

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Saku Ehitus OÜ

**registrikood:** 12878937

**tänava/talu nimi,** Staadioni tn 7/1

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Saku alevik

**vald:** Saku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 75501

**telefon:** +372 58439879

**e-posti aadress:** info@sakuehitus.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

Ettevõtte Saku Ehitus OÜ on loodud 14.07.2015. aastal. Põhitegevusala on teede ja kiirteede ehitus.

2018 majandusaasta käive oli 298 906 eurot ja kasumiks kujunes 70 488 eurot.

Ettevõttel oli keskmiselt 3 töötajat, tööjõukuludeks kujunes 39 537 eurot.

Järgmisel majandusaastal on plaanis jätkata samal põhitegevusalal ja suurendada käibemahtu.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	90 310	30 386	
Nõuded ja ettemaksud	31 858	49 609	6
Varud	0	2 000	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>122 168</b>	<b>81 995</b>	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	2 000	0	
Materiaalsed põhivarad	70 284	37 891	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>72 284</b>	<b>37 891</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>194 452</b>	<b>119 886</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 118	10 542	6
Võlad ja ettemaksud	17 834	7 332	2
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>21 952</b>	<b>17 874</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>21 952</b>	<b>17 874</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 512	38 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 488	61 293	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>172 500</b>	<b>102 012</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>194 452</b>	<b>119 886</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	298 906	251 854	4
Muud äritulud	23 789	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-158 225	-132 680	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 705	-16 186	
Tööjõukulud	-39 537	-35 072	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 709	-6 388	3
Muud ärikulud	-16	-239	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>70 503</b>	<b>61 289</b>	
Intressikulud	-18	4	
Muud finantstulud ja -kulud	3	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>70 488</b>	<b>61 293</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>70 488</b>	<b>61 293</b>	

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki ning sularaha kassas.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

### Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		86
Käibemaks	6 051	1 345
Üksikisiku tulumaks	915	
Erisoodustuse tulumaks		1
Sotsiaalmaks	1 662	267
Kohustuslik kogumispension	82	22
Töötuskindlustusmaksed	121	24
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>8 831</b>	<b>1 745</b>

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2016</b>							
Soetusmaksumus						2 700	2 700
Akumuleeritud kulum						-90	-90
<b>Jääkmaksumus</b>						2 610	2 610
Amortisatsioonikulu		-111		-4 447	-4 558	-1 830	-6 388
Muud muutused		3 333		36 165	39 498	2 171	41 669
<b>31.12.2017</b>							
Soetusmaksumus		3 333		36 165	39 498	4 871	44 369
Akumuleeritud kulum		-111		-4 447	-4 558	-1 920	-6 478
<b>Jääkmaksumus</b>		3 222		31 718	34 940	2 951	37 891
Ostud ja parendused	13 890	26 917	1 402	6 893	35 212		49 102
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	13 890						13 890
Muud ostud ja parendused		26 917	1 402	6 893	35 212		35 212
Amortisatsioonikulu		-4 014	-326	-10 392	-14 732	-1 977	-16 709
<b>31.12.2018</b>							
Soetusmaksumus	13 890	30 250	1 402	43 058	74 710	4 871	93 471
Akumuleeritud kulum	0	-4 125	-326	-14 839	-19 290	-3 897	-23 187
<b>Jääkmaksumus</b>	13 890	26 125	1 076	28 219	55 420	974	70 284

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	298 906	251 854
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>298 906</b>	<b>251 854</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>298 906</b>	<b>251 854</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusalane tegevus	298 656	251 854
Auto müük	250	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>298 906</b>	<b>251 854</b>

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	29 831	27 326
Sotsiaalmaksud	9 706	7 746
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>39 537</b>	<b>35 072</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	5

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19	3 500	10 542

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2018	2017
Arvestatud tasu	14 238	7 393



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

**Saku Ehitus OÜ (registrikood: 12878937) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÜÜR	Juhatuse liige	28.06.2019

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 488
<b>Kokku</b>	<b>170 000</b>
Jaotamine	
Jätta kasum jaotamata	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	170 000
<b>Kokku</b>	<b>170 000</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
<b>Teede ja kiirteede ehitus</b>	<b>42111</b>	<b>206417</b>	<b>69.06%</b>	<b>Jah</b>
<b>Elamute ja mitteeluhoonete ehitus</b>	<b>41201</b>	<b>86764</b>	<b>29.03%</b>	<b>Ei</b>
<b>Kaubavedu maanteel</b>	<b>49411</b>	<b>5428</b>	<b>1.82%</b>	<b>Ei</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
<b>Marko Määr</b>	<b>38708165210</b>	<b>Eesti</b>	<b>2500 EUR (Lihtomand)</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>Telefon</b>	<b>+372 58439879</b>
<b>E-posti aadress</b>	<b>info@sakuehitus.ee</b>