

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** KSA Medica OÜ

**registrikood:** 14391553

**tänava nimi:** Raua tn 36

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10120

**telefon:** +372 6445060

**e-posti address:** antshaavel@ksa.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

## Tegevusaruanne

Tegevusaruanne.

Ettevõtte asutati 2017. aasta detsembris ja alustas tegevust mais 2018, eesmärgiga osutada tervishoiu teenuseid ning teostada nägemist korrigeerivaid laserprotseduure.

2022. aasta tulemust mõjutasid erinevad sündmused, lõppes aktiivne Covid piirangute aeg ja algas sõjaline konflikt Ukrainas, mis omakorda põhjustas energiakriisi ja kõrgeenenud inflatsiooni.

Aruandeaastal oli ettevõtte põhirõhk tehnoloogia uuendamisel, töötajate koolitamisel ning klienditeeninduse taseme tõstmisel.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks - Ettevõtte kasvustrateegia 2023. aastaks on konservatiivne, säästlik ja jätkusuutlik. Arendame klientidele vajalikke teenuseid uuele tasemele koolitades personali ja investeerides uutesse seadmetesse ning tarkvarasse.

2022. aastal ettevõtte jagunes varade eraldumise teel (mõju omakapitalile 5 512 tuhat eurot).

<b>Peamised finantssuhtarvud</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
1. Müügitulu	4 438 747	4 438 551
2. Käibe puhasrentaablus (%)	38	66
3. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3	28
4. ROE (%)	51	41

### Finantssuhtarvude arvutamise meetoodika:

2. Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100

3. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/ lühiajalised kohustused

4. ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	624 135	455 199	
Finantsinvesteeringud	0	2 278 726	2
Nõuded ja ettemaksud	30 620	2 979 323	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>654 755</b>	<b>5 713 248</b>	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 743 017	0	4
Nõuded ja ettemaksud	90 000	1 335 810	3
Kinnisvarainvesteeringud	0	255 000	5
Materiaalsed põhivarad	5 500	7 500	6
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 838 517</b>	<b>1 598 310</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>3 493 272</b>	<b>7 311 558</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	215 545	205 929	7
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>215 545</b>	<b>205 929</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>215 545</b>	<b>205 929</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 591 425	4 184 957	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 683 702	2 918 072	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 277 727</b>	<b>7 105 629</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>3 493 272</b>	<b>7 311 558</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	4 438 747	4 438 551	9
Muud äritulud	1 360	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 646 046	-505 477	10
Mitmesugused tegevuskulud	-69 852	-50 835	
Tööjõukulud	-541 650	-121 589	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 000	-29 000	6
Muud ärikulud	-24 312	-97 496	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>2 156 247</b>	<b>3 634 154</b>	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-530 205	-545 415	4
Intressitulud	29 128	9 805	13
Muud finantstulud ja -kulud	28 532	-179 422	12
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 683 702</b>	<b>2 919 122</b>	
Tulumaks	0	-1 050	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 683 702</b>	<b>2 918 072</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

KSA Medica OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolevale raamatupidamise aastaaruandele rakenduvad Euroopa Liidu raamatupidamisedirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel ettevõtte suurusest sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava informatsiooni hulk.

Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ning koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhjaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud majandusaasta aruannet, kuna vastavalt raamatupidamise seadusele § 29 lg2 on väike konsolideerimisgrupp vabastatud konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisest.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Tavapärasel turutingimustel toimuvaid finantsvarade müüke kajastatakse tehingupäeval.

### Raha

Rahana ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused bilansipäeval on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel.

### Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja osad kajastatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Investeeringud tütar-ettevõtjatesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse vajadusel investeeringu väärtuse languse allahindlustega. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud maa ja hooned, mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Maad ei amortiseerita. Hoonete amortisatsiooninorm on 10% aastas.

#### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamiseks ja mida ta kavatab kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise väärtus on 1000.- EUR

Muud seadmed amortisatsiooninorm on 20% aastas.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustiste tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

#### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

#### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 14% või 20% (14/86 või 20/80 dividendide netosummast). Madalamat tulumaksumäära 14% (14/86 dividendide netosummast) rakendatakse regulaarsetele kasumijaotistele. Madalam maksumäär rakendub, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaks.

Jaotatava kasumi osa, mis ületab seda piirmäära, maksustatakse jätkuvalt 20%

tulumaksumääraga. Kuna füüsilistele isikutele makstavatelt dividendidelt tuleb täiendavalt kinni pidada 7% tulumaksu, ei vähenda madalam maksumäär füüsilistest isikutest osanike maksukoormust.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse bilansis kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### **Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas osanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Muud	
<b>31.12.2020</b>	824 207	824 207
Soetamine	1 634 501	1 634 501
Muud	-179 982	-179 982
<b>31.12.2021</b>	<b>2 278 726</b>	<b>2 278 726</b>
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	28 532	28 532
Muud	-2 307 258	-2 307 258
<b>31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Vastavalt jagunemislepingule anti üle finantsinvesteeringud summas 2 307 258 eurot.

