

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

sihtasutuse nimi: sihtasutus Sangaste Loss

registrikood: 90011183

tänava/talu nimi, Sangaste loss

maja ja korteri number:

küla: Lossiküla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihnumber: 67005

telefon: +372 5295911, +372 7679300

e-posti aadress: info@sangasteloss.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 8 Muud tulud	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Muud kulud	13
Lisa 12 Intressikulud	13
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Sihtasutus Sangaste Loss asutati 24.03.2008 Sangaste vallavalitsuse ja OÜ Lossihaldus poolt. Sihtasutuse eesmärgiks on Sangaste mõisakompleksi ja pargialade väljaarendamine atraktiivseks turismi- ja puhkekeskuseks ning keskuse edaspidine haldamine, selle teostamiseks rahaliste ja mitterahaliste vahendite kogumine, valitsemine ja kasutamine ning keskkonnavalise hariduse edendamine.

Sihtasutust juhib kolmeliikmeline nõukogu koosseisus Rein Org, Kajar Lepik ja Tuuli Merimaa. Sihtasutuse juhatuse liige on alates 05.august 2017 Heiki Moltsaar.

Sihtasutuse 2019. a tulud kokku olid 0 eurot s.h. ettevõtlustulu 0, tegevuskulud kokku 3 964 eurot, tööjõukulud kokku 0 eurot, muud finants- ja intressitulud/kulud kokku 0 eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmetele liikmetasusid ei makstud. Aruandeaasta tulem - 10 567 eurot.

Peamised finantsuhtarvud 2018 ja 2019 majandusaastal olid järgmised:

Suhtarvud	2019	2018
Raha	603	1 260
Müügitulu	0	112 127
Muud tulud	19011	0
Aruandeaasta tulem (puhaskasum)	- 10 567	-83 010
Käibevara (raha,nõuded, ettemaksed)	10 249	10 162
Lühiajalised kohustused	3 102	23 707
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,30	0,43
Maksevalmiduse kordaja	0,19	0,05

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja - käibevara/Lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja - raha/Lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	603	1 260	2
Nõuded ja ettemaksud	9 646	8 902	3
Kokku käibevarad	10 249	10 162	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	31 259	5
Kokku põhivarad	0	31 259	
Kokku varad	10 249	41 421	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	3 102	23 707	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 102	23 707	
Kokku kohustised	3 102	23 707	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	6 455	6 455	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	11 259	94 269	
Aruandeaasta tulem	-10 567	-83 010	
Kokku netovara	7 147	17 714	
Kokku kohustised ja netovara	10 249	41 421	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	0	112 127	8
Muud tulud	19 011	0	9
Kokku tulud	19 011	112 127	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-3 964	-156 534	10
Tööjõukulud	0	-14 787	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-25 585	-19 865	
Muud kulud	-29	-4 244	12
Kokku kulud	-29 578	-195 430	
Põhitegevuse tulem	-10 567	-83 303	
Intressikulud	0	-756	13
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 049	14
Aruandeaasta tulem	-10 567	-83 010	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-10 567	-83 303	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	25 585	19 865	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 526	-150	
Kokku korrigeerimised	24 059	19 715	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-794	6 771	
Varude muutus	2 000	3 076	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-22 555	-39 536	
Kokku rahavood põhitegevusest	-7 857	-93 277	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	7 200	2 200	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	87 500	
Antud laenud	0	9 000	
Antud laenude tagasimaksud	0	-9 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 200	89 700	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	0	-897	
Makstud intressid	0	-756	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	1 049	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-604	
Kokku rahavood	-657	-4 181	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 260	5 441	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-657	-4 181	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	603	1 260	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ ReserVKapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	6 455	94 269	100 724
Aruandeaasta tulem		-83 010	-83 010
31.12.2018	6 455	11 259	17 714
Aruandeaasta tulem		-10 567	-10 567
31.12.2019	6 455	692	7 147

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Sangaste Lossi 2019.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS) RpS & 3 punkt 7.

