

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Emial OÜ

registrikood: 16301353

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Lehiku tee 14-13

postisihnumber: 11912

telefon: +372 5183773

e-posti aadress: laime.riisimae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	7
Lisa 5 Müügitulu	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Emial OÜ alustas tegevust 2021 aasta augustis ja firma põhitegevusalaks on kinnisvaraalse teenuse pakkumine. Ettevõtte müügitulu aruandeperioodil oli 24 654 eurot ja kahjum -11 832 eurot. Emial OÜ-l on üks palgaline töötaja.

2024. aastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 503	26 874
Nõuded ja ettemaksud	1 700	0
Kokku käibevarad	13 203	26 874
Kokku varad	13 203	26 874
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	9 208	1 047
Kokku lühiajalised kohustised	9 208	1 047
Kokku kohustised	9 208	1 047
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 077	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 832	23 327
Kokku omakapital	3 995	25 827
Kokku kohustised ja omakapital	13 203	26 874

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	24 654	47 141
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-160	-1 082
Mitmesugused tegevuskulud	-19 158	-21 430
Tööjõukulud	-13 634	-814
Muud ärikulud	-192	-264
Ärikasum (kahjum)	-8 490	23 551
Intressitulud	2	3
Intressikulud	-844	-227
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 332	23 327
Tulumaks	-2 500	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 832	23 327

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Emial OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskonto jääke pankades.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pank	11 503	26 874
Kokku raha	11 503	26 874

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	884	884
Ostjatelt laekumata arved	884	884
Nõuded seotud osapoolte vastu	816	816
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 700	1 700

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	146	146
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Muud võlad	8 062	8 062
Dividendivõlad	6 000	6 000
Muud viitvõlad	2 062	2 062
Kokku võlad ja ettemaksed	9 208	9 208
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	126	126
Võlad töövõtjatele	362	362
Võlad seotud osapooltele	354	354
Maksuvõlad	65	65
Muud võlad	140	140
Muud viitvõlad	140	140
Kokku võlad ja ettemaksed	1 047	1 047

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 654	47 141
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 654	47 141
Kokku müügitulu	24 654	47 141
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvaraalane tegevus	24 654	47 141
Kokku müügitulu	24 654	47 141

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	2 139	752
Kütus	2 139	752
Mitmesugused bürookulud	14 045	18 010
Lähetuskulud	1 663	2 264
Koolituskulud	1 217	319
Riiklikud ja kohalikud maksud	94	85
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 158	21 430

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	10 190	608
Sotsiaalmaksud	3 444	206
Kokku tööjõukulud	13 634	814
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	816	0
Kokku nõuded ja ettemaksud	816	0
Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000	715
Kokku võlad ja ettemaksud	7 000	715

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	10 190	608

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.08.2024

Emial OÜ (registrikood: 16301353) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAIME RIISIMÄE	Juhatuse liige	16.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 832
Kokku	1 245
Jaotamine	
Dividendideks	990
Kokku	990

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 832
Kokku	1 245
Jaotamine	
Dividendideks	990
Kokku	990

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	24654	100.00%	Jah