

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: TopHillProduction OÜ

registrikood: 14764250

tänava/talu nimi, Laki tn 25

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 12915

e-posti address: info@tophill.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Muud ärikulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

TopHillProductions OÜ on jätkuvalt tegev osaühing.

2024.a. on plaanis alustada uue tegevusega - kinnisvara arendusega Maardu järve ääres.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	28 917	27 031
Nõuded ja ettemaksed	0	200
Kokku käibevarad	28 917	27 231
Kokku varad	28 917	27 231
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 792 329	0
Võlad ja ettemaksed	0	4 100
Kokku pikaajalised kohustised	2 792 329	4 100
Kokku kohustised	2 792 329	4 100
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kohustuslik reservkapital	250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 881	15 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 786 543	7 297
Kokku omakapital	-2 763 412	23 131
Kokku kohustised ja omakapital	28 917	27 231

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	5 810	4 550
Muud äritulud	0	3 400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-399
Mitmesugused tegevuskulud	-24	-212
Muud ärikulud	-2 600 000	0
Ärikasum (kahjum)	-2 594 214	7 339
Muud finantstulud ja -kulud	-192 329	-42
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 786 543	7 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 786 543	7 297

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

TopHillProduction OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiseid pankades, tähtajalisi hoiseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

1. Maa

Põhivarade arvelevõtmise alampiir on 1000 eur.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	28 910	27 025
LHV Pank	7	6
Kokku raha	28 917	27 031

Lisa 3 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud	2 600 000	0
Kokku muud ärikulud	2 600 000	0

Vastavalt Ostu-Müügi Lepingule 04.07.2023.a on TopHillProduction OÜ ostnud 2600000 euro eest 0,5 osa (Chief OÜ) Järve Residentsid OÜ-st. Lõplik tasumine on 04.07.2025.a.

Intressimääraga 15% aastas.

2023.a. kuue kuu intressisumma on 192329 eur.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2024

TopHillProduction OÜ (registrikood: 14764250) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VASSILI KRJUKOV	Juhatuse liige	29.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 786 543
Kokku	-2 763 662

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 786 543
Kokku	-2 763 662

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	5810	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@tophill.ee