

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** CITYREM OÜ

**registrikood:** 12640294

**tänava/talu nimi, Nõmme tee 19-58  
maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11315

**telefon:** +372 56694600

**e-posti aadress:** [vidas@hot.ee](mailto:vidas@hot.ee)

## Sisukord

<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Bilanss</b>	<b>3</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>5</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>5</b>
<b>Lisa 2 Tööjõukulud</b>	<b>5</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>6</b>

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	48 299	60 404
Põhivarad	4 603	5 260
<b>Kokku varad</b>	<b>52 902</b>	<b>65 664</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	1 448	920
<b>Kokku kohustised</b>	<b>1 448</b>	<b>920</b>
Omakapital		
Kokku omakapital	51 454	64 744
Sh osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>52 902</b>	<b>65 664</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	22 958	14 934
Muud äritulud	2 400	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 735	-1 535
Mitmesugused tegevuskulud	-7 879	-8 055
Tööjõukulud	-4 747	-2 979
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-658	-658
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>10 339</b>	<b>1 707</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>10 339</b>	<b>1 707</b>
Tulumaks	-4 729	-250
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>5 610</b>	<b>1 457</b>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Kokku tööjõukulud	4 747	2 979
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.01.2023

**CITYREM OÜ (registrikood: 12640294) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIDAS JONAS ŠVABAUSKAS	Juhatuse liige	26.01.2023

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 610
<b>Kokku</b>	<b>48 897</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 897
<b>Kokku</b>	<b>48 897</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	18877	82.22%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4081	17.78%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vidas Jonas Švabauskas	37703210311	Eesti	2557 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56694600
E-posti aadress	vidas@hot.ee