

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 11.03.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Ousel House OÜ

registrikood: 12627075

tänava/talu nimi, Kosmonaudi tn 5-37
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 20309

telefon: +372 55529932

e-posti aadress: diana.efendijeva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ousel House OÜ põhitegevusalaks on kinnisvara, vahenduse, ostu, müügi, rendi ning haldusega seonduvad teenused nii elamis- kui ka äripindadele.

Alates 12. märtsil 2014.a. Ousel House OÜ töötab lepingu alusel Domus Kinnisvara-ga OÜ ja tegevuses on Täitja osa pool. 2014 aasta jooksul firma tegevusala oli pindade reendile andmine ja makleriteenused kinnisvara müügil.

2014 aastal teenuste käive on 3260 eurot.

Väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud.

Arenguplaanid 2015 a: jätkata koostegevus Domus Kinnisvara-ga OÜ ja oma teenustega laendada tegevus Ida Virumaa piirkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	11.03.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	5 093	2 500
Kokku käibevara	5 093	2 500
Kokku varad	5 093	2 500
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 593	0
Kokku omakapital	5 093	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	5 093	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	11.03.2014 - 31.12.2014	11.03.2014 - 11.03.2014
Müügitulu	3 260	
Mitmesugused tegevuskulud	-667	
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 593	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 593	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	11.03.2014 - 31.12.2014	11.03.2014 - 11.03.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 593	0
Kokku rahavood äritegevusest	2 593	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood	2 593	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 593	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 093	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
11.03.2014	2 500		2 500
11.03.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 593	2 593
31.12.2014	2 500	2 593	5 093

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne 2014 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hearaamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arveldus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros. Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende momendil tegelikus väärtuses. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta. Maateriale põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 500 euro, kantakse kuludesse. Materiaalselt põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	11.03.2014
Raha kassas	2 315	0
Raha pangas	2 778	2 500
Kokku raha	5 093	2 500

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	11.03.2014 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	3 260
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 260
Kokku müügitulu	3 260
Müügitulu tegevusalade lõikes	
68311	3 260
Kokku müügitulu	3 260

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	11.03.2014 - 31.12.2014
Mitmesugused bürookulud	408
Reklaamikulud	74
Ettevõtte asutamiskulud	185
Kokku mitmesugused tegevuskulud	667

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Ousel House OÜ (registrikood: 12627075) 11.03.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DIANA EFENDIJEVA	Juhatuse liige	09.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 593
Kokku	2 593
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 593
Kokku	2 593

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	3260	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Diana Efendijeva	46911203721	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55529932
E-posti aadress	diana.efendijeva@gmail.com