

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Kraftman OÜ

**registrikood:** 12616344

**tänava nimi, maja ja korteri number:** Tooma tn 3-1

**küla:** Soinaste küla

**vald:** Kambja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 61709

**telefon:** +372 53404885

**e-posti address:** info@kraftman.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

Osaühing Kraftman põhitegevuseks on remondi ja ehitusteenus.

2023.a. oli OÜ Kraftman käive 593 381 eurot.

Juhatus koosneb kahest liikmest.

2023 majandusaastal oli OÜ Kraftman töötajate keskmine arv 6 ning töötajatega seotud kulud kokku summas 159 002 eurot.

2023. aastal soetati põhivara kokku summas 36 096 eurot.

Tegevusplaanid- ja suunad järgnevaks perioodiks on: Jätkata samadel tegevusaladel

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 610	21 358	
Nõuded ja ettemaksud	22 880	19 383	2
Varud	33 745	0	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>73 235</b>	<b>40 741</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	50 296	15 975	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>50 296</b>	<b>15 975</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>123 531</b>	<b>56 716</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	28 661	2 459	5
Võlad ja ettemaksud	24 621	19 172	6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>53 282</b>	<b>21 631</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	29 084	8 887	5
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>29 084</b>	<b>8 887</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>82 366</b>	<b>30 518</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 698	11 332	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 967	12 366	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>41 165</b>	<b>26 198</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>123 531</b>	<b>56 716</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	593 381	524 165	
Muud äritulud	1 990	4 001	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-360 508	-389 744	
Mitmesugused tegevuskulud	-56 849	-20 372	
Tööjõukulud	-159 002	-101 855	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 775	-1 775	
Muud ärikulud	-1 216	-1 532	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>16 021</b>	<b>12 888</b>	
Intressikulud	-1 054	-522	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>14 967</b>	<b>12 366</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>14 967</b>	<b>12 366</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kraftman OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

**Seotud osapooled**

Kraftman OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 920	8 920	
Ostjatelt laekumata arved	8 920	8 920	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 229	1 229	3
Laenunõuded	12 731	12 731	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>22 880</b>	<b>22 880</b>	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 878	9 878	
Ostjatelt laekumata arved	9 878	9 878	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 054	1 054	3
Laenunõuded	8 249	8 249	
Ettemaksed	202	202	
Muud makstud ettemaksed	202	202	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>19 383</b>	<b>19 383</b>	

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 229	0	1 054	994
Üksikisiku tulumaks		1 462		794
Sotsiaalmaks		3 511		2 064
Kohustuslik kogumispension		98		32
Töötuskindlustusmaksed		224		122
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 229</b>	<b>5 295</b>	<b>1 054</b>	<b>4 006</b>

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	17 750	17 750
Amortisatsioonikulu	-1 775	-1 775
<b>31.12.2022</b>		
Soetusmaksumus	17 750	17 750
Akumuleeritud kulum	-1 775	-1 775
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>15 975</b>	<b>15 975</b>
Ostud ja parendused	36 096	36 096
Amortisatsioonikulu	-1 775	-1 775
<b>31.12.2023</b>		
Soetusmaksumus	53 846	53 846
Akumuleeritud kulum	-3 550	-3 550
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>50 296</b>	<b>50 296</b>



## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	23 855	23 855					
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>23 855</b>	<b>23 855</b>					
Pikaajalised laenud							
20212286	4 509	1 525	2 984		4,25%	euro	31.12.2026
20220547	4 371	1 040	3 331		3,95%	euro	31.12.2025
20232079	25 010	2 241	22 769		5,942%	euro	31.10.2028
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>33 890</b>	<b>4 806</b>	<b>29 084</b>				
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>57 745</b>	<b>28 661</b>	<b>29 084</b>				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
20212286	5 975	1 460	4 515		4,25%	euro	31.12.2026
20220547	5 371	999	4 372		3,95%	euro	31.12.2025
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>11 346</b>	<b>2 459</b>	<b>8 887</b>				
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>11 346</b>	<b>2 459</b>	<b>8 887</b>				

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 794	6 794	
Võlad töövõtjatele	12 532	12 532	
Maksuvõlad	5 295	5 295	3
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>24 621</b>	<b>24 621</b>	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 821	5 821	
Võlad töövõtjatele	9 345	9 345	
Maksuvõlad	4 006	4 006	3
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>19 172</b>	<b>19 172</b>	

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	119 900	78 103
Sotsiaalmaksud	39 102	23 752
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>159 002</b>	<b>101 855</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	4

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2023	2022
Arvestatud tasu	15 547	4 905

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2024

**Kraftman OÜ (registrikood: 12616344) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN HAAVISTU	Juhatuse liige	30.05.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 967
<b>Kokku</b>	<b>38 665</b>
Jaotamine	
Jääb jaotamata	

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	593381	100.00%	Jah