

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: SNL Energia 1 OÜ

registrikood: 14769611

tänava/talu nimi, Laeva tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10111

telefon: +372 6303700

e-posti aadress: property@capmill.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Intressikulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Lisa 13 Negatiivne käibekapital	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

SNL Energia 1 OÜ registreeriti äriühinguna 26.07.2019.

Ettevõtte põhitegevuseks on elektrienergia vahedamine endale kuuluvate alajaamade kaudu.

Aruandeaastal tehti täiendavaid investeeringuid põhivarasse 294,9 tuhande euro väärtuses, arendati kahte uut alajaama.

SNL Energia 1 OÜ aruandeperioodi müügitulu oli 1 247,1 tuhat eurot ning kasum 300,6 tuhat eurot.

Ettevõttes ei ole töötajaid ja ettevõttel puudub tööjõukulu. Ettevõtte juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

Negatiivne käibekapital seisuga 31.12.2020 on tingitud pangalaenu tähtajast 2021. aastal. Aruande koostamise ajaks on pangalaen seotud isikute antud laenude arvel tasutud.

2021. aastal jätkab ettevõtte sama tegevusega.

Peamised finantssuhtarvud:	2020	26.07.2019-31.12.2019
Puhasrentaablus (%)	24,11	1,40
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,46	0,51
Võlakordaja	42,48	50,69
ROA (%)	20,15	0,54
ROE (%)	35,03	1,10

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustised

Võlakordaja = kohustised/ kogupassiva * 100

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

	2020	26.07.2019-31.12.2019
Müügitulu	1 247 147	437 812
Puhaskasum	300 644	6 122
Käibevara	291 738	125 365
Lühiajalised kohustised	629 195	245 722
Kohustised kokku	633 744	573 114
Varad kokku	1 491 929	1 130 655
Omakapital kokku	858 185	557 541

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 014	23 409	
Nõuded ja ettemaksud	288 724	101 956	2
Kokku käibevarad	291 738	125 365	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 750	1 750	
Materiaalsed põhivarad	1 198 441	1 003 540	3
Kokku põhivarad	1 200 191	1 005 290	
Kokku varad	1 491 929	1 130 655	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	331 750	123 643	4
Võlad ja ettemaksud	297 445	122 079	5
Kokku lühiajalised kohustised	629 195	245 722	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 000	327 250	4
Võlad ja ettemaksud	549	142	5
Kokku pikaajalised kohustised	4 549	327 392	
Kokku kohustised	633 744	573 114	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	554 541	548 419	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 644	6 122	
Kokku omakapital	858 185	557 541	
Kokku kohustised ja omakapital	1 491 929	1 130 655	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	26.07.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	1 247 147	437 812	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-820 457	-375 634	8
Mitmesugused tegevuskulud	-3 600	-2 000	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-99 972	-42 999	3
Muud ärikulud	-178	-1 716	
Ärikasum (kahjum)	322 940	15 463	
Intressikulud	-21 298	-8 843	10
Muud finantstulud ja -kulud	-998	-498	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	300 644	6 122	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 644	6 122	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SNL Energia 1 OÜ 2020.a. majandusaasta aruanne on väikeettevõtte aruanne ja koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja soetusmaksumuse meetodil (kui ei ole öeldud teisiti).

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, nõuded ostjate vastu, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Edasi kajastatakse finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumus on finantsvara algne soetusmaksumus, mida on vajadusel korrigeeritud järgmiste summadega:

(a) põhiosa tagasimaksud (näiteks antud laenu puhul);

(b) väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus (ebatõenäoliselt laekuvate finantsvarade puhul).

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastavad raha pangakontodel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu (s.o omandamise eesmärgil üleantava vara, võetud kohustise ja omandaja poolt emiteeritud omakapaliinstrumentide) õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal aruandekuupäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul. Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Algse soetusmaksumuse korrigeerimised viiakse läbi ainult juhul, kui need on asjakohased. Näiteks juhul, kui finantsinstrument makstakse

tagasi ühes osas, tema soetusmaksumus on võrdne lunastus- või realiseerimismaksumusega ning tema laekumine on tõenäoline, võrdub finantsinstrumendi korrigeeritud soetusmaksumus tema algse soetusmaksumusega.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhisuse printsiipi.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Kehtiv tulumaksumäär on 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumäära 14%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke, juhatuse liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool nimetatud isikud omavad kontrolli või olulist mõju ning kellega teostatud tehingud ei pruugi vastata turutingimustele.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	287 212	287 212
Ostjatelt laekumata arved	287 212	287 212
Ettemaksed	1 512	1 512
Tulevaste perioodide kulud	1 512	1 512
Kokku nõuded ja ettemaksed	288 724	288 724
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	100 363	100 363
Ostjatelt laekumata arved	100 363	100 363
Ettemaksed	1 593	1 593
Tulevaste perioodide kulud	1 593	1 593
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 956	101 956

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Lõpetamata projektid	
26.07.2019			
Soetusmaksumus	1 427 853	0	1 427 853
Akumuleeritud kulum	-381 314	0	-381 314
Jääkmaksumus	1 046 539	0	1 046 539
Amortisatsioonikulu	-42 999	0	-42 999
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 427 853	0	1 427 853
Akumuleeritud kulum	-424 313	0	-424 313
Jääkmaksumus	1 003 540	0	1 003 540
Ostud ja parendused	0	294 873	294 873
Amortisatsioonikulu	-99 972	0	-99 972
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 427 853	294 873	1 722 726
Akumuleeritud kulum	-524 285	0	-524 285
Jääkmaksumus	903 568	294 873	1 198 441

