

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kloostrimetsa 70 B OÜ

registrikood: 14761085

tänava/talu nimi, Kastiku tee 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11912

telefon: +372 5027077

e-posti aadress: miros@kuldkuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil jätkati kinnistu Kloostrimetsa tee 70 B ja C arendusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 281	95
Nõuded ja ettemaksud	3 142	671
Varud	666 039	664 539
Kokku käibevarad	670 462	665 305
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	27 000	27 000
Kokku põhivarad	27 000	27 000
Kokku varad	697 462	692 305
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	629 801	619 816
Võlad ja ettemaksud	113 823	113 912
Kokku lühiajalised kohustised	743 624	733 728
Kokku kohustised	743 624	733 728
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-143 925	-65 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 737	-78 148
Kokku omakapital	-46 162	-41 423
Kokku kohustised ja omakapital	697 462	692 305

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	0	670
Mitmesugused tegevuskulud	-4 737	-3 698
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-3 000
Ärikasum (kahjum)	-4 737	-6 028
Intressikulud	0	-72 120
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 737	-78 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 737	-78 148

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kloostrimetsa tee 70 B OÜ 2022. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Kloostrimetsa 70 B OÜ (registrikood: 14761085) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIROSLAV BEREZOVSKI	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-143 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 737
Kokku	-148 662
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-148 662
Kokku	-148 662

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING SKILL	10538545	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5027077
E-posti aadress	miros@kuldkuu.ee