

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Daghaldus OÜ

**registrikood:** 14218623

**tänava/talu nimi,** Maastiku tn 3  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Saue linn

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76505

**telefon:** +372 5244532

**e-posti address:** info@magvent.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

## Tegevusaruanne

OÜ Daghdalus kanti äriregistrisse 09.03.2017.a.

Aastal 2022 jätkati Harju maakonnas asuva kinnistu ettevalmistamist ostjale üleandmiseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 385	45 688
Nõuded ja ettemaksud	1 255	0
Varud	84 571	0
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>98 211</b>	<b>45 688</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	10 000	10 000
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>108 211</b>	<b>55 688</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	23 905	7 393
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>23 905</b>	<b>7 393</b>
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	31 828	328
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>31 828</b>	<b>328</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>55 733</b>	<b>7 721</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 967	-328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 511	38 295
<b>Kokku omakapital</b>	<b>52 478</b>	<b>47 967</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>108 211</b>	<b>55 688</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	139 323	79 034
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-132 701	-40 739
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>6 622</b>	<b>38 295</b>
Muud ärikulud	-2 116	0
<b>Äriksaum (kahjum)</b>	<b>4 506</b>	<b>38 295</b>
Muud finantstulud ja -kulud	5	0
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>4 511</b>	<b>38 295</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>4 511</b>	<b>38 295</b>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Daghaldus OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2023

Dagaldus OÜ (registrikood: 14218623) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN MÄGI	Juhatuse liige	11.06.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 511
<b>Kokku</b>	<b>42 478</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 478
<b>Kokku</b>	<b>42 478</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 511
<b>Kokku</b>	<b>42 478</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 478
<b>Kokku</b>	<b>42 478</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	139323	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Signe Ahven	48207080280	Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	10000 EUR (Ühisomand)
Jan Mägi	37708160278	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EUR (Ühisomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5244532
E-posti aadress	info@magvent.ee