

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Rannamäe OÜ

registrikood: 14203379

postiaadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Kailuka küla, Rannamäe

postisihnumber: 94127

telefon: +372 56466518

e-posti aadress: info@rannamae.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

1. Osaühingu kirjeldus ja eesmärk

OÜ Rannamäe põhikiri on kinnitatud 13.02.2017 ja Tartu Maakohtu registriosakonnas on vastav kanne tehtud 13.02.2017. Osaühingul on osakapital asutamisel sisse makstud.

Osaühingu põhiliseks tegevusalaks on EMTAK 55204- külaliskorteri majutusteenus- majutusettevõtte, mille toiduvalmistamise võimalust pakkuv majutusüksus on korter, mis üüritakse välja täies ulatuses

2. Osaühingu juhatus

Juhatus on kahe liikmeline:

- Halliki Väli - juhatuse liige
- Ivo Väli - juhatuse liige

3. Olulised sündmused ja tegevused 2023.a.

2023 aastal tegeleti peamiselt külaliskorteri teenuse pakkumisega.

4. Eeldatavad arengusuunad järgmisel 2024 arenguaastal

2024 aastal jätkatakse aktiivselt majutusteenuse pakkumisega .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 678	13 341
Nõuded ja ettemaksud	1 526	751
Kokku käibevarad	3 204	14 092
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksud	39 863	15 438
Materiaalsed põhivarad	21 875	20 569
Kokku põhivarad	61 738	36 007
Kokku varad	64 942	50 099
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	12 669	7 291
Kokku lühiajalised kohustised	12 669	7 291
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	34 550	24 550
Kokku pikaajalised kohustised	34 550	24 550
Kokku kohustised	47 219	31 841
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 758	12 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-535	3 752
Kokku omakapital	17 723	18 258
Kokku kohustised ja omakapital	64 942	50 099

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	10 201	14 211
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 011	-1 323
Mitmesugused tegevuskulud	-7 695	-5 899
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 030	-3 023
Muud ärikulud	0	-214
Ärikasum (kahjum)	-535	3 752
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-535	3 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-535	3 752

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille kohaselt raamatupidamise aruandes kasutatavad arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega (sh alusprintsipiidega) ja toimikonna juhenditega

Raha

Bilansis -raha kirjel raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teada olevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 200 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamise meetod on lineaarne.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutusele võtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest.

Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumulieeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hoone rekonstrueerimiskulud	20 aastat
Muu põhivara	5 aastat

Hoone rekonstrueerimiskulud on arvele võetud põhivarana 31.12.2017 ja kulumit arvestatakse alates 01.01.2018.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte ei ole kohustuslikku reservkapitali.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- tulu müügitehingust saab usaldusväärset mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanikud ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 550	24 550
Kokku laenukohustised	34 550	24 550

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 300	1 250	0	24 550
Kokku laenukohustised	23 300	1 250	0	24 550

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 550	10 000	0	34 550
Kokku laenukohustised	24 550	10 000	0	34 550

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Rannamäe OÜ (registrikood: 14203379) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HALLIKI VÄLI	Juhatuseliige	30.06.2024
IVO VÄLI	Juhatuseliige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-535
Kokku	15 223
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 223
Kokku	15 223

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	10201	100.00%	Jah