

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Vanatänava Agro OÜ

**registrikood:** 14200458

**tänava/talu nimi,** Kuremaa tee 24

**alevik:** Laiuse alevik

**vald:** Jõgeva vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihnumber:** 48443

**telefon:** +372 5521793

**e-posti aadress:** vanatanava@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Võlad ja ettemaksud</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Bioloogilised varad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 5 Müügitulu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>10</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

Vanatänava Agro OÜ asutati 07.02.2017. Ühingu põhitegevuseks on piimakarjakasvatus, millega tegeldakse Laiusevälja külas.

Ühingu müügitulu tegevusaastal oli 816 176 eurot ning toodeti 1453 tonni piima.

2022. aastal õnnestus tootmistegevuse stabiilne käigushoidmine.

2022. aasta oli kõrgete toodangu müügihindade ning kõrgete ostetavate sisendite hindade aasta. Tõenäoliselt toimub 2023. aastal teatav langus nii toodangu müügihindades kui ostetavate sisendite hindades.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 578	4 525	
Nõuded ja ettemaksud	31 765	43 110	
Varud	8 833	12 689	
Bioloogilised varad	315	0	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>44 491</b>	<b>60 324</b>	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	201	201	
Materiaalsed põhivarad	8 950	0	
Bioloogilised varad	229 690	213 887	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>238 841</b>	<b>214 088</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>283 332</b>	<b>274 412</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	96 674	169 469	2
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>96 674</b>	<b>169 469</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>96 674</b>	<b>169 469</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700	
Ülekurss	60 000	60 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 243	22 466	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 715	19 777	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>186 658</b>	<b>104 943</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>283 332</b>	<b>274 412</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	816 176	620 723	5
Muud äritulud	44 893	36 874	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-276	826	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-127 065	-126 486	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-522 996	-390 215	6
Mitmesugused tegevuskulud	-12 067	-7 043	
Tööjõukulud	-116 134	-114 902	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-814	0	
Muud ärikulud	-2	0	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>81 715</b>	<b>19 777</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>81 715</b>	<b>19 777</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>81 715</b>	<b>19 777</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Vanatänava Agro OÜ on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Vanatänava Agro OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel SEB panga arvelduskonto jääki.

### Finantsinvesteeringud

Aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis reeglina hinnatud soetusmaksumuses. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse soetusmaksumuses osamakset Eesti Töuloomakasvatavate Ühistusse

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõudeid ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus)

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus (s.o väärtus, mis leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks).

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul FIFO meetodit.

### Bioloogilised varad

Vanatänava Agro OÜ on bioloogilise varana (põhivarana) käsitletud piimakarja. Bioloogilisest varast saadud toodangut (piim, vasikad) on käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Hinnanguliste müügiikulutuste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse ja

kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline, on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest.

Bioloogiline vara on jagatud tarbitavaks varaks (müügieesmärgil hoitav), mis kajastub bilansis käibevarana ning tootvaks varaks (piimakari, mis kajastub bilansis põhivarana).

Lisaks on bioloogiline vara jaotatud küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Loomad on arvatud küpseteks varadeks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlusel tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeast.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-20

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

#### Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu väärtuses.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

#### Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

#### Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Vanatänava Agro OÜ seotuks osapoolteks on loetud:

a) emaeettevõtte (ning emaeettevõtte omanikke)

a) juhatuse liikmed;

b) prokuristid;

c) eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad ja olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	75 036	75 036
Võlad töövõtjatele	9 394	9 394
Maksuvõlad	12 244	12 244
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>96 674</b>	<b>96 674</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	149 021	149 021
Võlad töövõtjatele	7 354	7 354
Maksuvõlad	13 094	13 094
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>169 469</b>	<b>169 469</b>

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 453		6 088
Üksikisiku tulumaks		2 386		2 077
Sotsiaalmaks		4 762		4 342
Kohustuslik kogumispension		264		235
Töötuskindlustusmaksed		379		352
Ettemaksukonto jääk	1 000		0	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 000</b>	<b>12 244</b>	<b>0</b>	<b>13 094</b>

### Lisa 4 Bioloogilised varad (eurodes)

#### Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
<b>31.12.2020</b>	144	144
Müügid	-4 779	-4 779
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 635	4 635
<b>31.12.2021</b>	0	0
Müügid	-4 937	-4 937
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 576	5 576
Muud muutused	-324	-324
<b>31.12.2022</b>	315	315



Põhivarad	Kokku	
	Loomsed varad	
<b>31.12.2020</b>	224 675	224 675
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-479	-479
Soetused	116 033	116 033
Müügid	-145 686	-145 686
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	40 223	40 223
Muud muutused	-20 879	-20 879
<b>31.12.2021</b>	213 887	213 887
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-196	-196
Soetused	143 379	143 379
Müügid	-144 667	-144 667
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	34 963	34 963
Muud muutused	-17 676	-17 676
<b>31.12.2022</b>	229 690	229 690
<b>Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Loomsed varad	127 483	114 272
<b>Kokku</b>	<b>127 483</b>	<b>114 272</b>

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	816 176	620 723
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>816 176</b>	<b>620 723</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>816 176</b>	<b>620 723</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	656 898	500 525
Veised	131 233	117 565
Muu müük	28 045	2 633
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>816 176</b>	<b>620 723</b>

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	432 312	357 912
<b>Energia</b>	<b>30 680</b>	<b>21 374</b>
Elektrienergia	30 680	21 374
Maarent	4 929	3 521
Üür ja rent	18 000	6 000
Töõjõurent	37 075	1 408
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>522 996</b>	<b>390 215</b>

## Lisa 7 Töõjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	89 450	88 431
Sotsiaalmaksud	26 684	26 472
<b>Kokku töõjõukulud</b>	<b>116 134</b>	<b>114 903</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Laiuse Põllumajanduse osaühing
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		
Emaettevõtja	2 325	14 555
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>2 325</b>	<b>14 555</b>
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		
Emaettevõtja	57 511	134 095
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>57 511</b>	<b>134 095</b>

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud
Emaettevõtja	48 100	48 100
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>48 100</b>	<b>48 100</b>

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	84 267	25 546	93 190	134
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 750	0	0	0
<b>Kokku müüdud</b>	<b>92 017</b>	<b>25 546</b>	<b>93 190</b>	<b>134</b>

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	398 697	79 138	318 072	44 472
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 170	0	2 800	2 250
<b>Kokku ostetud</b>	<b>406 867</b>	<b>79 138</b>	<b>320 872</b>	<b>46 722</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Juriidilise isiku garantii Laiuse Põllumajanduse osahinguga tagatiseks

Kommertspant (põhikari ja loomad)

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2023

**Vanatänava Agro OÜ (registrikood: 14200458) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN REBANE	Juhatuse liige	24.04.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 715
<b>Kokku</b>	<b>123 958</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	123 958
<b>Kokku</b>	<b>123 958</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 715
<b>Kokku</b>	<b>123 958</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	123 958
<b>Kokku</b>	<b>123 958</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	788131	96.56%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Laiuse Põllumajanduse osaühing	10023686	Eesti	2700 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5521793
E-posti aadress	vanatanava@gmail.com