

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Veisar OÜ

registrikood: 16030931

tänava/talu nimi, Rabaküla tn 4/3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 12916

telefon: +372 6779040

e-posti aadress: info@veisar.ee

Sisukord

| | |
|--|-----------|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 6 |
| Lisa 2 Raha | 6 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed | 7 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed | 8 |
| Lisa 6 Müügitulu | 8 |
| Lisa 7 Tööjõukulud | 8 |
| Lisa 8 Seotud osapooled | 8 |
| Aruande allkirjad | 10 |

Tegevusaruanne

Veisar OÜ alustas tegevust 17.08.2020 a- Veisar OÜ põhitegevuseks on korteriühistute, eramute, koolide, lasteaedade jm. asutuste avariitööde teostamine. 2023 a. oli osaühingu käive 373 267 eurot. Kasum 7 231 eurot. Palgalisi töötajaid oli 5. Palkadeks kulutati 34 993 eurot, sotsiaalmaksudeks 11 766 eurot. Juhatus koosneb ühest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2023 | 31.12.2022 | Lisa nr |
|--|---------------|---------------|---------|
| Varad | | | |
| Käibevarad | | | |
| Raha | 30 934 | 41 245 | 2 |
| Nõuded ja ettemaksud | 15 175 | 30 661 | 3 |
| Varud | 13 437 | 21 423 | |
| Kokku käibevarad | 59 546 | 93 329 | |
| Põhivarad | | | |
| Nõuded ja ettemaksud | 13 250 | 0 | 3 |
| Materiaalsed põhivarad | 13 279 | 2 004 | |
| Kokku põhivarad | 26 529 | 2 004 | |
| Kokku varad | 86 075 | 95 333 | |
| Kohustised ja omakapital | | | |
| Kohustised | | | |
| Lühiajalised kohustised | | | |
| Võlad ja ettemaksud | 8 139 | 24 628 | 5 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 8 139 | 24 628 | |
| Kokku kohustised | 8 139 | 24 628 | |
| Omakapital | | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 500 | 2 500 | |
| Registreerimata osakapital | 2 500 | 2 500 | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 65 705 | 64 049 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 7 231 | 1 656 | |
| Kokku omakapital | 77 936 | 70 705 | |
| Kokku kohustised ja omakapital | 86 075 | 95 333 | |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2023 | 2022 | Lisa nr |
|---|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu | 373 267 | 322 951 | 6 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -286 959 | -260 129 | |
| Mitmesugused tegevuskulud | -30 167 | -25 841 | |
| Tööjõukulud | -46 759 | -34 625 | 7 |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -1 975 | -650 | |
| Ärikasum (kahjum) | 7 407 | 1 706 | |
| Muud finantstulud ja -kulud | -176 | -50 | |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 7 231 | 1 656 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 7 231 | 1 656 | |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Veisar kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

| | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-------------------|---------------|---------------|
| Pank, kassa | 30 934 | 41 245 |
| Kokku raha | 30 934 | 41 245 |

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

| | 31.12.2023 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu | 12 675 | 12 675 | |
| Ostjatelt laekumata arved | 12 675 | 12 675 | |
| Laenuõuded | 13 250 | | 13 250 |
| Nõuded osanikega | 2 500 | 2 500 | |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 28 425 | 15 175 | 13 250 |
| | | | |
| | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | |
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu | 11 749 | 11 749 | |
| Ostjatelt laekumata arved | 11 749 | 11 749 | |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 662 | 2 662 | |
| Laenuõuded | 13 750 | 13 750 | |
| Nõuded osanikega | 2 500 | 2 500 | |
| | | | |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 30 661 | 30 661 | |

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

| | 31.12.2023 | 31.12.2022 | |
|---|--------------|--------------|------------|
| | Maksuvõlg | Ettemaks | Maksuvõlg |
| Käibemaks | 316 | 2 662 | |
| Üksikisiku tulumaks | 561 | | 183 |
| Sotsiaalmaks | 1 167 | | 647 |
| Kohustuslik kogumispension | 44 | | 26 |
| Töötuskindlustusmaksed | 58 | | 37 |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 2 146 | 2 662 | 893 |

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele | 5 933 | 5 933 |
| Maksuvõlad | 2 146 | 2 146 |
| Saadud ettemaksed | 60 | 60 |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 8 139 | 8 139 |
| | | |
| | 31.12.2022 | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele | 23 735 | 23 735 |
| Maksuvõlad | 893 | 893 |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 24 628 | 24 628 |

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

| | 2023 | 2022 |
|---|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes | | |
| Müük Euroopa Liidu riikidele | | |
| Eesti | 373 267 | 322 951 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku | 373 267 | 322 951 |
| Kokku müügitulu | 373 267 | 322 951 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes | | |
| Kommunaal- ja hooldusteenused | 373 267 | 322 951 |
| Kokku müügitulu | 373 267 | 322 951 |

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

| | 2023 | 2022 |
|--|---------------|---------------|
| Palgakulu | 34 993 | 24 981 |
| Sotsiaalmaksud | 11 766 | 9 644 |
| Kokku tööjõukulud | 46 759 | 34 625 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 5 | 4 |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: | | |
| Töölepingu alusel töötav isik | 4 | 4 |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1 | 0 |

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | | |
|---|-------------|-------------|
| | 2023 | 2022 |
| Arvestatud tasu | 7 653 | 0 |

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2024

Veisar OÜ (registrikood: 16030931) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IVAR VILOP | Juhatuse liige | 03.06.2024 |

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2023 |
|--|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 65 705 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 7 231 |
| Kokku | 72 936 |
| Jaotamine | |
| Kokku | 72 936 |

Jätta jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321 | 373267 | 100.00% | Jah |