

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: EHE Hostel OÜ

registrikood: 14213745

tänava/talu nimi, Puuvilla tn 19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10314

telefon: +372 56900710

e-posti aadress: info@ehehostel.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Ehe Hostel on registreeritud 2017 aastal märtsikuus ja on alustanud oma tegevust 2017 aastal augustikuus. Firma põhitegevuseks on hostel tüüpi majutusasutuse majandamine.

OÜ Ehe Hostel 2017.a. majandusaasta müügitulu on 53 170 euro. Kahjum moodustas 171 468 euro.

Järgmise majandusaasta eesmärkideks on majutusasutuse edasi arendamine ja äriplaani realiseerimine. Ehe Hostel OÜ töötajate arv 2017.a. on seitse töötajat. Tööjõukulud moodustasid 21 477 euro.

OÜ Ehe Hostel ei ole arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ega muid olulisi soodustusi. 2017.a. majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Ehe Hostel OÜ netovara ei vasta Äriseadustuki nõuetele. Osaühingu juhatus viib Äriseadustiku nõuetele vastavusse tulevaste perioodide kasumi arvelt 2-3 aasta jooksul.

Ehe Hostel OÜ
Juhtkond

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	01.03.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 399	2 500	2
Nõuded ja ettemaksud	4 092	0	3
Kokku käibevarad	23 491	2 500	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	10 000	0	3
Materiaalsed põhivarad	21 784	0	
Kokku põhivarad	31 784	0	
Kokku varad	55 275	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 346	0	4
Võlad ja ettemaksud	21 897	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	24 243	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	200 000	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	200 000	0	
Kokku kohustised	224 243	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-171 468	0	
Kokku omakapital	-168 968	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	55 275	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.03.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	53 170	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 674	
Mitmesugused tegevuskulud	-166 638	
Tööjõukulud	-21 477	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 522	
Muud ärikulud	-99	
Ärikasum (kahjum)	-171 240	
Intressitulud	1	
Muud finantstulud ja -kulud	-229	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-171 468	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-171 468	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ehe Hostel OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga alla 1 aasta. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantserimistegevusest tulenevaid rahavoogusid otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	01.03.2017
Arvelduskontod	19 399	2 500
Kokku raha	19 399	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 420	1 420	
Ostjatelt laekumata arved	1 420	1 420	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 672	2 672	
Ettemaksed	10 000		10 000
Muud makstud ettemaksed	10 000		10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 092	4 092	10 000

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Personalijaam	2 346	2 346				31.12.2018	
Lühiajalised laenud kokku	2 346	2 346					
Pikaajalised laenud							
Kredmiol Kinnisvara	200 000		200 000		5,04	euro	03.12.2019
Pikaajalised laenud kokku	200 000		200 000				
Laenukohustised kokku	202 346	2 346	200 000				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 092	18 092
Võlad töövõtjatele	2 062	2 062
Maksuvõlad	1 743	1 743
Kokku võlad ja ettemaksed	21 897	21 897

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	01.03.2017 - 31.12.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	53 170
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	53 170
Kokku müügitulu	53 170
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Hotelli majutus	53 170
Kokku müügitulu	53 170

Lisa 7 Töjõukulud

(eurodes)

	01.03.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	16 148
Sotsiaalmaksud	5 329
Kokku töjõukulud	21 477
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	7

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	01.03.2017
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	202 346	0

01.03.2017 - 31.12.2017	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad			
Kredmiol OU	200 000	5.04	03.12.2019
Personalijaam OU	2 346		31.12.2018

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.08.2018

EHE Hostel OÜ (registrikood: 14213745) 01.03.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STEN HIIS	Juhatuse liige	13.08.2018
OLGA KREMPOVSKA	Juhatuse liige	13.08.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-171 468
Kokku	-171 468
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-171 468
Kokku	-171 468

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-171 468
Kokku	-171 468

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Motellid jms majutus	55102	53170	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KREDMIOL OÜ	12808279	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Personalijaam OÜ	12081021	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56900710
E-posti aadress	info@ehehostel.eu