

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** JapEst Group OÜ

**registrikood:** 12882689

**tänava/talu nimi,** Nafta tn 1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10120

**e-posti aadress:** [japestgroup@gmail.com](mailto:japestgroup@gmail.com)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

## Tegevusaruanne

OÜ Japest Group põhiliseks tegevusalaks on ehitusmaterjalide (fassaadikatete) import Jaapanist ning nende hulgi-ja jaemüük Eestis. Ettevõtte asutati 2015.a. juulikuus

2022.a. müügitulu oli 883 tuh eurot, mis on 7,3% rohkem kui 2021.a. (823 tuh eurot). Müügitulu jätkuva tõusu põhjuseks oli majanduse elavnemine ja tõhustunud müügitöö.

2023.a. on plaanis rakendada jõupingutused müügitulu kasvule ja kasumlikkuse tõstmisele. Investeeringuid põhivarasse 2022.a. ei tehtud, 2023.a. ei ole samuti plaanis investeerida.

Ettevõttel oli tööl 4 põhikohaga töötajat, kellele maksti tasu 70735 eurot. Juhatuse liikmeid oli kaks ja neist ühele maksti liikmelisuse eest tasu kokku 5866 eurot, teine juhatuse liige sai tasu töölepingu alusel

Tähtsamad suhtarvud:	2022	2021
puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	4,0%	11,5%
omakapitali tootlus ROE (kasum/ omakap a algul)	0,24	1,77
maksevõime kordaja (käibevara-varud/lühiaj koh)	0,88	0,47

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 090	11 790	
Nõuded ja ettemaksed	38 110	24 267	2
Varud	184 520	186 894	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>229 720</b>	<b>222 951</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 546	707	
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>4 546</b>	<b>707</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>234 266</b>	<b>223 658</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 200	28 200	5
Võlad ja ettemaksed	29 325	47 984	6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>51 525</b>	<b>76 184</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>51 525</b>	<b>76 184</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	147 474	53 139	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 267	94 335	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>182 741</b>	<b>147 474</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>234 266</b>	<b>223 658</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	882 776	822 776	8
Muud äritulud	250	2	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-697 137	-628 393	
Mitmesugused tegevuskulud	-55 031	-37 566	9
Tööjõukulud	-94 584	-61 512	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-924	-510	
Muud ärikulud	-26	0	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>35 324</b>	<b>94 797</b>	
Intressikulud	-57	-462	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>35 267</b>	<b>94 335</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>35 267</b>	<b>94 335</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	35 324	94 797	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	924	510	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>924</b>	<b>510</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 843	-9 877	2
Varude muutus	2 374	-98 299	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-18 659	20 504	6
Makstud intressid	-57	-462	5
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>6 063</b>	<b>7 173</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-4 763	-1 217	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	3 500	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-4 763</b>	<b>2 283</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	8 000	5
Saadud laenude tagasimaksud	-6 000	-6 000	5
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-6 000</b>	<b>2 000</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-4 700</b>	<b>11 456</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 790	334	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-4 700</b>	<b>11 456</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 090	11 790	

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2020</b>	2 500	-2 500	53 139	53 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)			94 335	94 335
<b>31.12.2021</b>	2 500	-2 500	147 474	147 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)			35 267	35 267
<b>31.12.2022</b>	2 500	-2 500	182 741	182 741

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

JapEst Group OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. JapEst Group OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kõik välisvaluutas toimunud JapEst Group OÜ tehingud on kajastatud eurodes vastavalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga kursile. Nõuded ostjatele ja võlad tarnijatele seisuga 31.12.2022 on kajastatud 31.12.2022 kehtinud Euroopa Keskpanga kursi alusel.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Laos olev kaup müügiks on kajastatud soetusmaksumuses. Kauba kulu arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Piiramata kasutuseaiga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	4 aastat

### Rendid



Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

#### **Tulud**

Müügitulu kaupade müügist on kajastatud netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ning hinnaalandusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Välisvalutas koostatud müügiarved on konverteeritud eurodesse arve päeval kehtinud Euroopa Keskpanga kursi alusel.

#### **Kulud**

Kulud kasumiaruandes on kajastatud tekkepõhiselt.

