

LIKVIDEERIMISARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 04.06.2021

ärinimi: Melissi Kinnisvara OÜ

registrikood: 14190642

tänava/talu nimi, Jõe tn 5-12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10151

e-posti aadress: info@likvideerimine.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Likvideerimise albilanss	4
Likvideerimiseelne kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Melissi Kinnisvara OÜ on asutatud 24. jaanuaril 2017. aastal. Aruandeaasta müügitulu oli 270 000 eurot. Ettevõtte tegeleb kinnisvaraarendusega. 2020. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud ning juhatusele tasu ei makstud.

Osaühingu likvideerimismenetlus on alustatud osaniku otsusega 03.06.2021.

Ramatupidamise aastaaruanne

Likvideerimise albilanss

(eurodes)

	04.06.2021	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 262	3 115
Nõuded ja ettemaksud	23	8 187
Varud	0	260 072
Kokku käibevarad	2 285	271 374
Kokku varad	2 285	271 374
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 209	221 147
Võlad ja ettemaksud	28 507	44 241
Kokku lühiajalised kohustised	44 716	265 388
Kokku kohustised	44 716	265 388
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	0	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 514	-825
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 417	-1 689
Kokku omakapital	-42 431	5 986
Kokku kohustised ja omakapital	2 285	271 374

Likvideerimiseelne kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2020 - 04.06.2021	2019
Müügitulu	270 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-310 691	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 726	-1 689
Ärikasum (kahjum)	-42 417	-1 689
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-42 417	-1 689
Likvideerimiseelne kasum (kahjum)	-42 417	-1 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 417	-1 689

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Melissi Kinnisvara OÜ likvideerimisaruanne (01.01.2020-09.06.2021) on väikeettevõtte lühendatud aruanne ning on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Melissi Kinnisvara OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise perioodil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	04.06.2021		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	13 884	0	218 359

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.07.2021

Melissi Kinnisvara OÜ (registrikood: 14190642) 01.01.2020 - 04.06.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO MEIER	Likvideerija	29.07.2021
Resolutsioon:	Kinnitan	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	270000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viigimarja arendus OÜ	12010653	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@likvideerimine.ee