

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Saku Ehitus OÜ

**registrikood:** 12878937

**tänava/talu nimi,** Staadioni tn 7/1

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Saku alevik

**vald:** Saku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 75501

**telefon:** +372 58439879

**e-posti aadress:** info@sakuehitus.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

Ettevõtte Saku Ehitus OÜ on loodud 14.07.2015. aastal. Põhitegevusala on üldehitus, teede ja kiirteede ehitus, lisaks pakutakse kaubatransporditeenust.

2021 majandusaasta käive oli 221 519 eurot ja kahjumiks kujunes 537 eurot.

Ettevõttel oli keskmiselt 4 töötajat, tööjõukuludeks kujunes 41 786 eurot.

Järgmisel majandusaastal on plaanis jätkata samal põhitegevusalal ja suurendada käibemahtu.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	95 112	84 517	
Nõuded ja ettemaksud	107 140	121 580	
Varud	14 137	0	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>216 389</b>	<b>206 097</b>	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	8 350	8 350	
Materiaalsed põhivarad	64 401	97 868	2
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>72 751</b>	<b>106 218</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>289 140</b>	<b>312 315</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 770	3 737	
Võlad ja ettemaksud	23 841	46 512	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>27 611</b>	<b>50 249</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>27 611</b>	<b>50 249</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 566	269 659	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-537	-10 093	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>261 529</b>	<b>262 066</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>289 140</b>	<b>312 315</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	221 519	272 847	3
Muud äritulud	9 910	6 187	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-131 586	-176 944	
Mitmesugused tegevuskulud	-38 992	-38 219	
Tööjõukulud	-42 715	-44 120	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 130	-20 479	
Muud ärikulud	-1 552	-9 270	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-546</b>	<b>-9 998</b>	
Intressikulud	0	-103	
Muud finantstulud ja -kulud	9	8	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-537</b>	<b>-10 093</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-537</b>	<b>-10 093</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki ning sularaha kassas.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
<b>31.12.2019</b>							
Soetusmaksumus	13 890	36 125	1 402	55 382	92 909	14 567	121 366
Akumuleeritud kulum	0	-11 267	-1 027	-27 394	-39 688	-6 079	-45 767
<b>Jääkmaksumus</b>	13 890	24 858	375	27 988	53 221	8 488	75 599
Ostud ja parendused	22 040	4 500		35 110	39 610		61 650
Amortisatsioonikulu		-7 316	-375	-10 494	-18 185	-2 294	-20 479
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-331	-331	-4 287	-4 618
Müügid (jääkmaksumuses)		-4 283		-9 999	-14 282		-14 282
Muud muutused				-2	-2		-2
<b>31.12.2020</b>							
Soetusmaksumus	35 930	34 750	1 402	61 527	97 679	7 180	140 789
Akumuleeritud kulum	0	-16 991	-1 402	-19 255	-37 648	-5 273	-42 921
<b>Jääkmaksumus</b>	35 930	17 759	0	42 272	60 031	1 907	97 868
Ostud ja parendused			865	644	1 509		1 509
Muud ostud ja parendused			865	644	1 509		1 509
Amortisatsioonikulu		-5 932	1 282	166	-4 484	693	-3 791
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 216						-5 216
Muud muutused			-1 402	-21 967	-23 369	-2 600	-25 969
<b>31.12.2021</b>							
Soetusmaksumus	30 714	34 750	865	40 204	75 819	4 580	111 113
Akumuleeritud kulum		-22 923	-120	-19 089	-42 132	-4 580	-46 712
<b>Jääkmaksumus</b>	30 714	11 827	745	21 115	33 687	0	64 401

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	16 000	9 667
Transpordivahendid		3 000
Muud masinad ja seadmed	16 000	6 667
<b>Kokku</b>	<b>16 000</b>	<b>9 667</b>

## Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	221 519	272 847
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>221 519</b>	<b>272 847</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>221 519</b>	<b>272 847</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	175 173	190 667
Transporditeenus	22 835	14 774
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	5 546	67 406
Muud teenused	17 965	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>221 519</b>	<b>272 847</b>

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	31 372	32 975
Sotsiaalmaksud	10 164	11 145
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>41 536</b>	<b>44 120</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Arvestatud tasu	0	9 278

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

**Saku Ehitus OÜ (registrikood: 12878937) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÜÜR	Juhatuse liige	27.06.2022

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-537
<b>Kokku</b>	<b>259 029</b>
Katmine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	249 029
<b>Kokku</b>	<b>259 029</b>

Katta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. Ülejäänud kasumist maksta 10 000 eurot dividendideks ning jätta ülejäänud kasum jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
<b>Teede ja kiirteede ehitus</b>	<b>42111</b>	<b>175173</b>	<b>79.08%</b>	<b>Jah</b>
<b>Elamute ja mitteeluhoonete ehitus</b>	<b>41201</b>	<b>22835</b>	<b>10.31%</b>	<b>Ei</b>
<b>Kaubavedu maanteel</b>	<b>49411</b>	<b>5546</b>	<b>2.50%</b>	<b>Ei</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
<b>Marko Määr</b>	<b>38708165210</b>	<b>Eesti</b>	<b>2500 EUR (Lihtomand)</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>Telefon</b>	<b>+372 58439879</b>
<b>E-posti aadress</b>	<b>info@sakuehitus.ee</b>