

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: korteriühistu Merekopli

registrikood: 80092453

tänava/talu nimi, Kopli 33

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90505

telefon: +372 47 44826

e-posti aadress: tiia49@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Merekopli kanti äriregistrisse 02 .jaanuar 2006.a.

Korteriühistu Merekopli tegutseb iseseisvalt alates jaanuar 2006.aa. Tema tegevus eesmärk on korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu ei korja vahendeid hooldustasudeks ja remondiks. Korteriühistul on sõlmitud lepingud Ragn_Selss AS ´ga prügi veoks ja Haapsalu Veevärk AS ´ga kuna majadel on ühine veetrass. Korteriühistu ei ole maksnud tasu juhatuse liikmetele.Korteriühistuei ole palka maksnud ühelegi inimesele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Merekopli juhatus deklareerib oma vastutust 2010.a. raamatupidamise aastaaruandekoostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

*raamatupidamiseaastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamised on kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavadga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Merekopli finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*Korteriühistu Merekopli on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	218	0	
Nõuded ja ettemaksed	7 106	2 484	2
Kokku käibevara	7 324	2 484	
Kokku varad	7 324	2 484	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 324	2 484	3
Kokku lühiajalised kohustused	7 324	2 484	
Kokku kohustused	7 324	2 484	
Kokku kohustused ja netovara	7 324	2 484	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	22 283	26 062
Kokku tulud	22 283	26 062
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	21 806	25 773
Kokku kulud	21 806	25 773
Kokku põhitegevuse tulem	44 089	51 835
Finantstulud ja -kulud	259	289
Aruandeaasta tulem	44 348	52 124

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	22 283	26 062
Kokku rahavood põhitegevusest	22 283	26 062
Kokku rahavood	22 283	26 062

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kotretiühistu Merekopli tegutseb iseseisvalt alates jaanuar 2006 .a. Tegevuse eesmärk on korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.
Korteriühistu ei korja vahendeid hooldustasudeks ja remondiks.
Korteriühistul ei ole ühtegi palgalist töötajat.
Korteriühistu ei ole maksnud tasu juhatuse liikmele.
Korteriühistu ei ole palka maksnud ühelegi inimesele.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Nõuded ja ettemaksud

Korteriühistul on sõlmitud lepingud prügi veoks AS Ragn-Sellsi`ga ja Haapsalu Veevärk As `ga kuna on ühine veetrass.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatele laekumata arved	7 106	2 484	2
Kokku nõuded ostjate vastu	7 106	2 484	

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ragn- Sells As	1 153	540	3
Haapsalu Veevärk AS	6 171	1 944	3
Kokku võlad tarnijatele	7 324	2 484	3

Lisa 4 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
ei ole	0	0	4

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
töötasu ei ole makstud	0	0	5

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Pangateenus	259	289	6
Kokku finantstulud ja -kulud	259	289	6

Aruande digitaalallkirjad

korteriühistu Merekopli (registrikood: 80092453) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS SADAM	Juhatuse liige	22.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 47 44826
E-posti aadress	tia49@hotmail.ee