

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Gage Partners OÜ

**registrikood:** 12634980

**tänava/talu nimi,** Siduri tn 3-61

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11313

**e-posti address:** pm@gagepartners.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Laenunõuded	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	14
Vandeauditiitori aruanne	15

## Tegevusaruanne

Ärinime Gage Partners OÜ kandev ühing moodustati perioodil 2018-2019, mil GVP Holdings OÜ (asutatud 2014, registrikood 12634980) ühendas endaga Gage Partners OÜ (asutatud 2006), California Maja OÜ (asutatud 2011) ja ClearWorks OÜ (asutatud 2013) ja muutis ühinemise järgselt ärinime.

Ühendamise järgselt on olnud äriühingu tegevuseks nii kinnisvaraalaste teenuste osutamine klientidele kui ka investeringuid otse või kaudselt oma tütarühingutesse, mis tegelevad kinnisvaraga ja tööstustoodanguga muuhulgas Eestis, Leedus ja Hollandis, ja nende investeringute haldamine. Kinnisvaraalased teenused hõlmasid klientide nõustamist kinnisvarainvesteeringute tarbeks, ärikinnisvara vahendust, varade valitsemist ja äriühingute vahendamist klientidele.

Juhatusel makstud tasu koos sotsiaalmaksuga oli 16 056 eurot.

Peter Gage Morris

Juhatusel liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	340 484	16 168	2
Finantsinvesteeringud	125 624	332 461	
Nõuded ja ettemaksud	1 894 333	1 633 250	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>2 360 441</b>	<b>1 981 879</b>	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	815 400	1 215 870	
Finantsinvesteeringud	1 561 341	1 251 250	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 376 741</b>	<b>2 467 120</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>4 737 182</b>	<b>4 448 999</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	21 832	76 123	8
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>21 832</b>	<b>76 123</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	515 000	115 000	7
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>515 000</b>	<b>115 000</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>536 832</b>	<b>191 123</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	9
Ülekurss	635 975	635 975	
Kohustuslik reservkapital	400	400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 611 501	3 599 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 526	12 264	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>4 200 350</b>	<b>4 257 876</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>4 737 182</b>	<b>4 448 999</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	357 000	347 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-98 926	-80 038	10
Tööjõukulud	-16 056	-16 056	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-1 370	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>242 018</b>	<b>249 536</b>	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-400 470	-400 470	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-21 552	15 030	
Intressitulud	129 998	149 044	
Intressikulud	-7 520	-876	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-57 526</b>	<b>12 264</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-57 526</b>	<b>12 264</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Gage Partners OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Samuti liigitub ettevõtte koos oma tütarettevõtjatega väikeseks konsolideerimisgrupiks, kellel ei ole kohustust esitada konsolideeritud aastaaruannet. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemise eesmärgil soetatud finantsvarade puhul.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksud ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse nõudmiseni hoieuseid pankades.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt.

Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar- ja sidusettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjad on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Gage Partners OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tütarettevõtteid
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	340 484	16 168
<b>Kokku raha</b>	<b>340 484</b>	<b>16 168</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 800	4 800	
Ostjatelte laekumata arved	4 800	4 800	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	955	955	
Laenunõuded	1 465 000	1 465 000	6
Muud nõuded	423 578	423 578	
Intressinõuded	423 578	423 578	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 894 333</b>	<b>1 894 333</b>	

  

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	363 600	363 600	
Ostjatelte laekumata arved	363 600	363 600	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 288	5 288	
Laenunõuded	910 000	910 000	6
Muud nõuded	354 362	354 362	
Intressinõuded	354 362	354 362	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 633 250</b>	<b>1 633 250</b>	

### Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
33293941	GVP Investment B.V		investeermistegevus	60	60
12507276	Nantucket Holdings OÜ		investeermistegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Muud muutused	31.12.2022
GVP Investment B.V	1 213 220	-400 470	812 750
Nantucket Holdings OÜ	2 650	0	2 650
<b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b>	<b>1 215 870</b>	<b>-400 470</b>	<b>815 400</b>



## Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
<b>31.12.2020</b>	1 484 847	1 484 847
Müük müügihinnas või lunastamine	-191 177	-191 177
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 405	2 405
Muud	-44 825	-44 825
<b>31.12.2021</b>	<b>1 251 250</b>	<b>1 251 250</b>
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 251 250	1 251 250
		Kokku
	Aksiad ja osad	
<b>31.12.2021</b>	1 251 250	1 251 250
Soetamine	360 768	360 768
Müük müügihinnas või lunastamine	-76 000	-76 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	25 323	25 323
Muud	0	0
<b>31.12.2022</b>	<b>1 561 341</b>	<b>1 561 341</b>
Kajastatud õiglasest väärtuses	1 561 341	1 561 341

