

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Veisar OÜ

registrikood: 16030931

tänava/talu nimi, Rabaküla tn 4/3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 12916

telefon: +372 6779040

e-posti aadress: info@veisar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Veisar OÜ alustas tegevust 17.08.2020 a- Veisar OÜ põhitegevuseks on korteriühistute, eramute, koolide, lasteaedade jm. asutuste avariitööde teostamine. 2021 a. oli osaühingu käive 307 241 eurot. Kasum 46 186 eurot. Palgalisi töötajaid oli 3. Palkadeks kulutati 23 816 eurot, sotsiaalmaksudeks 8 718 eurot. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liige ei ole saanud tasusid, hüvitisi ega muid olulisi kompensatsioone.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 082	18 605	2
Nõuded ja ettemaksud	13 940	21 522	3
Varud	11 423	0	
Kokku käibevarad	76 445	40 127	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 654	0	
Kokku põhivarad	2 654	0	
Kokku varad	79 099	40 127	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	12 551	19 765	4,5
Kokku lühiajalised kohustised	12 551	19 765	
Kokku kohustised	12 551	19 765	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Registreerimata osakapital	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 862	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 186	17 862	
Kokku omakapital	66 548	20 362	
Kokku kohustised ja omakapital	79 099	40 127	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	17.08.2020 - 31.12.2020	Lisa nr
Müügitulu	307 241	97 882	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-106 303	-39 900	
Mitmesugused tegevuskulud	-121 435	-30 638	
Tööjõukulud	-32 534	-9 462	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-596	0	
Ärikasum (kahjum)	46 373	17 882	
Muud finantstulud ja -kulud	-187	-20	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 186	17 862	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 186	17 862	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Veisar kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pank, kassa	51 082	18 605
Kokku raha	51 082	18 605

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 440	11 440
Ostjatelt laekumata arved	11 440	11 440
Nõuded osnikega	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 940	13 940
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 022	19 022
Ostjatelt laekumata arved	19 022	19 022
Nõuded osnikega	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 522	21 522

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 836	3 479
Üksikisiku tulumaks	107	119
Sotsiaalmaks	578	584
Kohustuslik kogumispension	20	23
Töötuskindlustusmaksed	28	43
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 569	4 248

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 556	7 556
Võlad töövõtjatele	1 426	1 426
Maksuvõlad	3 569	3 569
Kokku võlad ja ettemaksed	12 551	12 551
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 920	13 920
Võlad töövõtjatele	1 597	1 597
Maksuvõlad	4 248	4 248
Kokku võlad ja ettemaksed	19 765	19 765

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	17.08.2020 - 31.12.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	307 241	97 882
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	307 241	97 882
Kokku müügitulu	307 241	97 882
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kommunaal- ja hooldusteenused	307 241	97 882
Kokku müügitulu	307 241	97 882

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	17.08.2020 - 31.12.2020
Palgakulu	23 816	7 072
Sotsiaalmaksud	8 718	2 390
Kokku tööjõukulud	32 534	9 462
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Veisar OÜ (registrikood: 16030931) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR VILOP	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 186
Kokku	64 048

Juhatus ei jaota kasumit.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	307241	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Vilop	46105180301	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6779040
E-posti aadress	info@veisar.ee