

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** TSF Tervisekliinik OÜ

**registrikood:** 14206064

**tänava/talu nimi,** Kotka tn 26

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11312

**telefon:** +372 5060506

**e-posti aadress:** helin.tiido@confido.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Tööjõukulud</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 5 Seotud osapooled</b>	<b>8</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>10</b>

## Tegevusaruanne

TSF Tervisekliinik OÜ alustas tegevust 2017. aasta veebruaris. Ettevõtte põhitegevusalaks on sõltuvushäire raviteenuste osutamine eelkõige alko- ja narkosõltlastele. TSF Tervisekliinik on esimene Eestis, kus sõltuvushäiretega inimeste ja nende lähedaste aitamiseks kasutatakse 12 sammu programmi ehk Minnesota mudelit.

Alates 2019. aasta jaanuarist kuulub TSF Tervisekliinik OÜ Confido Gruppi, mille emaettevõtte on Confido Healthcare Group OÜ. Grupi tugiüksused ja mitmekülgne teenuste portfelli loovad head alused TSF Tervisekliinikule keskendumaks oma põhitegevusele – teenuste kvaliteedi ja müügiimahtude kasvatamisele.

2019. aastal oli müügitulu kasv 26% võrreldes eelneva majandusaastaga, moodustades kogusumma 87 tuhat eurot (2018: 69 tuhat eurot). Ettevõtte 2019. majandusaasta puhaskasum oli 12 tuhat eurot (2018: puhaskasum 38 tuhat eurot) kahanedes 69% ja moodustades puhaskasumi marginaali 14% (2018: 56%). Tööjõukulu suurenes võrreldes 2018. aastaga 4 korda, moodustades kogusumma 14 tuhat eurot (2018: 3 tuhat eurot).

2020. aastal on plaanis kolida uude kliinikusse Tallinnas, aadressil Veerenni 51, mis pakub TSF Tervisekliinikule ka lisaruume mahtude suurendamiseks.

Koroonaviiruse (Covid-19) levik maailmas ja Eestis mõjutab kindlasti ka TSF Tervisekliiniku 2020. aasta majandustulemusi võrreldes esialgsete ootustega. Eelkõige mõjutas plaaniliste vastuvõttude sulgemise korraldus Terviseameti poolt 2020. aasta märtsikuu lõpus müügitulu perioodil märts kuni mai. Antud viiruspuhangut käsitletakse bilansipäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena.

TSF Tervisekliinik OÜ juhatus

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 482	22 129	2
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>5 017</b>	<b>1 685</b>	
Nõuded ostjate vastu	2 447	1 170	
Muud nõuded	2 541	515	
Ettemaksed	29	0	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>20 499</b>	<b>23 814</b>	
Põhivarad			
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>0</b>	<b>28 050</b>	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	28 050	
Materiaalsed põhivarad	650	850	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>650</b>	<b>28 900</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>21 149</b>	<b>52 714</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
<b>Võlad ja ettemaksed</b>	<b>6 374</b>	<b>3 557</b>	
Võlad tarnijatele	4 639	2 629	
Võlad töövõtjatele	546	444	
Maksuvõlad	479	156	
Muud võlad	0	328	
Tulevaste perioodide tulud	710	0	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>6 374</b>	<b>3 557</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>6 374</b>	<b>3 557</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	8 208	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 275	38 449	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>14 775</b>	<b>49 157</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>21 149</b>	<b>52 714</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	87 269	68 811	
Muud äritulud	0	2 441	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 081	-5 411	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 843	-24 277	
Tööjõukulud	-13 801	-3 070	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-200	-150	3
Muud ärikulud	-69	-360	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>12 275</b>	<b>37 984</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	0	465	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>12 275</b>	<b>38 449</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>12 275</b>	<b>38 449</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

TSF Tervisekliinik OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

### Raha

Raha kirjel kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja inkassatsiooni antud sularaha, mis ei ole veel pangakontole laekunud.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu ja viitlaekumised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 aastat
Masinad ja seadmed	3-7 aastat
Muu inventar	5 aastat

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Lühiajalistena kajastatakse ka laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Juhul kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted ning emaettevõtte ja selle mõju all olevaid teisi Grupi ettevõtteid.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva s.o 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	13 267	17 310
Kassa	2 215	4 819
<b>Kokku raha</b>	<b>15 482</b>	<b>22 129</b>

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	1 000	1 000
Amortisatsioonikulu	-150	-150
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	1 000	1 000
Akumuleeritud kulum	-150	-150
<b>Jääkmaksumus</b>	850	850
Amortisatsioonikulu	-200	-200
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	1 000	1 000
Akumuleeritud kulum	-350	-350
<b>Jääkmaksumus</b>	650	650

### Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	10 353	2 336
Sotsiaalmaksud	3 448	734
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>13 801</b>	<b>3 070</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

### Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Laenud



2019	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Antud laen	28 050	2,7%

2018	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Antud laen	20 550	2,7%	31.12.2023

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 667	1 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	8 778	0

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2020

**TSF Tervisekliinik OÜ (registrikood: 14206064) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELIN TIIDO	Juhatuseliige	26.06.2020
KAJA HEINSALU	Juhatuseliige	26.06.2020
TARMO KÄRSNA	Juhatuseliige	26.06.2020
KADI LAMBOT	Juhatuseliige	26.06.2020

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 275
<b>Kokku</b>	<b>12 275</b>
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 025
<b>Kokku</b>	<b>12 275</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 275
<b>Kokku</b>	<b>12 275</b>
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 025
<b>Kokku</b>	<b>12 275</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ainesõitlaste hoolekandeesutuste tegevus	87202	87269	100.00%	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5060506
E-posti aadress	helin.tiido@confido.ee