## Lisa 6 Laenuõuded (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laen seotud osapooltele	805 000	805 000	0,5%	EUR	31.12.2023	12
Laenud kolmandatele osapooltele	660 000	660 000	9-15%	EUR	31.12.2023	
<b>Laenuõuded</b>	<b>1 465 000</b>	<b>1 465 000</b>				<b>3</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laen seotud osapooltele	250 000	250 000	15%	EUR	31.12.2021	12
Laenud kolmandatele osapooltele	660 000	660 000	9-15%	EUR	31.12.2021	
<b>Laenuõuded</b>	<b>910 000</b>	<b>910 000</b>				<b>3</b>

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen seotud osapooletl	115 000	0	115 000		1%	EUR	31.12.2025	
Laen seotud osapooletl	400 000	0	400 000		2,63%	EUR	22.05.2026	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	515 000	0	515 000					
<b>Laenukohustised kokku</b>	515 000	0	515 000					12

  

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen seotud osapooletl	115 000	0	115 000		1%	EUR	31.12.2025	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	115 000	0	115 000					
<b>Laenukohustised kokku</b>	115 000	0	115 000					12

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 087	11 087	
Võlad töövõtjatele	771	771	
Maksuvõlad	567	567	
Muud võlad	9 407	9 407	
Intressivõlad	8 841	8 841	12
Muud viitvõlad	566	566	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>21 832</b>	<b>21 832</b>	

  

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 756	14 756	
Võlad töövõtjatele	771	771	
Maksuvõlad	58 708	58 708	
Muud võlad	1 888	1 888	
Intressivõlad	1 321	1 321	12
Muud viitvõlad	567	567	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>76 123</b>	<b>76 123</b>	

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-2 400	-2 400
Mitmesugused bürookulud	-1 485	-1 590
Nõustamisteenused	-88 682	-70 002
Raamatupidamis- ja auditors teenused	-6 000	-5 620
Muud	-359	-426
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-98 926</b>	<b>-80 038</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-12 000	-12 000
Sotsiaalmaksud	-4 056	-4 056
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-16 056</b>	<b>-16 056</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>			
Tütarettevõtjad	807 993	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	118 498	756 476	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>926 491</b>	<b>756 476</b>	
<b>Võlad ja ettemaksed</b>			

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 841	1 321	8
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>8 841</b>	<b>1 321</b>	

<b>PIKAAJALISED</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Lisa nr</b>
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	515 000	115 000	7
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>515 000</b>	<b>115 000</b>	

<b>ANTUD LAENUD</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Antud laenu</b>	<b>Antud laenu</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Perioodi</b>	<b>Lisa</b>
			<b>tagasimaksed</b>		<b>arvestatud</b>	<b>nr</b>
					<b>intress</b>	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400 000	250 000	400 000	250 000	53 618	6
<b>Kokku antud laenu</b>	<b>400 000</b>	<b>250 000</b>	<b>400 000</b>	<b>250 000</b>	<b>53 618</b>	

<b>ANTUD LAENUD</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Antud laenu</b>	<b>Antud laenu</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Perioodi</b>	<b>Lisa</b>
			<b>tagasimaksed</b>		<b>arvestatud</b>	<b>nr</b>
					<b>intress</b>	
Tütarettevõtjad	0	805 000	0	805 000	2 993	6
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250 000		250 000	0	31 590	
<b>Kokku antud laenu</b>	<b>250 000</b>	<b>805 000</b>	<b>250 000</b>	<b>805 000</b>	<b>34 583</b>	

<b>LAENUKOHUSTISED</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Saadud laenu</b>	<b>Saadud laenu</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Perioodi</b>	<b>Lisa</b>
			<b>tagasimaksed</b>		<b>arvestatud</b>	<b>nr</b>
					<b>intress</b>	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 786	60 000	2 786	115 000	876	7
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>57 786</b>	<b>60 000</b>	<b>2 786</b>	<b>115 000</b>	<b>876</b>	

<b>LAENUKOHUSTISED</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Saadud laenu</b>	<b>Saadud laenu</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Perioodi</b>	<b>Lisa</b>
			<b>tagasimaksed</b>		<b>arvestatud</b>	<b>nr</b>
					<b>intress</b>	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 000	400 000	0	515 000	7 520	7
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>115 000</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>515 000</b>	<b>7 520</b>	

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	357 000	347 000
<b>Kokku müüdüd</b>	<b>357 000</b>	<b>347 000</b>

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 400	2 400
<b>Kokku ostetud</b>	<b>42 400</b>	<b>2 400</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2022	2021
Arvestatud tasu	12 000	12 000

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2023

**Gage Partners OÜ (registrikood: 12634980) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PETER GAGE MORRIS	Management board member	19.06.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Approved by the shareholders

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Gage Partners OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Gage Partners OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditirvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Gage Partners OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taivo Epner

Vandeaudiitori number 167

Baker Tilly Baltics OÜ

Auditoorteevõtja tegevusloa number 84

Järve tn 2, Tallinn, Harju maakond, 11314

19.06.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

Gage Partners OÜ (registrikood: 12634980) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO EPNER	Vandeaudiitor	19.06.2023



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2022</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 611 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 526
<b>Kokku</b>	<b>3 553 975</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	357000	100.00%	Yes

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-mail address	pm@gagepartners.com