#### **Maksustamine**

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Kalendriaastas jaotatud kasum, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist väiksem või sellega võrdne, maksustatakse määraga 14/86.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### **Seotud osapooled**

JapEst Group OÜ on aastaaruande koostamisel lugenud seotud osapoolteks:

- a. Omanikke
- b. Juhtkonda

Aruandekuupäeva järgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnisid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 640	30 640	
Ostjatelt laekumata arved	30 640	30 640	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 693	2 693	4
Ettemaksed	4 777	4 777	
Muud makstud ettemaksed	4 777	4 777	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>38 110</b>	<b>38 110</b>	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	19 490	19 490	
Ostjatelt laekumata arved	19 490	19 490	
Ettemaksed	4 777	4 777	
Muud makstud ettemaksed	4 777	4 777	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>24 267</b>	<b>24 267</b>	

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	119 525	85 426
Ettemaksed varude eest	64 995	101 468
<b>Kokku varud</b>	<b>184 520</b>	<b>186 894</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 693		11 683
Üksikisiku tulumaks		2 335	2 028
Sotsiaalmaks		4 184	3 650
Kohustuslik kogumispension		247	214
Töötuskindlustusmaksed		278	232
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>2 693</b>	<b>7 044</b>	<b>17 807</b>

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikelt	12 200	12 200			0	euro	2023
MarDent Kesklinna Hambakliinik	10 000	10 000			0	euro	2023
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>22 200</b>	<b>22 200</b>					
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>22 200</b>	<b>22 200</b>					

  

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikelt	18 200	18 200			0	euro	2022
MarDent Kesklinna Hambakliinik	10 000	10 000			0	euro	2022
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>28 200</b>	<b>28 200</b>					
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>28 200</b>	<b>28 200</b>					

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 490	7 490	
Võlad töövõtjatele	11 532	11 532	
Maksuvõlad	7 044	7 044	4
Muud võlad	3 259	3 259	
Muud viitvõlad	3 259	3 259	11
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>29 325</b>	<b>29 325</b>	

  

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 901	17 901	
Võlad töövõtjatele	9 828	9 828	
Maksuvõlad	17 807	17 807	4
Muud võlad	2 448	2 448	
Muud viitvõlad	2 448	2 448	11
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>47 984</b>	<b>47 984</b>	

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
1 osa suurusega 1165 eurot 1 osa suurusega 1335 eurot		

Ettevõtte asutati kapitali sisse maksmata.

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	649 006	690 202
Läti	145 547	61 858
Soome	18 203	11 998
Leedu	45 258	42 593
Ungari	13 892	16 125
Rootsi	6 714	0
Hispaania	4 156	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>882 776</b>	<b>822 776</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>882 776</b>	<b>822 776</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusmaterjali müük	882 418	818 688
teenus	358	4 088
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>882 776</b>	<b>822 776</b>

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	5 252	3 640
Mitmesugused bürookulud	28 751	23 189
Lähetuskulud	6 873	3 984
Auto hoolduse-ja kütusekulu, rent	11 580	5 847
Muud	2 575	906
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>55 031</b>	<b>37 566</b>

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	70 735	46 059
Sotsiaalmaksud	23 330	15 128
Töötuskindlustusmaksed	519	325
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>94 584</b>	<b>61 512</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

2022.a. töötas lisaks põhitöötajatele töövõtulepingu alusel 1 töötaja ja talle arvestati töötasu 3491 eurot.

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Laenukohustised</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 200	28 200
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>22 200</b>	<b>28 200</b>
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 170	983
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>2 170</b>	<b>983</b>

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenu	Antud laenu tagasimaksud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 200	0	6 000	22 200
<b>Kokku antud laenu</b>	<b>28 200</b>	<b>0</b>	<b>6 000</b>	<b>22 200</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenu	Saadud laenu tagasimaksud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 200	8 000	4 000	28 200
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>24 200</b>	<b>8 000</b>	<b>4 000</b>	<b>28 200</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arvestatud tasu	23 372	18 326

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2023

JapEst Group OÜ (registrikood: 12882689) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO OLENKO	Juhatuse liige	05.06.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	147 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 267
<b>Kokku</b>	<b>182 741</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	882776	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martti Krips	37505274715	Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	1335 EUR (Lihtomand)
Marko Olenko	37910144712	Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	1165 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	japestgroup@gmail.com