

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Saku Ehitus OÜ

registrikood: 12878937

**tänava/talu nimi, Staadioni tn 7/1
maja ja korteri number:**

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 58439879

e-posti aadress: info@sakuehitus.ee

Sisukord

| | |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 6 |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad | 7 |
| Lisa 3 Müügitulu | 8 |
| Lisa 4 Tööjõukulud | 8 |
| Lisa 5 Seotud osapooled | 8 |
| Aruande allkirjad | 9 |

Tegevusaruanne

Ettevõtte Saku Ehitus OÜ on loodud 14.07.2015. aastal. Põhitegevusala on üldehitus.

2023 majandusaasta käive oli 425 718 eurot ja kasumiks kujunes 107 494 eurot.

Ettevõttel oli keskmiselt 3 töötajat, tööjõukuludeks kujunes 64 042 eurot.

Järgmisel majandusaastal on plaanis jätkata samal põhitegevusalal ja suurendada käibemahtu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|----------------|----------------|
| Varad | | |
| Käibevarad | | |
| Raha | 180 118 | 73 859 |
| Nõuded ja ettemaksud | 112 901 | 189 216 |
| Kokku käibevarad | 293 019 | 263 075 |
| Põhivarad | | |
| Kinnisvarainvesteeringud | 47 350 | 8 350 |
| Materiaalsed põhivarad | 85 214 | 59 572 |
| Kokku põhivarad | 132 564 | 67 922 |
| Kokku varad | 425 583 | 330 997 |
| Kohustised ja omakapital | | |
| Kohustised | | |
| Lühiajalised kohustised | | |
| Laenukohustised | 7 544 | 5 289 |
| Võlad ja ettemaksud | 30 322 | 35 252 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 37 866 | 40 541 |
| Kokku kohustised | 37 866 | 40 541 |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 500 | 2 500 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 277 723 | 249 029 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 107 494 | 38 927 |
| Kokku omakapital | 387 717 | 290 456 |
| Kokku kohustised ja omakapital | 425 583 | 330 997 |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2023 | 2022 |
|---|----------------|---------------|
| Müügitulu | 425 718 | 368 876 |
| Muud äritulud | 4 412 | 0 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -189 149 | -215 485 |
| Mitmesugused tegevuskulud | -67 455 | -40 874 |
| Tööjõukulud | -64 042 | -53 382 |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -16 711 | -17 822 |
| Muud ärikulud | -58 | -27 |
| Ärikasum (kahjum) | 92 715 | 41 286 |
| Intressitulud | 0 | 141 |
| Intressikulud | -1 383 | 0 |
| Muud finantstulud ja -kulud | 18 430 | 0 |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 109 762 | 41 427 |
| Tulumaks | -2 268 | -2 500 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 107 494 | 38 927 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki ning sularaha kassas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

| | | | | | | | Kokku |
|--------------------------|---------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------------|
| | Maa | | | | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | |
| | | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | | | |
| 31.12.2021 | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | 30 714 | 34 750 | 865 | 40 204 | 75 819 | 4 580 | 111 113 |
| Akumuleeritud kulum | | -22 923 | -120 | -19 089 | -42 132 | -4 580 | -46 712 |
| Jääkmaksumus | 30 714 | 11 827 | 745 | 21 115 | 33 687 | 0 | 64 401 |
| Ostud ja parendused | | | 1 166 | 11 827 | 12 993 | | 12 993 |
| Muud ostud ja parendused | | | 1 166 | 11 827 | 12 993 | | 12 993 |
| Amortisatsioonikulu | | -5 598 | -385 | -11 839 | -17 822 | 0 | -17 822 |
| Muud muutused | | 1 | -1 | | 0 | | 0 |
| 31.12.2022 | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | 30 714 | 34 750 | 2 031 | 52 031 | 88 812 | 4 580 | 124 106 |
| Akumuleeritud kulum | 0 | -28 520 | -506 | -30 928 | -59 954 | -4 580 | -64 534 |
| Jääkmaksumus | 30 714 | 6 230 | 1 525 | 21 103 | 28 858 | 0 | 59 572 |
| Ostud ja parendused | 8 353 | 1 000 | | 24 816 | 25 816 | 15 975 | 50 144 |
| Amortisatsioonikulu | 0 | -2 459 | -871 | -12 449 | -15 779 | -932 | -16 711 |
| Müügid (jääkmaksumuses) | | -3 886 | | -3 905 | -7 791 | | -7 791 |
| 31.12.2023 | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | 39 067 | 11 750 | 2 031 | 65 597 | 79 378 | 20 555 | 139 000 |
| Akumuleeritud kulum | 0 | -10 865 | -1 377 | -36 032 | -48 274 | -5 512 | -53 786 |
| Jääkmaksumus | 39 067 | 885 | 654 | 29 565 | 31 104 | 15 043 | 85 214 |

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

| | 2023 | 2022 |
|---|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes | | |
| Müük Euroopa Liidu riikidele | | |
| Eesti | 425 718 | 368 876 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku | 425 718 | 368 876 |
| Kokku müügitulu | 425 718 | 368 876 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes | | |
| Teede ja kiirteede ehitus | 34 043 | 245 389 |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 355 222 | 79 112 |
| Muud teenused | 36 453 | 44 375 |
| Kokku müügitulu | 425 718 | 368 876 |

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

| | 2023 | 2022 |
|--|---------------|---------------|
| Palgakulu | 47 527 | 39 671 |
| Sotsiaalmaksud | 16 515 | 13 711 |
| Kokku tööjõukulud | 64 042 | 53 382 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3 | 2 |

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|--------------|--------------|
| Laenukohustised | | |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 545 | 5 289 |
| Kokku laenukohustised | 7 545 | 5 289 |

| | | |
|---|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | | |
| | 2023 | 2022 |
| Arvestatud tasu | 19 094 | 27 139 |

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2024

Saku Ehitus OÜ (registrikood: 12878937) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARKO MÜÜR | Juhatuse liige | 30.03.2024 |

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2023 |
|--|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 277 723 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 107 494 |
| Kokku | 385 217 |
| Jaotamine | |
| Dividendideks | 10 000 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 375 217 |
| Kokku | 385 217 |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201 | 355222 | 83.44% | Jah |
| Tee- ja kiirteede ehitus | 42111 | 34043 | 8.00% | Ei |

Sidevahendid

| | |
|-----------------|--------------------|
| Liik | Sisu |
| Telefon | +372 58439879 |
| E-posti aadress | info@sakuehitus.ee |