

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.02.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Rannamäe OÜ

registrikood: 14203379

tänava/talu nimi, Rannamäe

maja ja korteri number:

küla: Kailuka küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 94127

telefon: +372 56466518

e-posti aadress: info@rannamae.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

1. Osaühingu kirjeldus ja eesmärk

OÜ Rannamäe põhikiri on kinnitatud 13.02.2017 ja Tartu Maakohtu registriosakonnas on vastav kanne tehtud 13.02.2017. Osaühingul on osakapital asutamisel sisse makstud.

Osaühingu põhiliseks tegevusalaks on EMTAK 55204- külaliskorteri majutusteenus- majutusettevõtte, mille toiduvalmistamise võimalust pakkuv majutusüksus on korter, mis üüritakse välja täies ulatuses

2. Osaühingu juhatas

Juhatus on kahe liikmeline:

- Halliki Väli - juhatuse liige
- Ivo Väli - juhatuse liige

3. Olulised sündmused ja tegevused 2017.a.

2017 aastal tegeleti 2 külaliskorteri remonttöödega, millega jõuti lõpule 2017 aasta detsembris.

4. Eeldatavad arengusuunad järgmisel 2018. arenguaastal

2018 aastal alustatakse aktiivselt majutusteenuse pakkumisega .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	13.02.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	420	2 500
Nõuded ja ettemaksud	1 327	0
Kokku käibevarad	1 747	2 500
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	30 323	0
Kokku põhivarad	30 323	0
Kokku varad	32 070	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 900	0
Kokku lühiajalised kohustised	5 900	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	23 600	0
Kokku pikaajalised kohustised	23 600	0
Kokku kohustised	29 500	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70	0
Kokku omakapital	2 570	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	32 070	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	13.02.2017 - 31.12.2017
Müügitulu	2 363
Mitmesugused tegevuskulud	-2 028
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-57
Muud ärikulud	-208
Ärikasum (kahjum)	70
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille kohaselt raamatupidamise aruandes kasutatavad arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega (sh alusprintsipiidega) ja toimkonna juhenditega

Raha

Bilansis -raha kirjel raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudena kajastatakse Maksuameti ettemaksukonto jääki.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 200 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamise meetod on lineaarne.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest.

Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumulieeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hoone rekonstrueerimiskulud	20 aastat
Muu põhivara	5 aastat

Hoone rekonstrueerimiskulud on arvele võetud põhivarana 31.12.2017 ja kulumit arvestatakse alates 01.01.2018.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte ei ole kohustuslikku reservkapitali.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- tulu müügitest saadava tasu usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanikud ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 500

13.02.2017 - 31.12.2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Ettevõtte omanikud	30 474	974

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2018

Rannamäe OÜ (registrikood: 14203379) 13.02.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO VÄLI	Juhatuse liige	05.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70
Kokku	70
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70
Kokku	70

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1455	61.57%	Jah
Külaliskorter	55204	908	38.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Halliki Väli	46504220218	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Ivo Väli	36411130008	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56466518
E-posti aadress	info@rannamae.ee