

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.06.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.05.2022

**ärinimi:** SWISS INVEST REAL ESTATE OÜ

**registrikood:** 12609166

**tänava/talu nimi,** Läänemere tee 9-42

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 13913

**telefon:** +372 53435125

**e-posti address:** katrinkyn@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 5 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 5 |
| Aruande allkirjad                  | 6 |

## Tegevusaruanne

Majandustegevust ei toimunud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|  | 31.05.2022   | 31.05.2021   |
|--|--------------|--------------|
| Varad  |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Kohustised                                   |              |              |
| Pikaajalised kohustised                      |              |              |
| Võlad ja ettemaksud                          | 483          | 483          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>483</b>   | <b>483</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>483</b>   | <b>483</b>   |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500        | 2 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -483         | -483         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 017</b> | <b>2 017</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

SWISS INVEST REAL ESTATE OÜ 2018-2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED  | 31.05.2022   | 31.05.2021   |
|---|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>   |              |              |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>   | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Laenukohustised</b>  |              |              |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 483          | 483          |
| <b>Kokku laenukohustised</b>  | <b>483</b>   | <b>483</b>   |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

**SWISS INVEST REAL ESTATE OÜ (registrikood: 12609166) 01.06.2021 - 31.05.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi  | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|---------------------|--------------------|----------------------|
| KATRIN KÜNNAP-MOSER | Likvideerija       | 06.07.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|  | 31.05.2022  |
|--|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -483        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-483</b> |
| Katmine                                      |             |
| Firma on likvideerimisel                     |             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                 | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta    |
|--------------------------------|---|-------------------|---------------------------------|
| <b>Katrin<br/>Künnap-Moser</b> | <b>48009250286</b>                        | <b>Eesti</b>      | <b>2500 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |

## Sidevahendid

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Liik                   | Sisu                       |
| <b>Telefon</b>         | <b>+372 53435125</b>       |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>katrinkyn@gmail.com</b> |