

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Maaturg

registrikood: 12614523

tänava/talu nimi, Randivälja tee 14
maja ja korteri number:

küla: Tammiste küla

vald: Sauga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 85009

telefon: +372 5082796, +372 53443610

e-posti address: info@maaturg.ee

veebilehe address: maaturg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ Maaturg on registreeritud Äriregistris 17.02.2014 aastal. Osaühingu peamiseks tegevusalaks on metsa ja põllumaaga seotud internetioksjonite korraldamine. Interneti keskkonnas maaturg.ee toimuvad metsakinnistute, kasvava metsa, metsamaterjali ning põllumaade oksjonid.

Ettevõtte põhitegevusala EMTAK-i kood on 47911 jaemüük posti või interneti teel.

Äritegevuse ülevaade

2016. aastal mõjutas ettevõtet puidutööstuses jätkunud hinnalangus, mis tähendas, et metsakinnistute ning raieõiguse müük oli jätkuvalt languses. Müüdi peamiselt väheväärtuslikke kinnistuid ning raieõigusi. Ka põllukinnistute müük ja rent muutus põllumajanduses toimunud languse tõttu pea olematuks. 2017 aastal on lootust jõuda koostööleppeni Eesti ühe suure metsamajandajaga, mis tähendaks käibe stabiliseerumist.

2016 aasta müügitulu kokku oli 4915 eurot. Ettevõtte lõpetas majandusaasta 1449 euro suuruse kasumiga.

OÜ Maaturg majandustegevust iseloomustavad suhtarvud:

	2016	2015
Müügikäibe puhaskasum (puhaskasum/müügitulu)	29,5%	36,6%
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum/keskm.omakapital)	27,1%	74,2%
Varade rentaablus ROA (puhaskasum/keskm.varad)	24,9%	65,6%
Omakapitali osakaal (omakapital/varad)	94,5%	88,4%

Muud valdkonnad

Töötajad ja juhtkond.

Ettevõttel puudusid töötajad ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

OÜ Maaturg juhatus kinnitab, et ettevõtte igapäevase majandustegevuse juhtimisel on lähtunud EV kehtivast seadusandlusest ja põhikirjast.

OÜ Maaturg juhatus on kaheliikmeline.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 423	5 224	2
Kokku käibevarad	6 423	5 224	
Kokku varad	6 423	5 224	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	354	604	4
Kokku lühiajalised kohustised	354	604	
Kokku kohustised	354	604	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 870	-381	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 449	2 501	
Kokku omakapital	6 069	4 620	
Kokku kohustised ja omakapital	6 423	5 224	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	4 915	6 835	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 975	-3 466	7
Mitmesugused tegevuskulud	-491	-868	8
Ärikasum (kahjum)	1 449	2 501	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 449	2 501	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 449	2 501	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 449	2 501	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	172	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-250	326	
Kokku rahavood äritegevusest	1 199	2 999	
Kokku rahavood	1 199	2 999	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 224	2 225	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 199	2 999	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 423	5 224	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500		-381	2 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 501	2 501
31.12.2015	2 500		2 120	4 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 449	1 449
Muutused reservides		250	-250	0
31.12.2016	2 500	250	3 319	6 069

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maaturg 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Maaturg kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta pikkus on kalendriaasta 1. jaanuarist – 31. detsembrini.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutusest ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumus.

Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad") ja lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	6 423	5 224
Kokku raha	6 423	5 224

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	114	357
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	114	357

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	240	240	
Maksuvõlad	114	114	3
Kokku võlad ja ettemaksed	354	354	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	247	247	
Maksuvõlad	357	357	3
Kokku võlad ja ettemaksed	604	604	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 915	6 835
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 915	6 835
Kokku müügitulu	4 915	6 835
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müük interneti teel (oksjonid)	4 915	6 835
Kokku müügitulu	4 915	6 835

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Ostetud teenustekulud	-2 975	-3 466
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 975	-3 466

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	-441	-416
Reklaamikulud	-50	-452
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-491	-868

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	TAUR Varahalduse OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2015
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2017

OÜ Maaturg (registrikood: 12614523) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIRKO METSAORU	Juhatuseliige	23.05.2017
URME RAADIK	Juhatuseliige	25.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 449
Kokku	3 319

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 449
Kokku	3 319

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	4915	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mirko Metsaoru	38812094227	Eesti	850 EUR (Lihtomand)
TAUR Varahalduse Osäühing	10899579	Tammiste küla, Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	1650 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53443610
Mobiiltelefon	+372 5082796
E-posti aadress	info@maaturg.ee
Veebilehe aadress	maaturg.ee