

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** SWISS PERFORMANCE YACHTS OÜ

**registrikood:** 12639546

**tänava nimi,** Rotermanni tn

**maja number:** 8

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10111

**e-posti aadress:** [Maiold@swissperformanceyachts.ch](mailto:Maiold@swissperformanceyachts.ch)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

## Tegevusaruanne

**SWISS PERFORMANCE YACHTS OÜ** kanti Äriregistrisse 3.04.2014.

Ettevõtte tegevusalaks on puidust väikelaevade ehitus ja remont.

2017.a. tegevus keskendus peamiselt Hollandi projekteerimisbüroos „**Hoek Design**“ <http://www.hoekdesign.com/> projekteeritud 10m prototüübi ehitamisele. Ehitust nõustab Hollandi laevaehitusettevõtte „**Claasen Shipyards**“ <http://claasenshipyards.com/>

Lisaks tegeleti koostööpartnerite otsimise ja müügitööga.

### Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal olid ettevõtte eesmärkideks renditud tootmispinna vastavusse viimine laevaehituse vajadustega ning esimese purjejehi ehitus, siis müügitulu ei saadud.

Ettevõtte kahjum oli -411 eurot.

Tegevust finantseerisid omanikud.

### Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse 9071 eurot.

### Töötajad

Tööjõukulud moodustasid 2017. aastal 139990 eurot ja aastalõpu seisuga töötas ettevõttes 1 inimene.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Swiss Performance Yachts OÜ plaanid järgmisel aastal on jätkata ettevõtte tegevust aruandeaastaga samas valdkonnas. Plaanis on lõpetada prototüübi ehitus ja alustada uusi projekte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 460	17 272
Nõuded ja ettemaksud	2 701	3 199
Varud	705 744	497 888
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>714 905</b>	<b>518 359</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	19 535	16 552
Immateriaalsed põhivarad	32	207
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>19 567</b>	<b>16 759</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>734 472</b>	<b>535 118</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	15 101	41 964
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>15 101</b>	<b>41 964</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	714 100	502 442
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>714 100</b>	<b>502 442</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>729 201</b>	<b>544 406</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 100	3 000
Ülekurss	164 400	149 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-161 788	-97 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-441	-64 504
<b>Kokku omakapital</b>	<b>5 271</b>	<b>-9 288</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>734 472</b>	<b>535 118</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	914	0
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	207 856	361 208
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 107	-122 374
Mitmesugused tegevuskulud	-32 473	-55 125
Tööjõukulud	-139 990	-236 643
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 378	-5 683
Muud ärikulud	-458	-35
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-8 636</b>	<b>-58 652</b>
Intressikulud	8 195	-5 853
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-441</b>	<b>-64 504</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-441</b>	<b>-64 504</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

SWISS PERFORMANCE YACHTS OÜ (edaspidi: osaühing) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing esitab lühendatud väikeettevõtte aruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2017. majandusaasta tulemused on auditeerimata.

### Finantsvarad

Osaühingu finantsvarad liigituvad ainult laenude ja nõuete kategooriasse. Osaühingul on järgmised finantsvarad: raha, muud nõuded ning antud laenud.

Finantsvara liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud finantsvarad liigitatakse pikaajalisteks.

Lühiajalisi finantsvarasid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte valuuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui endest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivarakas loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamisega seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta ning millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara kulum arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rente, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Osaühing on rentnik ja kõik aastaaruandes kajastatud rendid on kasutusrendid.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik:

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiasaluse).

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoolle (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolle (juhul kui kolmandaks osapoolleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- (e) ettevõtted, mille üle seotud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- (f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle. Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

### Sündmused peale bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2017.a. ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 651	2 651
Muud nõuded	20	20
Viitlaekumised	20	20
Ettemaksed	30	30
Tulevaste perioodide kulud	30	30
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 701</b>	<b>2 701</b>
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Ettemaksed	3 199	3 199
Tulevaste perioodide kulud	3 180	3 180
Muud makstud ettemaksed	19	19
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 199</b>	<b>3 199</b>

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Lõpetamata toodang	705 744	497 888
<b>Kokku varud</b>	<b>705 744</b>	<b>497 888</b>



## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2015</b>				
Soetusmaksumus	20 419	20 419	1 503	21 922
Akumuleeritud kulum	-4 589	-4 589	-194	-4 783
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>15 830</b>	<b>15 830</b>	<b>1 309</b>	<b>17 139</b>
Ostud ja parendused	4 772	4 772	149	4 921
Muud ostud ja parendused	4 772	4 772	149	4 921
Amortisatsioonikulu	-5 188	-5 188	-320	-5 508
<b>31.12.2016</b>				
Soetusmaksumus	25 191	25 191	1 652	26 843
Akumuleeritud kulum	-9 777	-9 777	-514	-10 291
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>15 414</b>	<b>15 414</b>	<b>1 138</b>	<b>16 552</b>
Ostud ja parendused	9 071	9 071		9 071
Muud ostud ja parendused	9 071	9 071		9 071
Amortisatsioonikulu			-118	-118
Müügid	-5 644	-5 644	-326	-5 970
<b>31.12.2017</b>				
Soetusmaksumus	34 262	34 262	1 326	35 588
Akumuleeritud kulum	-15 421	-15 421	-632	-16 053
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>18 841</b>	<b>18 841</b>	<b>694</b>	<b>19 535</b>

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Laen seotud osapoolelt	714 100		714 100	
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	714 100		714 100	
<b>Laenukohustised kokku</b>	714 100		714 100	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Laen seotud osapoolelt	502 442		502 442	
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	502 442		502 442	
<b>Laenukohustised kokku</b>	502 442		502 442	

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 046	8 046
Võlad töövõtjatele	2 274	2 274
Maksuvõlad	4 759	4 759
Muud võlad	22	22
Muud viitvõlad	22	22
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>15 101</b>	<b>15 101</b>
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 312	7 312
Võlad töövõtjatele	14 179	14 179
Maksuvõlad	14 620	14 620
Muud võlad	5 853	5 853
Intressivõlad	5 853	5 853
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>41 964</b>	<b>41 964</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	104 960	177 452
Sotsiaalmaksud	35 029	59 191
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>139 989</b>	<b>236 643</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	11

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		4 016
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	714 100	508 295

2017	Saadud laenud	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Oliver Wolfenberger	211 658	0%

2016	Saadud laenud	Intressimäär
Emaettevõtja		
Saadud laenud	407 000	2%

### Ostud ja müügid

	2016
	Ostud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	39 608
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 650

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016

Arvestatud tasu	30 000	17 340
Mobiiltelefoni hüvitis	600	300

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

**SWISS PERFORMANCE YACHTS OÜ (registrikood: 12639546) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄTLIN ÖLLUK	Juhatuse liige	04.07.2018
MAIROLD METSAVIIR	Juhatuse liige	04.07.2018

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-161 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-441
<b>Kokku</b>	<b>-162 229</b>
Katmine	
2015. a omanikud teevad otsuse osakapitali suuruse osas.	

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ehitus	30111	914	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maiold Metsaviir	36306020332		3100 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Maiold@swissperformanceyachts.ch