

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Kakumetsa Agro OÜ

**registrikood:** 14204640

**tänava/talu nimi,** Mõisa

**maja ja korteri number:**

**küla:** Pikkjärve küla

**vald:** Jõgeva vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihtnumber:** 49213

**telefon:** +372 53337549

**e-posti aadress:** s.parendson@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Varud</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 5 Osakapital</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 6 Müügitulu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>9</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>11</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Kakumetsa Agro on 2017 aastal asutatud Eesti kapitalil põhinev ettevõte.

OÜ Kakumetsa Agro põhitegevus on mahe põllumajandussaaduste (Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus) tootmine ja turustamine.

Peamiste kultuuridena kasvatatakse kaera, rüpsi, nisu, hernest, tatart, ristikut ja ka talirukist.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusesele juhatuselise liikme tasusid makstud ei ole.

	2022	2021
Müügitulu	116502	35186
Puhaskasum	106127	59508
Võlakordaja= kohustused/varad	0,028	0,048
Puhasrentaabilus=puhaskasum/müügitulu	91,09%	169,12%

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	60 218	78 592	2
Nõuded ja ettemaksed	171 170	50 055	3
Varud	48 968	29 070	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>280 356</b>	<b>157 717</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	92 252	112 524	
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>92 252</b>	<b>112 524</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>372 608</b>	<b>270 241</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 024	5 858	
Võlad ja ettemaksed	2 715	617	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>8 739</b>	<b>6 475</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	509	6 533	
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>509</b>	<b>6 533</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>9 248</b>	<b>13 008</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254 733	195 225	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 127	59 508	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>363 360</b>	<b>257 233</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>372 608</b>	<b>270 241</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	116 502	35 186	6
Muud äritulud	75 427	65 754	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	14 368	20 984	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 663	-29 285	7
Mitmesugused tegevuskulud	-35 940	-12 876	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 272	-19 647	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>105 422</b>	<b>60 116</b>	
Intressitulud	1 003	2	
Intressikulud	-298	-610	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>106 127</b>	<b>59 508</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>106 127</b>	<b>59 508</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kakumetsa Agro OÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes EV finantsaruandluse standardist, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kakumetsa Agro OÜ on koostanud väikeettevõtja lihtsustatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EV ametlikus vääringus - eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies

ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna. Valmistoodangu esmasel arvele võtmisel põllumajandusliku toodanguna kasutatakse õiglast väärtust. Seda väärtust loetakse põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna. Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivararupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 3000

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse koheselt peale teenuse osutamist. Pikal perioodil osutatava teenuse korral kajastatakse tulu teenuse müügist lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 kehtib regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast. Madalama maksumääraga maksustatud dividendide maksimisele füüsilisele isikule kuulub kinnipidamisele tulumaks määraga 7%. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohutuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.12.2022.a. ja aruande koostamise kuupäeva ajavahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasemate perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmiste majandusaastate tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pank	60 218	78 592
<b>Kokku raha</b>	<b>60 218</b>	<b>78 592</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17	17
Ostjatelt laekumata arved	17	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 603	2 603
Laenuõuded	168 550	168 550
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>171 170</b>	<b>171 170</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	109	109
Ostjatelt laekumata arved	109	109
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 446	11 446
Laenuõuded	38 500	38 500
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>50 055</b>	<b>50 055</b>

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Tooraine ja materjal</b>	<b>12 600</b>	<b>7 070</b>
Seeme	12 600	7 070
<b>Valmistoodang</b>	<b>36 368</b>	<b>22 000</b>
Kaer	11 618	16 500
Nisu	0	5 500
Tatar	24 750	0
<b>Kokku varud</b>	<b>48 968</b>	<b>29 070</b>

### Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1



## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	116 502	35 186
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>116 502</b>	<b>35 186</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>116 502</b>	<b>35 186</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili	103 377	30 367
Muu	270	250
Elekter	12 855	4 569
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>116 502</b>	<b>35 186</b>

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 531	0
<b>Energia</b>	<b>13 631</b>	<b>2 369</b>
Kütus	13 631	2 369
Seeme	1 270	0
Traktori-ja koristusteenus	6 428	2 239
Maarent	8 714	5 842
Kuivatamine ja sorteerimine	2 750	0
Analüüsid	542	106
Varuosad	5 797	18 729
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>44 663</b>	<b>29 285</b>

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	Antud laenuid	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 500	38 500
<b>Kokku antud laenuid</b>	<b>38 500</b>	<b>38 500</b>

<b>ANTUD LAENUD</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Antud laenud</b>	<b>Antud laenude tagasimaksed</b>	<b>31.12.2022</b>
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 500	80 050	0	118 550
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>38 500</b>	<b>80 050</b>	<b>0</b>	<b>118 550</b>

OÜ Kakumetsa Agro aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. Omanikke;
  - b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
  - c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Aruandeperioodil juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2023

**Kakumetsa Agro OÜ (registrikood: 14204640) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN EERIK PÄRENDSON	Juhatuse liige	29.03.2023

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2022</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 127
<b>Kokku</b>	<b>360 860</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	103377	88.73%	Jah
Elektrienergia müük	35141	12855	11.03%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Eerik Parendson	39504172747	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53337549
E-posti aadress	s.parendson@gmail.com