

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Maaturg

registrikood: 12614523

tänava/talu nimi, Randivälja tee 14
maja ja korteri number:

küla: Tammiste küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 85009

telefon: +372 5082796, +372 53443610

e-posti address: info@maaturg.ee

veebilehe address: maaturg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ Maaturg on registreeritud Äriregistris 17.02.2014 aastal. Osaühingu peamiseks tegevusalaks on metsa ja põllumaaga seotud internetioksjonite korraldamine. Interneti keskkonnas maaturg.ee toimuvad metsakinnistute, kasvava metsa, metsamaterjali ning põllumaade oksjonid.

Ettevõtte põhitegevusala EMTAK-i kood on 47911 jaemüük posti või interneti teel.

Äritegevuse ülevaade

2017. aasta esimesel poolel mõjutas ettevõtet puidutööstuses jätkunud hinnalangus, mis tähendas, et metsakinnistute ning raieõiguse müük oli jätkuvalt languses. Müüdi peamiselt väheväärtuslikke kinnistuid ning raieõigusi. Ka põllukinnistute müük ja rent muutus põllumajanduses toimunud languse tõttu pea olematuks. 2017. aasta teisel poolel algas puiduturu elavnemine, aasta lõpus elavnes ka metsakinnistute ja raieõiguste oksjonite korraldamine.

2017 aasta müügitulu kokku oli 3849 eurot. Ettevõtte lõpetas majandusaasta 1051 euro suuruse kahjumiga.

OÜ Maaturg majandustegevust iseloomustavad suhtarvud:

	2017	2016
Müügikäibe puhaskasum (puhaskasum/müügitulu)	-27,3%	29,5%
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum/keskm.omakapital)	-19,0%	27,1%
Varade rentaablus ROA (puhaskasum/keskm.varad)	-18,4%	24,9%
Omakapitali osakaal (omakapital/varad)	100,0%	94,5%

Muud valdkonnad

Töötajad ja juhtkond.

Ettevõttel puudusid töötajad ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

OÜ Maaturg juhatus kinnitab, et ettevõtte igapäevase majandustegevuse juhtimisel on lähtunud EV kehtivast seadusandlusest ja põhikirjast.

OÜ Maaturg juhatus on kaheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 714	6 423	2
Nõuded ja ettemaksud	304	0	3
Kokku käibevarad	5 018	6 423	
Kokku varad	5 018	6 423	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	0	354	5
Kokku lühiajalised kohustised	0	354	
Kokku kohustised	0	354	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 319	1 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 051	1 449	
Kokku omakapital	5 018	6 069	
Kokku kohustised ja omakapital	5 018	6 423	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	3 849	4 915	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 475	-2 975	8
Mitmesugused tegevuskulud	-425	-491	9
Ärikasum (kahjum)	-1 051	1 449	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 051	1 449	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 051	1 449	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 051	1 449	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-304	0	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-354	-250	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 709	1 199	
Kokku rahavood	-1 709	1 199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 423	5 224	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 709	1 199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 714	6 423	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 500	250	2 120	4 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 449	1 449
Muutused reservides			-250	-250
31.12.2016	2 500	250	3 319	6 069
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 051	-1 051
31.12.2017	2 500	250	2 268	5 018

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maaturg 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Maaturg kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta pikkus on kalendriaasta 1. jaanuarist – 31. detsembrini.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutusest ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumus.

Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad") ja lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	4 714	6 423
Kokku raha	4 714	6 423

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	304	304	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	304	304	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	304	114
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	304	114

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	240	240	
Maksuvõlad	114	114	4
Kokku võlad ja ettemaksed	354	354	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 849	4 915
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 849	4 915
Kokku müügitulu	3 849	4 915
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müük interneti teel (oksjonid)	3 849	4 915
Kokku müügitulu	3 849	4 915

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Ostetud teenustekulud	-4 475	-2 975
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 475	-2 975

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	-425	-441
Reklaamikulud	0	-50
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-425	-491

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaattevõtja nimetus	TAUR Varahalduse OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaattevõtja on registreeritud	Eesti

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2018

OÜ Maaturg (registrikood: 12614523) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIRKO METSAORU	Juhatuse liige	01.04.2018
URME RAADIK	Juhatuse liige	02.04.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 051
Kokku	2 268

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 051
Kokku	2 268

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	3849	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mirko Metsaoru	38812094227	Eesti	850 EUR (Lihtomand)
TAUR Varahalduse Osäühing	10899579	Eesti	1650 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5082796
Mobiiltelefon	+372 53443610
E-posti aadress	info@maaturg.ee
Veebilehe aadress	maaturg.ee