

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Lepalaane-Põhjakaare Põllumajandus OÜ

**registrikood:** 14186110

**tänava/talu nimi,** Ülikooli tn 6a-610

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 51003

**e-posti aadress:** byroo@emafirma.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Seotud osapooled</b>	<b>7</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>9</b>

## Tegevusaruanne

Lepalaane-Põhjakaare Põllumajandus OÜ on põllumajandusega tegutsev ettevõte.

Ettevõtte juhatusse kuulub 1 liige ning 2022. aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 078	3 078	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>3 078</b>	<b>3 078</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	55 000	0	2
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>55 000</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>58 078</b>	<b>3 078</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 000	0	3
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>55 000</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>55 000</b>	<b>0</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78	62	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	16	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 078</b>	<b>3 078</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>58 078</b>	<b>3 078</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	0	20
Muud äritulud	0	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-5
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>0</b>	<b>16</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>0</b>	<b>16</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>0</b>	<b>16</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Esitusvaluuta: Eestis 2011. aastal kehtima hakanud valuuta Euro.

Finantsandmete täpsusaste: Täiseurod

Aastaaruande koostamisel kasutatav raamatupidamistava: kooskõlas Eesti Vabariigi kehtiva raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetest ja alusprintsipiidest järgides Eesti finantsaruandluse standardit.

Raamatupidamiskohustuslane tagab aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise tema finantsseisundist, majandustulemustest ja rahavoogudest. Juhul, kui raamatupidamise sise-eeskirjas ei ole kirjeldatud ettevõtte raamatupidamises esinevat sündmust, lähtutakse raamatupidamise seadusest, Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja teistes õigusaktides sätestatust.

### Raha

Ettevõtte rahalised vahendid hoitakse sularahana kassas.

### Nõuded ja ettemaksud

Arveldusi ostjatega arvestatakse analüütiliselt ja klientide lõikes.

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Iga arve laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt ja kui on alustatud võla sissenõudmist või kui ostja vastu on algatatud pankrotimenetlus, tuleb ostja arve lugeda ebatõenäoliselt laekuvaks. Kui nõue muutub lootusetuks, kantakse võlg maha ostjate võlast.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kantakse kuludesse väheväärtusliku varana ja koguselist arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulereeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

### Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulusid ei tasaarveldata omavahel kuludega kasumiaruandes. Müügitulu on aruandeperioodil toodete, kaupade ja teenuste müügist saadud tulu. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Muude äritulude hulka kuuluvad ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkinud tulud.

Finantstulude all näidatakse intressitulud laenukandjalt ja lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nende kulude tekkega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kulusid ei tasaarveldata omavahel tuludega kasumiaruandes.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või samal isikul on nende üle valitsev mõju (või selle isiku lähedasel pereliikmel));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all;

Lisades avalikustatakse järgmine informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta:

- (a) ettevõtte üle valitsevat mõju omava osapoole (nt emaettevõtte või enamusosalust omava isiku) nimetus; juhul kui ettevõtte kuulub ise konsolideerimisgruppi, siis suurima ja väikseima seda konsolideeriva kontserni emaettevõtte nimi ja registrijärgne asukoht;
- (b) seotud osapooltega tehtud tehingute liik ja maht aasta jooksul;
- (c) saldod seotud osapooltega aruandekuupäeva seisuga ning nende saldode lepingulised tingimused (sh intressimäärad ja info tagatiste kohta);
- (d) seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused ja vastav kulu aruandeperioodil

**Lisa 2 Materiaalsed põhivarad**

(eurodes)

	Maa	Kokku
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0
Ostud ja parendused	55 000	55 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	55 000	55 000
<b>31.12.2022</b>		
Soetusmaksumus	55 000	55 000
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	55 000	55 000

**Lisa 3 Seotud osapooled**

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Muhu Kodu OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

<b>PIKAAJALISED</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Laenukohustised		
Emaettevõtja	55 000	0
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>55 000</b>	<b>0</b>

<b>LAENUKOHUSTISED</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Saadud laenud</b>	<b>31.12.2022</b>
Emaettevõtja	0	55 000	55 000
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>0</b>	<b>55 000</b>	<b>55 000</b>



## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2024

**Lepalaane-Põhjakaare Põllumajandus OÜ (registrikood: 14186110) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI AULIK	Juhatuse liige	13.05.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
<b>Kokku</b>	<b>78</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	<b>byroo@emafirma.ee</b>