

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Best Partner OÜ

registrikood: 12609114

tänava/talu nimi, Tamme tn 7-3

maja ja korteri number:

alevik: Aste alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93701

telefon: +372 56233011

e-posti address: bestpartneroy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõttest

Best Partner OÜ on asutatud 2015 aastal. Peamiseks tegevusalaks on elamute ja mitteiluruumide ehitus. 2016 aasta lõpus soetatud helisüsteemi tehnika(karaoke) , mille kasutamist firma rakendust ei leidnud. Põhjus seisnes selles et põhitegevuse maht kasvas.

2017 majandusaasta käive oli tõusvas joones, mis väljendus käibekasvus.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev elamute ja mitteiluruumide ehituse alal, mis on ettevõtte põhitegevus.

2017 aruandeaasta kasum oli 101933 euri.

2018 majandusaastal pakub ettevõtte jätkuvalt ehitusvaldkonnas klientidele head ja professionaalset teenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	92 193	37 763
Nõuded ja ettemaksud	39 168	0
Varud	15 133	0
Kokku käibevarad	146 494	37 763
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	42 638	20 254
Kokku põhivarad	42 638	20 254
Kokku varad	189 132	58 017
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 856	5 423
Võlad ja ettemaksud	18 966	3 004
Kokku lühiajalised kohustised	23 822	8 427
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	21 787	0
Kokku pikaajalised kohustised	21 787	0
Kokku kohustised	45 609	8 427
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 090	26 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 933	21 019
Kokku omakapital	143 523	49 590
Kokku kohustised ja omakapital	189 132	58 017

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	331 330	347 188
Muud äritulud	89 697	445
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-166 287	-146 692
Mitmesugused tegevuskulud	-85 089	-126 626
Tööjõukulud	-56 767	-43 079
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 506	-7 496
Muud ärikulud	-100	0
Ärikasum (kahjum)	104 278	23 740
Intressikulud	-1 924	-2 721
Muud finantstulud ja -kulud	-421	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	101 933	21 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 933	21 019

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Best Partner OÜ 2017. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lähiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lähi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvesatamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. (varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud

mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud , mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused , mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed 5 - 10 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele , võetud laenud , viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis , kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ootajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduse muutusega 01.2016 on muutunud majandusaasta aruande esitamise vorm.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Valuuta konverteerimisest tekkinud kursivahed kajastatakse kasumiaruandes muude ärituludena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu ning muud lühi-ja pikaajalised nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses ,millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse soetusmaksumuses.Lühiajaline kohustis kajastub bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu arvestatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi alusel ja kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulu arvestatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi alusel.

Maksustamine

Töötasudelt arvestatud maksud kajastatakse bilansis kohustisena.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	321 014	347 188
Eesti	10 316	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	331 330	347 188
Kokku müügitulu	331 330	347 188
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mittehoonete ehitus(41201)	331 330	347 188
Kokku müügitulu	331 330	347 188

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	41 540	32 388
Sotsiaalmaksud	14 874	10 454
Töötuskindlustusmaks	353	237
Kokku tööjõukulud	56 767	43 079
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Best Partner OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti VR

2017 majandusaastal osapooltega tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

Best Partner OÜ (registrikood: 12609114) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI NAARITS	Juhatuse liige	28.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 933
Kokku	141 023
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Dividendideks	15 000
Kokku	15 250

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	331330	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Naarits	37712290028	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56233011
E-posti aadress	bestpartneroy@gmail.com