

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Pikati Puit OÜ

registrikood: 12632082

tänava/talu nimi, Staadioni tn 29-7

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51008

telefon: +372 5061823

e-posti address: valja.puit@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Bioloogilised varad	8
Lisa 7 Kasutusrent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Intressikulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Sissejuhatus

Pikati Puit OÜ alustas tegevust 20.märtsil 2014.

Ettevõtte põhitegevuseks on metsa ülestöötamine ja müük ning metsamaterjali ost ja müük. Tegevuse osaks on samuti metsa hooldus ja noore metsa istutamine.

Pikati Puit OÜ tegutseb ainult Eestis ja realiseerib kogu toodangu Eestis.

Käive ja kasum

2017. aastal oli Pikati Puit OÜ netokäive 167 937 eurot (2016.a. 87 721 eurot), millest 93,64% moodustas metsamaterjali müügitulu ja 6,36% hakkepuidu müük.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 55 119 eurot (2016. a. 13 139 eurot).

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (eur)	167 937	87 721
Käibe kasv	91,44%	-71,26%
Puhaskasum (eur)	55 119	13 139
Kasumi kasv	319,51	-91,17

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2017 - \text{puhaskasum } 2016) / \text{puhaskasum } 2016 * 100$

Investeeringud

2017. aastal materiaalseid põhivarasid ei soetatud.

Metsakinnistute õiglase väärtus aruandeaasta lõpuks oli 209 682 eurot, sh maad 58 482 eurot ja metsa 151 200 eurot.

2018. aastaks plaanitakse metsakinnistuid juurde soetada.

Personal

Juhatus koosneb 1 liikmest, kellele 2017. aastal ei arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Nõukogu ei ole. Juhatusel liige teeb kõiki vajalikke töid.

Ettevõttes on tööl üks palgaline töötaja, kellele arvestatud töötasu ja maksude kogusumma 2017. aastal oli 2789 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Pikati Puit OÜ keskendub 2018. aastal müügi võimaluste kindlustamisele kohalikul turul ja varumise efektiivsuse tõstmisele. Müügi mahu osas on seatud 2018. aasta eesmärgiks käibe kasvatamine.

Oluliseks peetakse ettevõtte jätkuvat kasumlikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	55 284	46 928	2
Nõuded ja ettemaksud	1 898	869	3
Bioloogilised varad	30 100	21 700	6
Kokku käibevarad	87 282	69 497	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	100 438	100 989	5
Bioloogilised varad	121 100	113 925	6
Kokku põhivarad	221 538	214 914	
Kokku varad	308 820	284 411	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	32 000	8
Võlad ja ettemaksud	1 381	91	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 381	32 091	
Kokku kohustised	1 381	32 091	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 570	236 431	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 119	13 139	
Kokku omakapital	307 439	252 320	
Kokku kohustised ja omakapital	308 820	284 411	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	167 937	81 721	10
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	7 425	-2 027	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-113 368	-59 532	11
Mitmesugused tegevuskulud	-2 166	-2 509	12
Tööjõukulud	-2 789	-2 551	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 494	-1 433	
Ärikasum (kahjum)	55 545	13 669	
Intressikulud	-426	-530	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 119	13 139	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 119	13 139	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pikati Puit OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks kasutatakse varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum / kahjum bioloogilistelt varadelt“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada vara objektil tulevikus saadavat tulu,

kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende

kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha pangas ja kassas	55 284	46 928
Kokku raha	55 284	46 928

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 872	1 872
Ostjatelt laekumata arved	1 872	1 872
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26	26
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 898	1 898
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	869	869
Kokku nõuded ja ettemaksed	869	869

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		466	65	
Üksikisiku tulumaks		9		7
Sotsiaalmaks				7
Kohustuslik kogumispension		7		
Töötuskindlustusmaksed		5		5
Ettemaksukonto jääk	26		804	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26	487	869	19

