

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: JLK Invest OÜ

registrikood: 14209175

tänava/talu nimi, Vallimaa tn 9-48

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93812

telefon: +372 56699030, +372 55541077

e-posti address: karli@jllinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

JLK Invest OÜ põhitegevusalaks on (30121) Lõbusõidu- ja sportpaatide ehitus.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas JLK Invest OÜ müügitulu 37 430 eurot ja aruandeaasta kahjumiks kujunes 4338 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil ei investeeritud põhivarasse.

Personal

Aruandeaastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 22 964 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmetele majandusaastal juhatuse tasu makstud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019.aastal jätkab ettevõtte majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	69	672	
Nõuded ja ettemaksud	3 198	3 339	2
Varud	5 000	5 000	3
Kokku käibevarad	8 267	9 011	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	49 981	56 174	5
Kokku põhivarad	49 981	56 174	
Kokku varad	58 248	65 185	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 497	8
Võlad ja ettemaksud	2 102	2 204	4,6
Kokku lühiajalised kohustised	2 102	4 701	
Kokku kohustised	2 102	4 701	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 984	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 338	57 984	
Kokku omakapital	56 146	60 484	
Kokku kohustised ja omakapital	58 248	65 185	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	22.02.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	37 430	18 113	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	5 000	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	0	60 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 456	-6 910	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 147	-2 424	
Tööjõukulud	-22 964	-11 187	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 193	-4 596	5
Muud ärikulud	-8	-12	
Ärikasum (kahjum)	-4 338	57 984	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 338	57 984	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 338	57 984	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JLK Invest OÜ on koostanud 2018. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest ning lisadest. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskonto jääki.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab ettevõttes 700 eurot ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4 aastat
Muu materiaalne põhivara	10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendusteid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on: Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 198	3 198
Ostjatelt laekumata arved	3 198	3 198
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 198	3 198
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 642	2 642
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23	23
Muud nõuded	127	127
Ettemaksed	547	547
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 339	3 339

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Valmistoodang	5 000	5 000
Kokku varud	5 000	5 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	438		244
Üksikisiku tulumaks	275		280
Sotsiaalmaks	608		712
Kohustuslik kogumispension	37		43
Töötuskindlustusmaksed	44		52
Ettemaksukonto jääk		23	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 402	23	1 331

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	770	770	60 000	60 770
Amortisatsioonikulu	-96	-96	-4 500	-4 596
31.12.2017				
Soetusmaksumus	770	770	60 000	60 770
Akumuleeritud kulum	-96	-96	-4 500	-4 596
Jääkmaksumus	674	674	55 500	56 174
Amortisatsioonikulu	-193	-193	-6 000	-6 193
31.12.2018				
Soetusmaksumus	770	770	60 000	60 770
Akumuleeritud kulum	-289	-289	-10 500	-10 789
Jääkmaksumus	481	481	49 500	49 981

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	700	700
Maksuvõlad	1 402	1 402
Kokku võlad ja ettemaksed	2 102	2 102
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	73	73
Võlad töövõtjatele	800	800
Maksuvõlad	1 331	1 331
Kokku võlad ja ettemaksed	2 204	2 204

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	22.02.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	17 163	8 361
Sotsiaalmaksud	5 801	2 826
Kokku tööjõukulud	22 964	11 187
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 497

2018	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omanikud	2 497

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.08.2019

JLK Invest OÜ (registrikood: 14209175) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARLI KIRSCH	Juhatuse liige	29.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 338
Kokku	53 646
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 646
Kokku	53 646

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lõbusõidu- ja sportpaatide ehitus	30121	37430	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karli Kirsch	39011080011	Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55541077
Mobiiltelefon	+372 56699030
E-posti aadress	karli@jlkinvest.ee