SA kasutab tulemiaruarande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruarande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algab 01.01. ja lõpeb 31.12.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse põhitegevuse rahavoogusid kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana neid varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	2 aastat
Ehitised,rajatised	2 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Kui materiaalsele põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis oluliselt tõstavad objekti võimet tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena on :

- a)tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad b)olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad
- c)tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Tehingud seotud osapooltega kajastatakse aruande lisana.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	603	1 260
Kokku raha	603	1 260

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 432	9 432	
Ostjatelt laekumata arved	9 432	9 432	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	214	214	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 646	9 646	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 724	4 724	
Ostjatelt laekumata arved	4 724	4 724	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	834	834	4
Ettemaksed	3 344	3 344	
Muud makstud ettemaksed	3 344	3 344	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 902	8 902	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	214	834	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			37
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	214	834	37

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017					
Soetusmaksumus	179 938	7 697	29 640	37 337	217 275
Akumuleeritud kulum	-146 663	-7 365	-10 072	-17 437	-164 100
Jääkmaksumus	33 275	332	19 568	19 900	53 175
Amortisatsioonikulu	-16 636	-265	-2 964	-3 229	-19 865
Müügid (jääkmaksumuses)			-2 050	-2 050	-2 050
Muud muutused		-1		-1	-1
31.12.2018					
Soetusmaksumus	179 938	7 697	26 640	34 337	214 275
Akumuleeritud kulum	-163 299	-7 631	-12 086	-19 717	-183 016
Jääkmaksumus	16 639	66	14 554	14 620	31 259
Amortisatsioonikulu	-16 639	-66	-8 880	-8 946	-25 585
Müügid (jääkmaksumuses)			-5 674	-5 674	-5 674
31.12.2019					
Soetusmaksumus	179 938	7 697	26 640	34 337	214 275
Akumuleeritud kulum	-179 938	-7 697	-26 640	-34 337	-214 275
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	7 200	2 200
Muud masinad ja seadmed	7 200	2 200
Kokku	7 200	2 200

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 152	1 152
Saadud ettemaksed	1 950	1 950
Muud saadud ettemaksed	1 950	1 950
Kokku võlad ja ettemaksed	3 102	3 102
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 397	7 397
Maksuvõlad	37	37
Saadud ettemaksed	16 273	16 273
Kokku võlad ja ettemaksed	23 707	23 707

Lisa 7 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2019	2018
Tulud kaupade - teenuste müügist	0	2 200
Renditulu	0	28 386
Muud ettevõtlusetulud	0	81 541
Kokku tulu ettevõtlusest	0	112 127

Lisa 8 Muud tulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	1 526	0
Muud	17 485	0
Kokku muud tulud	19 011	0

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	0	24 000
Energia	0	27 657
Elektrienergia	0	13 138
Soojusenergia	0	11 479
Kütus	0	3 040
Mitmesugused bürookulud	1 940	21 110
Lähetuskulud	0	240
Koolituskulud	0	18 376
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	131
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 024	0
Hoone majandamiskulud	0	57 112
Turismikorralduskulud	0	2 979
Muud	0	4 929
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 964	156 534

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	10 946
Sotsiaalmaksud	0	3 841
Kokku tööjõukulud	0	14 787
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 11 Muud kulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	150
Muud	29	4 094
Kokku muud kulud	29	4 244

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	0	756
Kokku intressikulud	0	756

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulud	0	1 049
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	1 049

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	0
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 432	0	840	4 773

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	0	0	48 000	2 640
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	43 103	12 071

Põhivarade ostud ja müügid

	2019		2018	
	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	21 186	0	0

Seotud osapoolteks on juhatus, Nõukogu liikmed, asutaja liikmed Sangaste Vallavalitsus, Lossihalduse OÜ ja Sangaste Mõis OÜ.

Seotud osapooltega tehtud

1. Müügitehingutest on :

a) kauba müük 21 186 EUR (s.h Sangaste Mõis OÜ-le põhivara müük summas 21 186 eurot)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2020

sihtasutus Sangaste Loss (registrikood: 90011183) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI MOLTSAR	Juhatuse liige	12.02.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SA Sangaste Loss nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud SA Sangaste Loss (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtettest sõltumatu kooskõlas kutseliste arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Juhtkond kavatseb teha ettepaneku nõukogule ettevõtte tegevus lõpetada. Informatsioon selle kohta SA Sangaste Loss 2019 majandusaasta raamatupidamise aastaaruandes puudub.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu allpool kirjeldatud, oleme teinud järelduse, et muus informatsioonis esineb selline oluline väärkajastamine.

Tegevusaruandes ei ole avalikustatud informatsiooni juhtkonna plaanist teha ettepanek nõukogule ettevõtte tegevus lõpetada.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtkonna vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infot või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeauditori number 117

AMC Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 34

Priisle tee 8-62, Tallinn, Harju maakond, 13914

13.02.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

sihtasutus Sangaste Loss (registrikood: 90011183) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	13.02.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hotellid ja muu sarnane majutus	5510	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7679300
Mobiiltelefon	+372 5295911
E-posti aadress	info@sangasteloss.ee