

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Lepren OÜ

**registrikood:** 14756960

**tänava/talu nimi,** Lahe tn 1

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Virtsu alevik

**vald:** Lääneranna vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihnumber:** 90101

**telefon:** +372 53770777

**e-posti address:** info@777autorent.ee

**veebilehe address:** www.777autorent.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Muud äritulud	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Intressikulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

Lepren OÜ tegeleb sõiduautode rentimisega eraisikutele ja ettevõtetele nii tavakasutuseks kui ka äpitakso ja toidukulleri teenuste osutamiseks.

Keerulise ja etteaimamatu majandusolukorra tõttu maailmas ettevõtte oma tegevust 2022. aastal märkimisväärselt ei laienda, vaid keskendub stabiilsuse säilitamisele.

Prognoositav aastane käive saab olema kuni 40 000 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	549	1 017	
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>190</b>	<b>671</b>	
Nõuded ostjate vastu	190	390	
Muud nõuded	0	125	
Ettemaksud	0	156	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>739</b>	<b>1 688</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	39 587	27 694	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>39 587</b>	<b>27 694</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>40 326</b>	<b>29 382</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 778	1 000	4,11
<b>Võlad ja ettemaksud</b>	<b>2 726</b>	<b>9 825</b>	
Võlad tarnijatele	479	8 083	
Võlad töövõtjatele	1 575	1 313	11
Maksuvõlad	436	231	2
Muud võlad	236	198	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>7 504</b>	<b>10 825</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 477	0	4
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>7 477</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>14 981</b>	<b>10 825</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 057	6 561	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 788	9 496	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>25 345</b>	<b>18 557</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>40 326</b>	<b>29 382</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	52 672	38 365	5
Muud äritulud	3 277	0	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 112	-10 590	7
Mitmesugused tegevuskulud	-3 182	-1 440	8
Tööjõukulud	-11 500	-10 106	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 898	-6 683	3
Muud ärikulud	0	-50	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>7 257</b>	<b>9 496</b>	
Intressikulud	-469	0	10
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>6 788</b>	<b>9 496</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>6 788</b>	<b>9 496</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Lepren OÜ 01.01.-31.12.2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Koostatud on väikeettevõtja aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu ja muid nõudeid (viitlaekumised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 EUR

### Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendina oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Rendileandja kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, saadud laenud jms.) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, ülejäänud kohustis on pikaajaline.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- juhatuse liikmed;
- eraisikust omanikud;
- nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	151	0
Üksikisiku tulumaks	37	12
Sotsiaalmaks	231	193
Kohustuslik kogumispension	0	12
Töötuskindlustusmaksed	17	14
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>436</b>	<b>231</b>

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Transpordivahendid	Kokku
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	28 900	28 900
Akumuleeritud kulum	-1 373	-1 373
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>27 527</b>	<b>27 527</b>
Ostud ja parendused	14 100	14 100
Muud ostud ja parendused	14 100	14 100
Amortisatsioonikulu	-6 683	-6 683
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 700	-4 700
Muud muutused	-2 550	-2 550
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	35 000	35 000
Akumuleeritud kulum	-7 306	-7 306
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>27 694</b>	<b>27 694</b>
Ostud ja parendused	32 200	32 200
Muud ostud ja parendused	32 200	32 200
Amortisatsioonikulu	-9 898	-9 898
Müügid (jääkmaksumuses)	-8 983	-8 983
Muud muutused	-1 426	-1 426
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	53 600	53 600
Akumuleeritud kulum	-14 013	-14 013
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>39 587</b>	<b>39 587</b>

**Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas**

	2021	2020
Masinad ja seadmed	10 007	2 800
Transpordivahendid	10 007	2 800
<b>Kokku</b>	<b>10 007</b>	<b>2 800</b>

**Lisa 4 Kapitalirent**

(eurodes)

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Transpordivahend	9 755	2 278	7 477
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>9 755</b>	<b>2 278</b>	<b>7 477</b>

**Lisa 5 Müügitulu**

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	52 672	38 365
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>52 672</b>	<b>38 365</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>52 672</b>	<b>38 365</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transpordivahendite rent	43 682	38 365
Kauba müük	8 990	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>52 672</b>	<b>38 365</b>

**Lisa 6 Muud äritulud**

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	1 024	0
Kasum materiaalse põhivara mahakandmisest	1 470	0
Muud	783	0
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>3 277</b>	<b>0</b>



## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	6 011	3 506
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 800	0
<b>Energia</b>	<b>0</b>	<b>249</b>
Kütus	0	249
Autode kindlustus	2 609	1 558
Autode ülevaatus	688	460
Riigilõivud	514	359
Autode remont, hooldus	6 668	3 709
Seadmete rent	792	749
Muud	30	0
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>24 112</b>	<b>10 590</b>

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
<b>Energia</b>	<b>1 024</b>	<b>0</b>
Kütus	1 024	0
Mitmesugused bürookulud	43	17
Riiklikud ja kohalikud maksud	90	243
Reklaam	77	93
Kindlustusmaksed	846	0
Raamatupidamisteenused	976	1 020
Muud	126	67
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>3 182</b>	<b>1 440</b>

## Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	8 486	7 008
Sotsiaalmaksud	2 868	2 369
Puhkusetasu koos sotsiaalmaksudega	146	729
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>11 500</b>	<b>10 106</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

## Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu kapitalirendilt	469	0
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>469</b>	<b>0</b>

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
<b>Laenukohustised</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	1 000
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>2 500</b>	<b>1 000</b>
<b>Võlad ja ettemaksed</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 575	1 313
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 575</b>	<b>1 313</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	6 800	8 800	1 000
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>3 000</b>	<b>6 800</b>	<b>8 800</b>	<b>1 000</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	10 500	9 000	2 500
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>1 000</b>	<b>10 500</b>	<b>9 000</b>	<b>2 500</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	8 486	7 008

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2022

**Lepren OÜ (registrikood: 14756960) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN LEPIK	Juhatuse liige	05.03.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 057
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 788
<b>Kokku</b>	<b>22 845</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>22 845</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 057
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 788
<b>Kokku</b>	<b>22 845</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>22 845</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	43682	82.93%	Jah
Muude mootorsõidukite müük	45191	8990	17.07%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Lepik	38804034725	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53770777
E-posti aadress	info@777autorent.ee
Veebilehe aadress	www.777autorent.ee