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen seotud isikult	2 500	2 500			10%	EUR	29.07.2021	11
Laen seotud isikult	6 000	6 000			10%	EUR	04.12.2021	11
Lühiajalised laenud kokku	8 500	8 500						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	323 250	323 250	0	0	Euribor + 4,5% aastas	EUR	09.05.2021	
Laen seotud isikult	4 000	0	4 000	0	10%	EUR	26.08.2024	11
Pikaajalised laenud kokku	327 250	323 250	4 000	0				
Laenukohustised kokku	335 750	331 750	4 000	0				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	446 893	123 643	323 250	0	Euribor + 4,5% aastas	EUR	09.05.2021	
Laen seotud isikult	4 000	0	4 000	0	10%	EUR	26.08.2024	11
Pikaajalised laenud kokku	450 893	123 643	327 250	0				
Laenukohustised kokku	450 893	123 643	327 250	0				

Pangalaen on aruande koostamise hetkeks tasutud.

Pangalaenu tagatiseks seati 2020. aastal esimesele järjekohale hüpoteek vähemalt summale 447 525 eurot kinnistule asukohaga Harju maakond, Harku vald, Tiskre küla, Liiva tee 65, samuti olid tagatiseks erinevate ettevõtete käendused ja väärtpaberipandid.

Laenud seotud isikutelt on tagatiseta.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	272 145	272 145	0	
Maksuvõlad	825	825	0	
Muud võlad	1 541	992	549	
Intressivõlad	1 541	992	549	
Muud kohustused	23 483	23 483	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	297 994	297 445	549	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	84 478	84 478	0	
Võlad töövõtjatele	2 376	2 376	0	
Muud võlad	142	0	142	11
Intressivõlad	142	0	142	
Muud kohustused	35 225	35 225	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	122 221	122 079	142	

Lühiajaline intressivõlg seisuga 31.12.2020 summas 992 eurot koosneb pangalaenu tekkepõhisest intressist summas 889 eurot ning seotud isikute laenude intressidest summas 103 eurot (lisa 11). Pikaajaline intressivõlg summas 549 eurot on seotud isikute laenude intressid.

Intressivõlg seisuga 31.12.2019 summas 142 eurot on seotud isiku laenu intress.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	3	3

Osakapital koosneb kolmest osast väärtusega igaüks 1 000 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 oli 855 185 eurot, mille brutodividendidena väljamaksmise korral kaasneks dividendide tulumaks 171 037 eurot, netodividendidena oleks võimalik välja maksta 684 148 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 oli 554 541 eurot, mille brutodividendidena väljamaksmise korral kaasneuks dividendide tulumaks 110 908 eurot, netodividendidena olnuks võimalik välja maksta 443 633 eurot.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	26.07.2019 - 31.12.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 247 147	437 812
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 247 147	437 812
Kokku müügitulu	1 247 147	437 812
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektri müük	1 247 147	437 812
Kokku müügitulu	1 247 147	437 812

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	26.07.2019 - 31.12.2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-801 389	-367 793
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-3 934	-1 700
Alltöövõtutööd	-12 684	-5 285
Varakindlustus	-2 450	-856
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-820 457	-375 634

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

SNL Energia 1 OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2020	26.07.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Pangalaenu intressid	-18 764	-8 701	
Seotud isikute laenude intressid	-2 534	-142	11
Kokku intressikulud	-21 298	-8 843	

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 492	4 142

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laen seotud isikult	27 500	25 000	1 306	10%	EUR	29.07.2021
Laen seotud isikult	5 600	50 000	718	10%	EUR	04.12.2021

26.07.2019 - 31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laen seotud isikult	4 000	0	0	10%	EUR	26.08.2024

Garantiid

2020	Saadud garantiid	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Seotud isik	457 000	2021

Kohustised seisuga 31.12.2020 summas 13 493 eurot on saadud laenud summas 12 500 eurot (lisa 4) ning laenudelt arvestatud intressid summas 652 eurot (lisa 5).

Kohustised seisuga 31.12.2019 summas 4 142 eurot olid sadud laen 4 000 eurot ning tasumata intressid 142 eurot. Intressikulu kajastub lisa 10.

Saadud ganantiiga seotud kohustised on aruande koostamise ajal täidetud.

Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses maailmas levima hakanud COVID-19 viirus ei ole avaldanud olulist mõju ettevõtte tegevusele ning finantstulemustele. Ettevõtte kliendid ei ole sattunud makseraskustesse ja suudavad lepingulisi kohustisi täita. Ettevõtte juhtkonnal ei ole ebakindlust ettevõtte tegevuse jätkuvuses 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Lisa 13 Negatiivne käibekapital

Seisuga 31.12.2020 ületavad ettevõtte lühiajalised kohustised käibevara 337 457 eurot võrra, mis on tingitud pangalaenu kirjendamisest lühiajalise kohustisena tähtajaga 2021. aastal. Aruande koostamise ajal on pangalaen tasutud seotud isikute antud laenude arvel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.07.0021

SNL Energia 1 OÜ (registrikood: 14769611) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KULL	Juhatuse liige	26.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	554 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 644
Kokku	855 185
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	855 185
Kokku	855 185

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia müük	35141	1247147	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 6303700
E-posti aadress	property@capmill.eu