

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Freiherr Investments OÜ

**registrikood:** 12632478

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 158

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11317

**telefon:** +372 5035150

**e-posti aadress:** ivo.eslon@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Tööjõukulud</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Seotud osapooled</b>	<b>7</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>8</b>

## Tegevusaruanne

Freiherr Investments OÜ on Eesti kapitalil põhinev firma, mille põhiliseks ülesandeks on investeringute haldamine. Firma on loodud 2014. aastal.

Ettevõtte teenis aruandeaastal väikese müügitulu, puhaskasumiks kujunes 88 eurot. Firmal puuduvad töötajad.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	98	10
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>98</b>	<b>10</b>
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>2 598</b>	<b>2 510</b>
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88	-12
<b>Kokku omakapital</b>	<b>2 598</b>	<b>2 510</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>2 598</b>	<b>2 510</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	100	0
Mitmesugused tegevuskulud	-12	-12
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>88</b>	<b>-12</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>88</b>	<b>-12</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>88</b>	<b>-12</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Freiherr Investments OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Freiherr Investments OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte avaldab väikeettevõtte lühendatud aruandevormi.

### Raha

Raha kirjel kajastatakse bilansis ettevõtte arvelduskontode ja hoiuste jääke.

### Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõttesse arvestatakse soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Varade soetamisel määratakse igal üksik juhul eraldi, kas soetatud vara võetakse arvele põhivarana või kantakse kuludesse. Väheväärtuslikud varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks, nende üle bilansivälist arvestust ei peeta.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks emaettevõtet, samasse konsolideerimisgruppi kuuluvat ettevõtet ning ettevõtte juhatuse liikmeid.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtjal aruandeaastal tööjõukulusid ei tekkinud.

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustulase emaettevõtja nimetus	Uptime OÜ
Riik, kus aruandekohustulase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ET&Ko Konsultatsioonid OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

MÜÜDUD	2022	
	Teenused	
Emaettevõtja		100
<b>Kokku müüdüd</b>		<b>100</b>

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Freiherr Investments OÜ (registrikood: 12632478) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO ESLON	Juhatuse liige	30.06.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud



## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88
<b>Kokku</b>	<b>98</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	98
<b>Kokku</b>	<b>98</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	100	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
UPTIME OÜ	10308733	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035150
E-posti aadress	ivo.eslon@gmail.com