

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: EHE Hostel OÜ

registrikood: 14213745

tänava/talu nimi, Puuvilla tn 19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10314

telefon: +372 56900710

e-posti aadress: info@ehehostel.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Ehe Hostel on registreeritud 2017 aastal märtsikuus ja on alustanud oma tegevust 2017 aastal augustikuus. Firma põhitegevuseks on hostel tüüpi majutusasutuse majandamine.

OÜ Ehe Hostel 2018.a. majandusaasta müügitulu on 277 503 euro. Kasum moodustas 13 254 euro.

Järgmise majandusaasta eesmärkideks on majutusasutuse edasi arendamine ja äriplaani realiseerimine. Ehe Hostel OÜ töötajate arv 2018.a. on kaheksa töötajat. Tööjõukulud moodustasid 111 702 euro.

OÜ Ehe Hostel ei ole arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ega muid olulisi soodustusi. 2018 .a. majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Ehe Hostel OÜ netovara ei vasta Äriseadustuki nõuetele. Osäühingu juhatus viib Äriseadustiku nõuetele vastavusse tulevaste perioodide kasumi arvelt 2-3 aasta jooksul.

Ehe Hostel OÜ
Juhtkond

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	27 730	19 399
Nõuded ja ettemaksud	14 262	4 092
Varud	41	0
Kokku käibevarad	42 033	23 491
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksud	10 000	10 000
Materiaalsed põhivarad	13 163	21 784
Kokku põhivarad	23 163	31 784
Kokku varad	65 196	55 275
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 346	2 346
Võlad ja ettemaksud	28 564	21 897
Kokku lühiajalised kohustised	30 910	24 243
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	190 000	200 000
Kokku pikaajalised kohustised	190 000	200 000
Kokku kohustised	220 910	224 243
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-171 468	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 254	-171 468
Kokku omakapital	-155 714	-168 968
Kokku kohustised ja omakapital	65 196	55 275

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	01.03.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	277 503	53 170	
Muud äritulud	1 145	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 584	-33 674	
Mitmesugused tegevuskulud	-122 922	-166 638	
Tööjõukulud	-111 702	-21 477	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 562	-2 522	
Muud ärikulud	-148	-99	
Ärikasum (kahjum)	29 730	-171 240	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	-16 476	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-229	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 254	-171 468	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 254	-171 468	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ehe Hostel OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga alla 1 aasta. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantserimistegevusest tulenevaid rahavoogusid otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	01.03.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	84 304	16 148
Sotsiaalmaksud	27 399	5 329
Kokku tööjõukulud	111 703	21 477
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	7

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	197 346	202 346

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad							
Kredmiol Kinnisvara OU	0	0	0	10 000	5,04%	EUR	03.12.2019
Personalijaam OU	0	0	0	0	0	EUR	31.12.2019
Laen omanikult							

01.03.2017 - 31.12.2017	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad			
Kredmiol Kinnisvara OU	200 000	5.04	03.12.2019
Personalijaam OU	2 346		31.12.2018

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

EHE Hostel OÜ (registrikood: 14213745) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA KREMPOVSKA	Juhatuse liige	01.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-171 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 254
Kokku	-158 214
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-158 214
Kokku	-158 214

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Motellid jms majutus	55102	277503	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Küllu Kaju-Hiis	48903080368	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
KREDMIOL OÜ	12808279	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56900710
E-posti aadress	info@ehehostel.eu