

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: PH Building OÜ

registrikood: 12940435

tänava/talu nimi, Priidu

maja ja korteri number:

küla: Metsaküla

vald: Mustvee vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 49505

telefon: +372 56285118

e-posti aadress: priit@phbuilding.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

PH Building OÜ moodustati 19.01.2016. aastal. Tegevust alustati samal aastal. Ettevõtte põhitegevusala on elamute ja mitteeluhoonete ehitus Eestis ja Soomes.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal moodustas PH Building OÜ müügitulu 228 967 eurot. Müügitulu langus oli tugevasti tingitud antud geopoliitilisest olukorrast.

Personal

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest. Ettevõttes oli keskmiselt 2 töötajat. 2023. aasta palgakulu oli 58 347€.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

PH Building OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 971	60 964	
Finantsinvesteeringud	3 000	3 000	
Nõuded ja ettemaksud	62 580	66 111	2
Kokku käibevarad	76 551	130 075	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 803	32 762	
Kokku põhivarad	29 803	32 762	
Kokku varad	106 354	162 837	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 364	23 989	
Võlad ja ettemaksud	45 014	64 179	3
Kokku lühiajalised kohustised	64 378	88 168	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 932	
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 932	
Kokku kohustised	64 378	91 100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 473	44 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 997	24 350	
Kokku omakapital	41 976	71 737	
Kokku kohustised ja omakapital	106 354	162 837	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	228 967	590 234
Muud äritulud	4 616	375
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 816	-245 687
Mitmesugused tegevuskulud	-62 722	-110 035
Tööjõukulud	-78 333	-201 164
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 294	-6 932
Muud ärikulud	-2 259	-1 778
Ärikasum (kahjum)	-26 841	25 013
Intressikulud	-641	-663
Muud finantstulud ja -kulud	-72	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 554	24 350
Tulumaks	-443	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 997	24 350

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PH Building OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnasel ostenud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ja olulise osalusega eraisikust osanikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 225	42 225
Ostjatelt laekumata arved	42 225	42 225
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 363	3 363
Laenuõuded	16 992	16 992
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 580	62 580
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 517	45 517
Ostjatelt laekumata arved	45 517	45 517
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 551	3 551
Laenuõuded	16 992	16 992
Ettemaksed	51	51
Tulevaste perioodide kulud	51	51
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 111	66 111

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 575	30 575
Võlad töövõtjatele	3 812	3 812
Maksuvõlad	6 076	6 076
Muud võlad	2 571	2 571
Muud viitvõlad	2 571	2 571
Saadud ettemaksed	1 980	1 980
Muud saadud ettemaksed	1 980	1 980
Kokku võlad ja ettemaksed	45 014	45 014
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 186	38 186
Võlad töövõtjatele	9 899	9 899
Maksuvõlad	10 038	10 038
Muud võlad	4 076	4 076
Muud viitvõlad	4 076	4 076
Saadud ettemaksed	1 980	1 980
Muud saadud ettemaksed	1 980	1 980
Kokku võlad ja ettemaksed	64 179	64 179

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	147 747	504 656
Eesti	67 378	6 700
Rootsi	13 842	78 878
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	228 967	590 234
Kokku müügitulu	228 967	590 234
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	228 967	590 234
Kokku müügitulu	228 967	590 234

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	58 347	150 346
Sotsiaalmaksud	19 987	50 819
Kokku tööjõukulud	78 334	201 165
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	7

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 696
Kokku laenukohustised	25 696
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 696
Kokku laenukohustised	25 696

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	16 960	25 895

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2024

PH Building OÜ (registrikood: 12940435) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KIVI	Juhatuse liige	25.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 997
Kokku	39 476
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 476
Kokku	39 476

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	228967	100.00%	Jah