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2015						
Soetusmaksumus	56 259	42 500	1 862	646	2 508	101 267
Akumuleeritud kulum		-496	-139	-215	-354	-850
Jääkmaksumus	56 259	42 004	1 723	431	2 154	100 417
Ostud ja parendused	1 870			726	726	2 596
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 870					1 870
Muud ostud ja parendused				726	726	726
Amortisatsioonikulu		-850	-187	-397	-584	-1 434
Müügid	-590					-590
31.12.2016						
Soetusmaksumus	57 539	42 500	1 862	1 372	3 234	103 273
Akumuleeritud kulum	0	-1 346	-326	-612	-938	-2 284
Jääkmaksumus	57 539	41 154	1 536	760	2 296	100 989
Ostud ja parendused	943					943
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	943					943
Amortisatsioonikulu		-850	-186	-458	-644	-1 494
31.12.2017						
Soetusmaksumus	58 482	42 500	1 862	1 372	3 234	104 216
Akumuleeritud kulum		-2 196	-512	-1 070	-1 582	-3 778
Jääkmaksumus	58 482	40 304	1 350	302	1 652	100 438

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2015	21 525	21 525
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	460	460
Müügid	-285	-285
31.12.2016	21 700	21 700
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	8 681	8 681
Soetused	2 638	2 638
Müügid	-2 919	-2 919
31.12.2017	30 100	30 100
Põhivarad		
		Kokku
	Mets	
31.12.2015	92 400	92 400
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-9 805	-9 805
Soetused	31 330	31 330
31.12.2016	113 925	113 925
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 256	-1 256
Soetused	8 431	8 431
31.12.2017	121 100	121 100

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	3 381	3 290
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	3 473	3 381
1-5 aasta jooksul	3 859	7 332

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Välja Puit OÜ-lt		0		
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Välja Puit OÜ-lt	32 000	32 000		
Lühiajalised laenud kokku	32 000	32 000		
Laenukohustised kokku	32 000	32 000		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	894	894
Maksuvõlad	487	487
Kokku võlad ja ettemaksed	1 381	1 381
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	72	72
Maksuvõlad	19	19
Kokku võlad ja ettemaksed	91	91

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	167 937	81 721
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	167 937	81 721
Kokku müügitulu	167 937	81 721
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali müük	157 196	81 721
Võsa- ja raiehakke müük	10 741	0
Kokku müügitulu	167 937	81 721

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	42 319	29 107
Transpordikulud	8 787	7 599
Metsakorraldustööd	9 143	1 864
Metsamaterjali veoteenus	35 115	13 887
Metsaraieteenus	18 004	7 075
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	113 368	59 532

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	27	23
Elektrienergia	27	23
Mitmesugused bürookulud	106	137
Riiklikud ja kohalikud maksud	275	252
Majandamismaterjalid	0	144
Tellitud teenused	829	824
Notaritasud, riigilõivud	116	309
Kommunaalkulud	813	820
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 166	2 509

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	2 767	2 531
Sotsiaalmaksud	22	20
Kokku tööjõukulud	2 789	2 551
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Intressikulud (eurodes)

	2017	2016
Intressikulu kasutusrendilt	426	530
Kokku intressikulud	426	530

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	32 000

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Välja Puit OÜ	32 000

2016. aastal saadud laenuna on kajastatud laen Välja Puit OÜ-lt (juhatuse esimees Kaldi Pikas). Laen maksti tagasi 2017. aastal.

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Pikati Puit OÜ (registrikood: 12632082) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALDI PIKAS	Juhatuse liige	30.06.2018
Resolutsioon:	Olen nõus aruandes sisalduvate andmetega.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 119
Kokku	304 689
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	304 689
Kokku	304 689

Aruandeaasta kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 119
Kokku	304 689
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	304 689
Kokku	304 689

Aruandeaasta kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	167937	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaldi Pikas	37111072736	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5061823
E-posti aadress	valja.puit@gmail.com