

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Mia Elle OÜ

registrikood: 14187746

**tänava/talu nimi, Rotermanni tn 8
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10111

telefon: +372 55546725

e-posti aadress: veronika@sfsrv.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Üldhalduskulud	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Mia Elle OÜ asutati 2017 aastal. Osaühingu põhitegevusala on valdusfirmade tegevus. Mia Elle OÜ juhatuses on üks liige. Aruandeaastal ettevõttes juhatusele väljamakseid ei tehtud. 2018.aastal jätkatakse investeerimistegevusega valdusfirmade tegevuse kontrollimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	18.01.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 035	2 500	2
Kokku käibevarad	1 035	2 500	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	38 770	0	
Kokku põhivarad	38 770	0	
Kokku varad	39 805	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 305	0	
Kokku omakapital	39 805	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	39 805	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	18.01.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Üldhalduskulud	-214	4
Ärikasum (kahjum)	-214	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	37 519	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 305	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 305	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mia Elle (edaspidi "Ettevõte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil osaühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulationidega nõutud perioodi jooksul.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Muud finantstulud ja -kulud".

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha ja kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitalosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015.a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Ettevõttega seotud osapoolteks on:

- (a) Emaettevõtte ning emettevõtte üle olulist mõju omavad isikud;
- (b) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- (c) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	18.01.2017
Arvelduskonto	1 035	2 500
Kokku raha	1 035	2 500

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 18.01.2017 - 31.12.2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				18.01.2017	31.12.2017
14193273	Lutheri Rendipinnad OÜ	Eesti		50	50
12904635	Lutheri Ärimaja OÜ	Eesti		50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	18.01.2017	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2017
Lutheri Rendipinnad OÜ	0	1 250	0	0	-52 358	0	-51 108
Lutheri Ärimaja OÜ	0	1 250	0		89 877	0	91 127
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	2 500	0	0	37 519	0	40 019

Lisa 4 Üldhalduskulud

(eurodes)

	18.01.2017 - 31.12.2017	18.01.2017 - 18.01.2017
Pangakulud	107	0
Notari tasu	107	0
Kokku üldhalduskulud	214	0

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	18.01.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtusega 250EUR kuulub ainusosanikule Natalia Levinale		

Lisa 6 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	18.01.2017 - 31.12.2017	18.01.2017 - 18.01.2017
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	37 519	0
Lutheri Rendipinnad OÜ	-52 358	0
Lutheri Ärimaja OÜ	89 877	0
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	37 519	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud ja makstud tasud ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Mia Elle OÜ (registrikood: 14187746) 18.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VERONIKA KOZLOVA-VILLANEN	Juhatuse liige	29.06.2018
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 305
Kokku	37 305
Jaotamine	
Kokku	37 305

Kasum jätta jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Natalia Levina	14.01.1976	Hispaania	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55546725
E-posti aadress	veronika@sfsrv.com