | 6 691 |
| Kokku omakapital | 61 951 | 21 038 |
| Kokku kohustised ja omakapital | 71 269 | 58 100 |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2021 | 2020 |
|---|---------------|---------------|
| Müügitulu | 188 465 | 135 132 |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | -127 397 | -123 566 |
| Brutokasum (-kahjum) | 61 068 | 11 566 |
| Üldhalduskulud | -5 269 | -4 071 |
| Muud äritulud | 943 | 4 690 |
| Muud ärikulud | -3 333 | -321 |
| Ärikasum (kahjum) | 53 409 | 11 864 |
| Intressitulud | 4 | 1 |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 53 413 | 11 865 |
| Tulumaks | -2 500 | -5 174 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 50 913 | 6 691 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kohustused, mille tasumise tähtaeg on kuni aasta bilansi kuupäevast arvestatuna, liigitatakse lühiajalisteks, ülejäänud pikaajalisteks.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel kalendrikuus, mil teenused on osutatud. Tulu tavapärase äritegevuse käigus osutatud teenuste eest kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu | 1 358 | 1 369 |
| Sotsiaalmaksud | 460 | 463 |
| Kokku tööjõukulud | 1 818 | 1 832 |

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Nõuded ja ettemaksud | | |
| Emaettevõtja | 2 624 | 3 515 |

| | | |
|-----------------------------------|--------------|---------------|
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 2 624 | 3 515 |
| Võlad ja ettemaksed | | |
| Emaettevõtja | 0 | 30 000 |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 0 | 30 000 |

| MÜÜDUD | 2021 | 2020 |
|---------------------|---------------|---------------|
| | Teenused | Teenused |
| Emaettevõtja | 27 820 | 16 515 |
| Kokku müüdid | 27 820 | 16 515 |

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2022

Ladustamisteenused OÜ (registrikood: 12541942) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KUIDO KREEVS | Juhatuse liige | 23.05.2022 |

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2021 |
|--|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 8 538 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 50 913 |
| Kokku | 59 451 |
| Jaotamine | |
| Dividendideks | 50 000 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 9 451 |
| Kokku | 59 451 |

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

| | 31.12.2021 |
|--|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 8 538 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 50 913 |
| Kokku | 59 451 |
| Jaotamine | |
| Dividendideks | 50 000 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 9 451 |
| Kokku | 59 451 |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201 | 188465 | 100.00% | Jah |

Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| AVA-Ekspress osaühing | 10493630 | Eesti | 2500 EUR (Lihtomand) |

Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|-------------------|--------------|
| Telefon | +372 6139737 |
| E-posti aadress | ava@ava.ee |
| Veebilehe aadress | www.ava.ee |