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 360	1 360	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	132	132	0	
Laenuõuded	90 000	0	90 000	13
Muud nõuded	29 128	29 128	0	
Intressinõuded	29 128	29 128	0	13
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>120 620</b>	<b>30 620</b>	<b>90 000</b>	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 490	4 490	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	575	575	0	
Laenuõuded	4 271 294	2 935 484	1 335 810	13
Muud nõuded	38 774	38 774	0	
Intressinõuded	38 774	38 774	0	13
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>4 315 133</b>	<b>2 979 323</b>	<b>1 335 810</b>	

Vastavalt jagunemislepingule anti üle laenuõudeid summas 2 949 345 eurot.



## Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14385943	KSA Logica OÜ	Eesti	Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	100	100
16447884	Inku OÜ	Eesti	Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Muud muutused	31.12.2022
KSA Logica OÜ	0	1 816 137	0	-1 075 620	740 517
Inku OÜ	0	2 002 500	0		2 002 500
<b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b>	<b>0</b>	<b>3 818 637</b>	<b>0</b>	<b>-1 075 620</b>	<b>2 743 017</b>

Tulenevalt investeringute soetusmaksumuse ja tütarettevõtte omakapitali väärtuse langusest on aruandeperioodil investeringuid alla hinnatud summas 530 205 eurot (2021: 545 415 eurot).

## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
<b>31.12.2021</b>			
Soetusmaksumus	30 000	270 000	300 000
Akumuleeritud kulum	0	-45 000	-45 000
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>30 000</b>	<b>225 000</b>	<b>255 000</b>
Müügid	-30 000	-225 000	-255 000
<b>31.12.2022</b>			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Vastavalt jagunemislepingule anti üle kinnisvarainvesteeringud summas 255 000 eurot.

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	-2 500	-2 500
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>7 500</b>	<b>7 500</b>
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000
<b>31.12.2022</b>		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	-4 500	-4 500
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	146 023	146 023
Võlad töövõtjatele	36 380	36 380
Maksuvõlad	15 547	15 547
Muud võlad	12 296	12 296
Ostjate ettemaks	5 299	5 299
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>215 545</b>	<b>215 545</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	185 749	185 749
Võlad töövõtjatele	9 183	9 183
Maksuvõlad	6 410	6 410
Muud võlad	4 587	4 587
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>205 929</b>	<b>205 929</b>

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 620 102	5 682 424
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	655 025	1 420 606
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>3 275 127</b>	<b>7 103 030</b>

## Lisa 9 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 438 747	4 438 551
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>4 438 747</b>	<b>4 438 551</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>4 438 747</b>	<b>4 438 551</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nägemist korrigeeriv protseduur	4 438 747	4 438 551
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>4 438 747</b>	<b>4 438 551</b>

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Kaubad - silmatilgad	-196 579	-137 768
Teenused - tugiteenused	-1 449 467	-367 709
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-1 646 046</b>	<b>-505 477</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-405 678	-90 946
Sotsiaalmaksud	-135 972	-30 643
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-541 650</b>	<b>-121 589</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	3

## Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	560
Kasum (-kahjum) finantsinvesteeringu ümberhindlusest	28 532	-179 982
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>28 532</b>	<b>-179 422</b>

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>			
Tütarettevõtjad	27 328	24 912	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 800	2 949 345	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>29 128</b>	<b>2 974 257</b>	
<b>Võlad ja ettemaksed</b>			
Tütarettevõtjad	140 764	180 904	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>140 764</b>	<b>180 904</b>	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>			
Tütarettevõtjad	0	1 270 722	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	90 000	90 000	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>90 000</b>	<b>1 360 722</b>	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	311 125	1 700 000	220 000	1 245 810	9 805	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 400 484	1 625 000	0	3 025 484	0	
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>1 711 609</b>	<b>3 325 000</b>	<b>220 000</b>	<b>4 271 294</b>	<b>9 805</b>	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	1 245 810	2 000 000	3 245 810	0	27 328	3
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 025 484	0	2 935 484	90 000	1 800	
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>4 271 294</b>	<b>2 000 000</b>	<b>6 181 294</b>	<b>90 000</b>	<b>29 128</b>	

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	1 490 563	400 904
<b>Kokku ostetud</b>	<b>1 490 563</b>	<b>400 904</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2022	2021
Arvestatud tasu	29 855	14 446

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2023

**KSA Medica OÜ (registrikood: 14391553) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS HAAVEL	Juhatuse liige	02.05.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

KSA Medica OÜ osanikele

## Arvamus

Oleme auditeerinud KSA Medica OÜ („Ettevõtte“) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsealiste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruandes sisalduvat informatsiooni, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama Ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad selle raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks Ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada Ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Enre Oru

Vandeauditori number 344

Baker Tilly Baltics OÜ

Auditoortetvõtte tegevusloa number 84

Järve 2, Tallinn 11314

02. mai 2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

KSA Medica OÜ (registrikood: 14391553) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENRE ORU	Vandeaudiitor	02.05.2023



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 591 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 683 702
<b>Kokku</b>	<b>3 275 127</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 591 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 683 702
<b>Kokku</b>	<b>3 275 127</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	4438747	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vitflod OÜ	14565480	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2080 EUR (Lihtomand)
AltTere Holding OÜ	16552931	Eesti	260 EUR (Lihtomand)
Ronja Invest OÜ	16403541	Rae küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	260 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6445060
E-posti aadress	antshaavel@ksa.ee