

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 24.08.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Fixzone OÜ

**registrikood:** 16034662

**tänava/talu nimi,** Rassi

**maja ja korteri number:**

**küla:** Pikevere küla

**vald:** Väike-Maarja vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihtnumber:** 46204

**telefon:** +372 56699311

**e-posti aadress:** kristo.nelson@mail.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

## Tegevusaruanne

Fixzone OÜ on asutatud 2020. aastal.

Alates 2020 aastast ettevõtte peamiseks tegevusalaks on elamute ja mitteiluruumide ehitus.

Ettevõtte on aktiivselt tegutsenud alates 2021 aasta esimest poolest. Kuna ettevõtte alustas tegevust aktiivselt 2021 aasta poole pealt, siis jäi ettevõtte kahjumisse -7842 eurot. Ettevõttel oli esimene tegevus aasta ja algus on aeglane. Kahjum kaetakse järgnevate perioodide tulust ning võimalused soetatakse firmale rohkem põhivara.

2021 aastal juhatuse liikmele maksti töötasu koos maksudega 10369 eurot. Muid soodustusi juhatuse liikmetele ei tehtud.

Majandusaastal investeeriti põhivarasse 1698 eurot.

Ettevõtte majandusseisu hinnatakse jätkusuutlikuks ning tegevust jätkatakse aastal 2022.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	24.08.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 501	0	
Nõuded ja ettemaksud	511	0	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>6 012</b>	<b>0</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 585	0	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 585</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>7 597</b>	<b>0</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	12 939	0	4
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>12 939</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>12 939</b>	<b>0</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 842	0	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>-5 342</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>7 597</b>	<b>0</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	24.08.2020 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	38 160	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 200	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 627	
Tööjõukulud	-31 062	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-113	3
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-7 842</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-7 842</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-7 842</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Fixzone raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

### Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-8 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	1-2 aastat

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalsete põhivarade väärtuse võimalikule langusele viitavate märkide esinemist. Selliste märkide esinemise korral viiakse läbi vara väärtuse test, mille käigus hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda selle vara bilansilise jääkmaksumusega. Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või kasutusväärtusest. Materiaalse põhivara objekt hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade jaoks hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivarade allahindluse kahjumi vähendamisena.

### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, v.a negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse õiglasest väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Õiglasest väärtuses kajastatavaid finantskohustisi (nt forward-, futuur-, swap- või optioonilepingud) hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantskohustise realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi.

Tulu kaupade müügist: Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui: (1) kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale; (2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle; (3) tulu müügitest saab usaldusväärset mõõta; (4) tehingust saadav majanduslik kasu on tõenäoline; (5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset hinnata.

Tulu teenuse müügist: Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Intresside, litsentsitasude ja dividendide tulu: Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis, kui: (1) tulu laekumine on tõenäoline; (2) tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

### Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt maksab residendist äriühing tulumaksu dividendide või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt nende väljamaksmisel. Residendist äriühing maksab dividendide väljamaksmisel tulumaksu määras 20/80. Alates 2019. aastast kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	511	511
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>511</b>	<b>511</b>

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	<b>Muud masinad ja seadmed</b>	
<b>24.08.2020</b>		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ostud ja parendused	1 698	1 698
Amortisatsioonikulu	-113	-113
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	1 698	1 698
Akumuleeritud kulum	-113	-113
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 585</b>	<b>1 585</b>

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	690	690
Võlad töövõtjatele	5 112	5 112
Võlad seotud osapooltele	231	231
Maksuvõlad	4 515	4 515
Muud võlad	2 391	2 391
Muud viitvõlad	2 391	2 391
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>12 939</b>	<b>12 939</b>



## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	24.08.2020 - 31.12.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	38 160
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>38 160</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>38 160</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	38 160
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>38 160</b>

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	24.08.2020 - 31.12.2021
Palgakulu	-23 215
Sotsiaalmaksud	-7 847
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-31 062</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	3

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021
<b>Võlad ja ettemaksed</b>	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	231
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>231</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	24.08.2020 - 31.12.2021
Arvestatud tasu	10 369

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2022

**Fixzone OÜ (registrikood: 16034662) 24.08.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO NELSON	Juhatuse liige	05.04.2022

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 842
<b>Kokku</b>	<b>-7 842</b>

Ettevõttel oli esimene aasta ja algus on aeglane. Kahjum kaetakse järgnevate perioodide tulust ning võimalused soetatakse firmale rohkem põhivara.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	38160	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Nelson	38206210292	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56699311
E-posti aadress	kristo.nelson@mail.ee