

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** SWISS PERFORMANCE YACHTS OÜ

**registrikood:** 12639546

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,  
Pirita tee 17

**postisihnumber:** 11911

**e-posti aadress:** Maiold@swissperformanceyachts.eu

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

**SWISS PERFORMANCE YACHTS OÜ** kanti Äriregistrisse 3.04.2014.

Ettevõtte tegevusalaks on puidust väikelaevade ehitus ja remont.

2023.a. tegevus keskendus peamiselt erinevate puidust väikelaevade renoveerimisele ja remondile.

Lisaks Eesti turule osutati teenust ka Rootsi ja Soome.

### Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte müügitulu aruandeaastal oli 169 408 eurot (2022: 122 014 eurot)

Ettevõtte aruandeaasta kasumiks kujunes 12 266 eurot (2022: kahjum 29 149 eurot)

### Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1 636 eurot, milleks oli arvutitehnika ost summas 416 ja masinad ja seadmed 1 220 eurot (2022: 20 052 eurot, milleks oli transpordivahendi ost 18 342 eurot, masinad ja seadmed 812 ning muu inventar 898 eurot)

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Swiss Performance Yachts OÜ plaanid järgmisel aastal on jätkata ettevõtte tegevust aruandeaastaga samas valdkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|  | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|--|----------------|----------------|
| Varad  |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha   | 6 106          | 886            |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 24 430         | 3 533          |
| Varud  | 574 957        | 573 459        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>605 493</b> | <b>577 878</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 13 924         | 17 583         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>13 924</b>  | <b>17 583</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>619 417</b> | <b>595 461</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksud                          | 48 446         | 33 689         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>48 446</b>  | <b>33 689</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 7 701          | 10 768         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>7 701</b>   | <b>10 768</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>56 147</b>  | <b>44 457</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 100          | 3 100          |
| Ülekurss                                     | 164 400        | 164 400        |
| Muud reservid                                | 564 100        | 564 100        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -180 596       | -151 447       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 266         | -29 149        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>563 270</b> | <b>551 004</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>619 417</b> | <b>595 461</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|   | 2023          | 2022           | Lisa nr |
|---|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 169 409       | 122 014        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -55 336       | -44 934        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -30 814       | -23 417        |         |
| Tööjõukulud                                 | -63 919       | -76 407        | 2       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -5 295        | -4 579         |         |
| Muud ärikulud                               | -855          | -1 379         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>13 190</b> | <b>-28 702</b> |         |
| Intressikulud                               | -924          | -447           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12 266</b> | <b>-29 149</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>12 266</b> | <b>-29 149</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

SWISS PERFORMANCE YACHTS OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. SWISS PERFORMANCE YACHTS OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandusaasta kestab 1.jaanuarist kuni 31.detsembrini.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda, tootmise kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud individuaalse hindamise meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Põhivara arvelevõtmise piirmäär on 500 eurot.

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik: kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Müügituluna kajastatakse majandusliku kasu suurenemist, millega kaasneb varade suurenemine. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residentist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7%. Tulumaks kuulub kinnipidamisele nii residentist kui ka mitteresidentist füüsilisele isikule tehtud dividendi väljamaksetelt.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- osanikud; tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|   | 2023          | 2022          |
|---|---------------|---------------|
| Palgakulu   | 47 772        | 57 105        |
| Sotsiaalmaksud  | 16 147        | 19 302        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>  | <b>63 919</b> | <b>76 407</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 2             | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:   |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik   | 2             | 2             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1             | 1             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED         | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------|------------|------------|
| Nõuded ja ettemaksed |            |            |

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4             | 1 294         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4</b>      | <b>1 294</b>  |
| <b>Laenukohustised</b>   |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 26 000        | 23 000        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>   | <b>26 000</b> | <b>23 000</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>   |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 500         | 0             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>   | <b>1 500</b>  | <b>0</b>      |

| LAENUKOHUSTISED  | 31.12.2021   | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    | Perioodi arvestatud intress |
|--|--------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 170        | 26 000        | 10 170                      | 23 000        | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>   | <b>7 170</b> | <b>26 000</b> | <b>10 170</b>               | <b>23 000</b> | <b>0</b>                    |

| LAENUKOHUSTISED  | 31.12.2022    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023    | Perioodi arvestatud intress |
|--|---------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 23 000        | 14 700        | 11 700                      | 26 000        | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>   | <b>23 000</b> | <b>14 700</b> | <b>11 700</b>               | <b>26 000</b> | <b>0</b>                    |

|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|   | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu   | 12 189      | 13 576      |



## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

**SWISS PERFORMANCE YACHTS OÜ (registrikood: 12639546) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAIROLD METSAVIIR  | Juhatuse liige     | 26.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|  | 31.12.2023      |
|--|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -180 596        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 266          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-168 330</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Laevade ja paatide remont ja hooldus | 33151      | 169409          | 100.00%     | Jah            |