

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** SEMT Rent OÜ

**registrikood:** 14739335

**tänava/talu nimi,** Riia tn 130b/3

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 50411

**e-posti aadress:** semt@semt.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

## Tegevusaruanne

OÜ SEMT Rent on asutatud 2019 aastal. Ettevõtte tegevusalaks on ehitusalase tööjõu rentimine. Tööd sai aasta lõpul 22 inimest. Juhatusel liikmetasut ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	615	349
Nõuded ja ettemaksud	163 475	178 950
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>164 090</b>	<b>179 299</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>164 090</b>	<b>179 299</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	109 629	167 369
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>109 629</b>	<b>167 369</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>109 629</b>	<b>167 369</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 430	-41 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 531	50 657
<b>Kokku omakapital</b>	<b>54 461</b>	<b>11 930</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>164 090</b>	<b>179 299</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	535 347	481 637
Muud äritulud	3 365	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-594	0
Mitmesugused tegevuskulud	-3 450	-1 683
Tööjõukulud	-488 746	-428 529
Muud ärikulud	-3 391	-768
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>42 531</b>	<b>50 657</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>42 531</b>	<b>50 657</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>42 531</b>	<b>50 657</b>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Lisa 2 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 916		41 776
Üksikisiku tulumaks	12 399		20 748
Sotsiaalmaks	20 506		27 634
Kohustuslik kogumispension	394		1 149
Töötuskindlustusmaksed	1 508		2 009
Intress	360		768
Muud maksude ettemaksud ja maksuvõlad	28 507		
Ettemaksukonto jääk		0	
<b>Kokku maksude ettemaksud ja maksuvõlad</b>	<b>77 590</b>	<b>0</b>	<b>94 084</b>

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksud (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	18 725	18 725
Maksuvõlad	77 590	77 590
Muud võlad	13 314	13 314
Muud viitvõlad	13 314	13 314
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>109 629</b>	<b>109 629</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	57 535	57 535
Maksuvõlad	94 084	94 084
Muud võlad	15 750	15 750
Muud viitvõlad	15 750	15 750
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>167 369</b>	<b>167 369</b>

### Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	365 630	321 928
Sotsiaalmaksud	123 116	106 601
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>488 746</b>	<b>428 529</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	3

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.09.2022

**SEMT Rent OÜ (registrikood: 14739335) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDGAR TOOTS	Juhatuse liige	13.09.2022



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 531
<b>Kokku</b>	<b>51 961</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>51 961</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	7820	535347	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SEMT Invest OÜ	14703939	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sem@sem.ee