

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.03.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Hypester Kinnisvara OÜ

**registrikood:** 14213685

**tänava/talu nimi, Mustamäe tee 16  
maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10617

**telefon:** +372 5265978

**e-posti aadress:** info@hypester.com

## Sisukord

<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Bilanss</b>	<b>3</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>5</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>5</b>
<b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>	<b>5</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>6</b>

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	01.03.2017
Varad		
Käibevarad	3 668	0
Põhivarad	37 000	2 500
<b>Kokku varad</b>	<b>40 668</b>	<b>2 500</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	5 000	0
<b>Kokku kohustised</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>
Omakapital		
Kokku omakapital	35 668	2 500
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>40 668</b>	<b>2 500</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	<b>01.03.2017 - 31.12.2017</b>
Muud äritulud	34 116
Mitmesugused tegevuskulud	-948
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>33 168</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>33 168</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>33 168</b>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.	
<b>Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes</b>	
	<b>31.12.2017</b>
	<b>Kohustised</b>
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

**Hypester Kinnisvara OÜ (registrikood: 14213685) 01.03.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÄND	Juhatuse liige	02.07.2018

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 168
<b>Kokku</b>	<b>33 168</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Mänd	37812240236		2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5265978
E-posti aadress	info@hypester.com